Bijlage 1

Bijdrage inspreker dhr. Gielians van K3H architecten

Ik ben gevraagd door Ooststappen om in te spreken en ik sta ook zelf voor dit plan. We hebben een plan gemaakt. Ons is gevraagd om niet zo maar een plan te tekenen maar een plan met een kwaliteitsimpuls.

Het plan is passend binnen de typologie en de soort van vakantieparken die nu in Nederland ontwikkeld wordt. In het plan is de landschappelijke inpassing ingebed en ook de glooiingen en het terrein omarmend. Om zodoende ook de hoogteverschillen en het reliëf te krijgen in het plan. Zo is het een onderscheidend park geworden voor de doelgroep. Onderzoeksbureaus hebben aangegeven dat daar ook marktvraag naar is en dit wordt ook door diverse onderzoeken aangetoond.

Het is dus een haalbaar en realistisch plan dat door ons ook voorzien is van een beeldkwaliteitsplan. Dit kan ook verder gebruikt kan worden als een inspirerend document voor de verdere ontwikkeling.