

Verworpen

voor: 5
tegen: 29



Amendement

Onderwerp: Amendement op het besluit tot: **wijziging van de Verordening Starterleningen Gouda**

Constaterende dat:

- Van de mogelijkheid om van een starterlenig aan te gaan in ruime mate gebruik wordt gemaakt
- Het college mogelijkheden ziet het beschikbare budget te verruimen

Overwegende dat:

- Gezien de huidige rentestanden maakt dat het kopen van een woning in veel gevallen aanzienlijk voordeliger is dan het huren van een vergelijkbare woning.
- Banken door o.a. regelgeving aan het verstrekken van hypotheek voorwaarden stellen, die het voor aspirant kopers met een bescheiden inkomen onmogelijk maakt tot aanschaf van een eigen woning over te gaan, ook als rekenvoorbeelden laten zien dat hun uiteindelijke woonlasten daardoor lager worden
- Het aanbod van goedkope huurwoningen schaars is.
- Het verkopen van de deel van de woningvoorraad voor woningcorporaties een manier om gelden vrij te maken voor nieuwe woningen
- Het toezicht op woningcorporaties lijkt te worden verscherpt, in die zin dat zij, zoals oorspronkelijk bedoelt, vooral gaan bouwen voor individuen die op eigen kracht niet een (huur-)woning kunnen verwerven
- Het verkopen van een deel van de woningvoorraad door woningcorporaties in vrijwel alle gevallen gebeurt door het aanbieden van een cluster woningen, waardoor de kans dat bij de prijsstelling individuele gevallen rekening wordt gehouden dat de individuele aspirant koper gebruik kan maken van een starterlening, verwaarloosbaar klein is.
- De hele woningmarkt nog steeds op slot zit en dat doorstroom aan de basis op het oplossen daarvan een bijdrage kan leveren.
- De bouwmarkt en daarmee de werkgelegenheid in de bouw nog altijd moeilijke tijden meemaakt en van initiatieven om de bouwproductie weer op gang te brengen, positieve maatschappelijke en economische effecten, mogen worden verwacht
- Eigenwoningbezit positieve maatschappelijke neven effecten heeft
- De Gemeente Gouda geen onderscheid moet maken tussen aspirant kopers met een gelijke financiële positie

Artikel wijzigt in:

Bij artikel 8 zoals genoemd bij punt E van het voorstel in de zin: "Deze verordening is uitsluitend van toepassing op aanvragen voor het verwerven van bestaande koopwoningen inde gemeente Gouda waarvan enz. ", het woord 'bestaande' te schrappen.

Ondertekening en naam:

CDA Teun Hardjono <i>Teun Hardjono</i>				
--	--	--	--	--

Conferentiesoftware DCN-SW

Stemresultaten

Vergadering	Raadsvergadering	
Onderwerp agenda	0008 Verord. duurzaamheids- en startersleningen	
Nummer stemronde	0002	
Naam	Amendement CDA starterslening	
Soort	Parlementair	
Onderwerp	Amendement CDA starterslening, schrappen woord "bestaande"	
Begin stemronde op:	17-12-2014 23:19:30	Einde stemronde op: 17-12-2014 23:19:53

Totale resultaten

Aanwezigen bij stemronde	Aanwezig bij stemronde	34
	Aanwezig en niet gestemd	0
Antwoorden	Ja	5
	Nee	29
	Niet gestemd	0
Meerderheid	Meerderheid 100%	34
	Vereist	18
	Huidig	5
	Goedgekeurd	Nee

Conferentiesoftware DCN-SW

Stemresultaten

Groepsresultaten

CDA	Ja	2
	Nee	0
	Niet gestemd	0
Christen Unie	Ja	0
	Nee	4
	Niet gestemd	0
D66	Ja	0
	Nee	6
	Niet gestemd	0
GBG	Ja	0
	Nee	1
	Niet gestemd	0
Gouda Positief	Ja	1
	Nee	3
	Niet gestemd	0
Gouda's 50+ Partij	Ja	2
	Nee	0
	Niet gestemd	0
Groen Links	Ja	0
	Nee	2
	Niet gestemd	0
Partij voor de Dieren	Ja	0
	Nee	1
	Niet gestemd	0
PvdA	Ja	0
	Nee	4
	Niet gestemd	0
SGP	Ja	0

Conferentiesoftware DCN-SW

Stemresultaten

SP	Nee	2
	Niet gestemd	0
VVD	Ja	0
	Nee	2
	Niet gestemd	0
Wethouder	Ja	0
	Nee	2
	Niet gestemd	0
	Ja	0
	Nee	2
	Niet gestemd	0

Individuele Resultaten

CDA	Huibert van Rossum	Ja
	Eppy Boschma	Ja
Christen Unie	Theo Krins	Nee
	Anna v. Popering-Kalkman	Nee
	Christiaan Quik	Nee
	Wout Schonewille	Nee
D66	Harry van den Haak	Nee
	Elma de Ronde	Nee
	Thierry van Vugt	Nee
	Zouhair Saddiki	Nee
	Hannie vd Wal-Hortensius	Nee
	Egbert Jan Kuijlaars	Nee
GBG	Jan de Koning	Nee
Gouda Positief	Wim Schmidt	Nee
	Marjolijn van den Tweel	Nee
	Johan Weeber	Ja
	Rachid Karkache	Nee
Gouda's 50+ Partij	Astrid v Eersel-Bezemer	Ja

Conferentiesoftware DCN-SW

Stemresultaten

Groen Links	Ed de Lange	Ja
	Michel Klijmij - vd Laan	Nee
	Rommy de Leeuw	Nee
Partij voor de Dieren	Corina Kerkmans	Nee
PvdA	Peter den Boer	Nee
	Khalid Tatou	Nee
	Michiel Sikkes	Nee
	Siham Massrour	Nee
SGP	Arjan Versteeg	Nee
	Jacques Rozendaal	Nee
SP	Lenny Roelofs	Nee
	Hans van Dijk	Nee
VVD	Charlotte Defesche	Nee
	Ronald Verkuijl	Nee
Wethouder		
PvdA	Marion Suijker	Nee
VVD	Hans van den Akker	Nee