gemeente harderwijk

Gemeenteraad Harderwijk

datum: 5 januari 2021
ons kenmerk: / h210001620
uw brief van:
uw kenmerk:
onderwerp: Raadsbrief Dolfinariumeiland

Geachte raadsleden,

Op 1 december 2020 heeft het College een besluit genomen omtrent "variantenstudie realisatie nieuwe podium voorziening" met daarin voortgang over de ontwikkelmogelijkheden van het Dolfinariumeiland en daarbij ook nadrukkelijk kansen voor de zogenaamde commerciële plint. Bij de perscommunicatie daarover leek dit te gaan enkel over een podium ontwikkeling in de plint. Het besluit teruglezende is dat ook logisch, maar bij de behandeling in het College zijn er meer zaken besproken zonder dat die zijn toegevoegd aan het stuk.

Om die reden zouden wij u nu een verduidelijking willen geven omtrent het besluit. Gepoogd is om zowel de kansen en bedreigingen van het Dolfinariumeiland verder te onderzoeken. Daarbij zijn enkele onderwerpen van belang gebleken, namelijk de ontwikkelopgave van het Consortium, het betrekken van marktpartijen en de verdere functies zoals recreatie, horeca, en ook de mogelijkheid van een multifunctionele zaal welke wellicht in de toekomst als podiumvoorziening zou kunnen gelden voor de programmering vanuit SAP. Belangrijk in het besluit was dat de gemeente actiever zou zijn in haar rol bij de ontwikkelopgave van het Dolfinariumeiland.

De meerdere initiatieven die zich hebben gemeld, maar allen geen doorgang hebben gehad, hebben het college doen beseffen dat er structurele gesprekken nodig zijn met het consortium om die ontwikkelopgave tegen het licht te houden. Dat is een grotere opdracht dan enkel invulling van de plint. De uitkomst van deze overleggen zou ook een actievere rol van de gemeente kunnen inhouden. De gesprekken moeten daar meer inzicht in geven.

Deze memo is opgesteld om de ontstane situatie toe te lichten, maar geeft ook gelegenheid om in te gaan op de podiumvoorziening voor de komende jaren. De recente ontwikkelingen van SPH om de huur aan de Stationslaan op te zeggen en een nieuwe plek te huren op het Bouw & Infra Park zijn een extra aanleiding. Wat het College betreft is dit terrein ook een plek waar de komende jaren (bijvoorbeeld 5 jaar) geprogrammeerd kan worden vanuit SAP door SPH.

organisatie eenheid: Domein Bestuur & Organisatie
behandeld door: M.A.H.C. Eding
telefoonnummer: 0341 411 911
bijlage(n): -

Havendam 56
Correspondentieadres:
Postbus 149
3840 AC Harderwijk
T 0341 411 911
F 085 110 8515
E gemeente@harderwijk.nl
I www.harderwijk.nl
B NL44 BNGH 0285 0033 13

Inmiddels hebben SAP en haar partners laten weten zeer enthousiast te zijn over deze ultifunctionele zaal en dat zij veel kansen zien op deze plek.
Ook de gewenste vervlechting van SAP met SPH kan door deze mogelijkheid versneld worden. SPH en SAP hebben laten weten een gezamenlijke aanvraag te willen doen om de programmering in de multifunctionele zaal op het Bouw & Infra park voor de middellange termijn te borgen.

Het College hecht eraan om een concrete en duurzame invulling te geven aan de podium-functie zonder overhaaste stappen. Uit de perscommunicatie en de daaropvolgende artikelen leek het beeld te ontstaan dat het College voorsorteert op een podiumfunctie op het Dolfinariumeiland en dat dit tegenover de ontwikkelingen op het Bouw & Infra Park zou komen te staan. Het College hecht eraan om uit te spreken dat zij de ontwikkelingen rond de podiumfunctie op het Bouw & Infra Park als positief ervaart en dat mogelijke ontwikkelingen op het Dolfinariumeiland dit niet in de weg staan en juist ons als gemeente de tijd en rust geven om plannen voor de langere termijn te ontwikkelen waarbij alle mogelijkheden nog open liggen.

Het College kiest met deze memo voor duidelijkheid op beide onderwerpen (Dolfinariumeiland en multifunctionele podiumvoorziening).
Wat het College betreft:

- Een nader onderzoek over de kansen op het Dolfinariumeiland waarbij nadrukkelijk niet alleen de plint, maar ook de recreatieve functie, parkeren en horeca worden bekeken. Een multifunctionele zaal hoort bij die mogelijkheden, is niet randvoorwaardelijk, maar wordt gezien als een kans op termijn. Daarbij staat ook de haalbaarheid van de ontwikkelopgave van het consortium centraal en een mogelijk actievere rol van de gemeente.

- De invulling van podiumprogrammering door SPH en SAP op het Bouw & Infra Park moet duidelijkheid geven voor de middellange termijn. Het College komt op grond van de gezamenlijke aanvraag SPH en SAP in het eerste kwartaal van 2021 met een nadere uitwerking naar de Raad over de borging van een podium voorziening op het Bouw & Infra Park voor bijvoorbeeld de komende 5 jaar.

Op grond van bovenstaande overwegingen verzoekt het college om, in het vervolg op het voorstel van 1 december 2020, de in deze brief opgenomen integrale ontwikkeling van het Dolfinariumeiland bij uw behandeling in de commissie te betrekken. Daarbij is het verzoek het voorstel terug te geven aan het college om deze integrale ontwikkeling meer inhoud te geven. In dat geval kunnen wij u in de eerste helft van 2021 een voorstel doen toekomen over borging en continuering van een podiumvoorziening op het Bouw & Infra Park

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Harderwijk,





de heer J.P. Wassens
secretaris

de heer H.J. van Schaik
burgemeester