



Gouda, 6 oktober 2025

Betreft: Impact van de Nota Ruimte en herijking Omgevingsvisie Gouda

Aan het college van B&W,

Met de nieuwe Nota Ruimte die recentelijk naar de Tweede Kamer is gestuurd, kiest de rijksoverheid voor verdichting in steden met goede OV-knooppunten. Voor Gouda betekent dit dat de stad nog sterker wordt gepositioneerd als forensenstad, met nadruk op meer appartementenbouw, minder laagbouw voor betaalbare eengezinswoningen en minder ruimte voor gezinnen. Dat heeft gevolgen voor de samenstelling van de bevolking (meer hoogopgeleide nieuwkomers die elders werken, minder gezinnen met kinderen, minder inwoners met praktische beroepen die meer afhankelijk zijn van eigen vervoer), de voorzieningen (minder nadruk op gezinsvoorzieningen, meer op stedelijke functies), en de mobiliteit (nog meer beperking van autobezit, nadruk op OV en fiets).

Dit kan een groot effect hebben op het karakter van Gouda: een stad met een rijke historie en een gemeenschap waar families vaak al generaties wonen. Gouda Vitaal stelt de vraag of de stad hiermee niet teveel wordt meegesleurd in een nationale visie met veel impact op de stad, zonder eerst zelf een duidelijke keuze te maken over de gewenste ontwikkelrichting voor de stad. De Nota Ruimte legt een nationale visie neer die voor een stad als Gouda sterk inzet op verdichting, maar het is aan Gouda zelf om te bepalen of en hoe hieraan daadwerkelijk invulling wordt gegeven. Leefbaarheid, historie, sociale samenhang en binding moeten naar de mening van Gouda Vitaal zwaar meewegen in de te maken keuze, maar dit lijkt op gespannen voet te staan met de Nota Ruimte.

Conform artikel 39 van het Reglement van Orde heeft de fractie van Gouda Vitaal de volgende vragen:

1. Impact van de Nota Ruimte

- Herkent het college dat de Nota Ruimte Gouda beschouwt als verdichtingslocatie vanwege het intercystation, met nadruk op appartementenbouw en minder ruimte voor laagbouw / betaalbare eengezinswoningen ?
- Deelt het college de analyse dat dit kan en zal leiden tot een verandering in de bevolkingssamenstelling (minder gezinnen, meer

hoogopgeleiden/forensen die elders werken, minder bewoners met een praktisch beroep) en daarmee ook gevolgen heeft voor bevolkingssamenstelling, voorzieningen en sociale samenhang?

2. Toekomstige koers Gouda

- Vindt het college, net als Gouda Vitaal, dat in de komende raadsperiode een fundamentele keuze gemaakt moet worden over hoe Gouda zich zelf als stad wil ontwikkelen, mede in het licht van de Nota Ruimte?
- Vindt het college, net als Gouda Vitaal, dat hierbij nadrukkelijk de bewoners van Gouda dienen te worden betrokken?
- Is het college bereid om deze discussie in de raad te voeren ?

3. Alternatieven en regionale samenwerking

- Welke mogelijkheden ziet het college om samen met omliggende gemeenten (bijv. Zuidplas, Waddinxveen) een andere koers te varen dan enkel verdichting binnen Gouda?
- Is het college bereid juist verder in te zetten op uitbreidingslocaties die betaalbare eengezinswoningen mogelijk maken, zoals Westergouwe, en hierover afspraken te maken met Zuidplas en Waddinxveen?
- Hoe kan Gouda regionale afspraken maken die voldoende ruimte bieden voor gezinnen en laagbouw, zodat de stad aantrekkelijk blijft voor een brede bevolkingsgroep (inclusief gezinnen) ?

4. Goudse Poort

- De Nota Ruimte stelt als uitgangspunt dat binnenstedelijke terreinen zorgvuldig getransformeerd moeten worden, waarbij meervoudig ruimtegebruik en toevoegen van woningen in bestaande werkgebieden nadrukkelijk worden genoemd.
- Herkent en bevestigt het college dat dit uitgangspunt ook betekent dat een gebied als de Goudse Poort zich bij uitstek leent voor toevoeging van een woonfunctie naast bedrijvigheid? Is het college het met Gouda Vitaal eens dat dit de voorkeur heeft boven verdere verdichting in andere woonwijken binnen Gouda ?

5. Omgevingsvisie Gouda

- Herkent het college dat de huidige Omgevingsvisie Gouda 2040 nadrukkelijk aandacht vraagt voor leefbaarheid, mobiliteit en parkeren, en verdichting vooral koppelt aan de Spoorzone?
- Is het college het met ons eens dat in de praktijk nu ook in andere wijken verdichtingsdruk ontstaat, met risico's voor leefbaarheid en

parkeren? En dat dit vraagt om een fundamentele discussie of en hoe de Omgevingsvisie moet worden aangescherpt ?

6. Timing herijking en verkiezingen

- De Omgevingsvisie is vastgesteld in februari 2022 en kent een vierjaarlijkse herijking. Dit zou kunnen betekenen dat de huidige raad in februari 2026 opnieuw over de visie beslist, vlak vóór de gemeenteraadsverkiezingen van maart 2026.
- Vindt het college, net als Gouda Vitaal, dat het in het belang van de democratische legitimiteit is, om de nieuwe raad na de verkiezingen van 2026 de herijking te laten vaststellen, zodat kiezers hierover via de verkiezingen invloed hebben?

Wij ontvangen uw beantwoording gaarne binnen de termijn van art. 39, derde lid, RvO.

Met vriendelijke groet'

Hans van Dijk

Fractievoorzitter Gouda Vitaal.