Agenda Commissie

Datum	31-08-2021
Tijd	20:00 - 22:15
Locatie	Raadszaal
Voorzitter	Arnica Gortzak
Toelichting	De vergadering van de algemene raadscommissie vindt plaats in de raadszaal.

NB:
• Eventuele verduidelijkende/technische vragen over de agendapunten graag uiterlijk donderdag 26 augustus voor 12.00 uur indienen bij de behandelend ambtenaar (steller) met een afschrift naar én de betreffende portefeuillehouder én de griffie (griffie@hoorn.nl)
• Rondvragen algemeen graag uiterlijk 6 uur voor aanvang van de vergadering aanmelden bij de griffie (griffie@hoorn.nl).

Wilt u inspreken?
Inwoners en andere direct belanghebbenden kunnen inspreken bij de commissievergadering.
• wilt u inspreken op een agendapunt? Neem dan uiterlijk 3 uur voor de start van de vergadering contact op met de griffie.
• wilt u inspreken over zaken die niet op de agenda staan? Dan kunt u aan het begin van de vergadering de commissie toespreken in de publieksrondvraag. Neem dan uiterlijk een kwartier voor de vergadering contact op met de griffie.
• Vanwege de geldende coronamaatregelen is publiek nog niet toegestaan.

U kunt de griffie bereiken via griffie@hoorn.nl.

1	**Opening**
20:00	
2	**Publieksrondvraag**
20:00	
3	**Vaststellen agenda 31 augustus 2021 en mededelingen**
20:05	NB: Indien uw fractie een B-agendapunt wenst te bespreken (of een A-agendapunt niet wenst te bespreken), dient u dit bij het vaststellen van de agenda beargumenteerd kenbaar te maken.

Het is ook raadzaam om de overige fracties hierover voorafgaand aan de fractieoverleggen te informeren, zodat zij zich daarop kunnen voorbereiden.

4 Rondvraag algemeen

20:10

5 A-agenda

20:15

5.1 Vaststellen bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan Rozenbuurt (wethouders A. Helling en M. van der Ven)

20:15

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbeeldkwaliteitsplan Rozenbuurt hebben ter inzage gelegen. Over het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen ingediend. Deze zijn beoordeeld in de Nota van zienswijzen en wijzigingen. De reacties leiden tot aanpassingen in het plan. De minimale hoogte en breedte van bruggen en duikers wordt toegevoegd. Aan de bestemmingsomschrijving van artikel 7 Wonen - Woongebouw worden 'fiets- en voetgangerspaden' toegevoegd. Initiatiefnemer heeft (mede naar aanleiding van de zienswijzen) het plan aangepast. Het meest noordelijk gelegen woongebouw is 17 meter in zuidelijke richting verschoven en iets gedraaid. De ligging van de andere woongebouwen is ook iets aangepast. Het stedenbouwkundig plan is daarop aangepast en er zijn schaduwsimulaties en uitzichtbeelden toegevoegd.

Er zijn ook enkele (ondergeschikte) technische aanpassingen van het bestemmingsplan. Dit betreft:

- De beplantingsstrook achter de woningen aan de Dorpsstraat aan de zuidzijde van de sloot en de sloot meer noordwaarts (verbeelding);
- De functieaanduiding 'ecologische waarde' wordt toegevoegd aan de gehele zuidzijde van het plangebied met een breedte van 20 meter (toelichting, regels en verbeelding);
- De 'specifieke bouwaanduiding - 1' aan twee locaties aan de Dubbele (verbeelding);
- De bestemming Wonen in het noordwesten van het plangebied (wordt gewijzigd in Verkeer-Verblijf) (verbeelding)
- de resultaten van nieuw akoestisch onderzoek, het hogere waarden besluit, rapportage herbemonstering grondwater en het aanvullende ecologisch onderzoek (toelichting).

De gemeenteraad wordt geadviseerd het bestemmingsplan Rozenbuurt gewijzigd vast te stellen, het beeldkwaliteitsplan Rozenbuurt ongewijzigd vast te stellen en geen exploitatieplan vast te stellen.

Indeling spreektijden:
Per fractie een eerste reactie (pitch): (max.) 2 minuten
Aansluitend debat: (max.) 35 minuten
Reactie college op debat: (max.) 10 minuten
Afronding debat en conclusie advies commissie: (max.) 7 minuten

Voorgesteld besluit:

De commissie wordt gevraagd de raad te adviseren over de volgende besluitpunten:

1. de ingediende zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
2. de zienswijze met nummer 14, 18 en 27 deels gegrond en deels ongegrond te verklaren;
3. de overige zienswijzen ongegrond te verklaren;
4. de Nota van zienswijzen en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Rozenbuurt vast te stellen;
5. het bestemmingsplan Rozenbuurt (NL.IMR0.0405.BPRozenbuurt-on01) gewijzigd vast te stellen;
6. het beeldkwaliteitsplan Rozenbuurt ongewijzigd vast te stellen;
7. geen exploitatieplan vast te stellen.

5.2 Voornemen collectieve deelname NHN in Regionale Ontwikkelingsmaatschappij
21:30 **MRA-NHN (wethouder A. Helling)**

Economisch zijn er grote uitdagingen vanwege de huidige economische crisis en de noodzaak tot een energietransitie en transitie naar een circulaire economie. Vanwege deze opgaven willen de overheden van Metropool Regio Amsterdam (MRA) en Noord-Holland Noord (NHN) een Regionale OntwikkelingsMaatschappij (ROM) oprichten. De ROM gaat bedrijven ondersteunen door middel van business development, investeren en toeleiden naar of uitvoeren van rijksregelingen. De regio MRA-NHN is de enige regio die nog geen ROM heeft. Door de deelname van gemeenten uit MRA en NHN krijgt de ROM een transitiefonds van ca. 100 miljoen, gericht op de energietransitie en circulaire economie. Daarnaast komt er een MKB-fonds gericht op het innovatief MKB van ca. 60 miljoen. Beide fondsen zijn revolverend, wat betekend dat het uitgezette geld weer terug komt in het fonds. Het fonds investeert alleen op basis van cofinanciering en wanneer onvoldoende middelen uit alleen de markt gehaald kunnen worden. Dit zorgt ervoor dat er extra private investeringen in de regionale economie en transitie worden gedaan.

Voorgesteld wordt om met 1% van de begroting 2020 bij te dragen aan het fonds en in verhouding bij te dragen tot de exploitatiekosten. Door

gezamenlijk met NHN gemeenten deel te nemen kan het belang van NHN sterker naar voren worden gebracht.

Indeling spreektijden:
Per fractie een eerste reactie (pitch): (max.) 1 minuut
Aansluitend debat: (max.) 20 minuten
Reactie college op debat: (max.) 5 minuten
Afronding debat en conclusie advies commissie: (max.) 7 minuten

Voorgesteld besluit:

De commissie wordt gevraagd de raad te adviseren over de volgende besluitpunten:

1. Geen wensen en bedenkingen in te dienen met betrekking tot het ontwerp collegebesluit Deelname Stichting Administratiekantoor Noord-Holland Noord (STAK NHN) ten behoeve van de participatie in de ROM MRA-NHN.
2. Een bedrag van € 2.363.750,- in te leggen in het fondskapitaal in de ROM Regio b.v. via de STAK NHN met een gefaseerde rentelast oplopend tot jaarlijks € 14.773,-.
3. Een jaarlijkse bijdrage te leveren aan de exploitatiekosten voor de ROM, voor in ieder geval de periode 2021 - 2024, liggend tussen de € 25.676,- en € 32.729,-, afhankelijk van de besluitvorming in de andere gemeenten in NHN.
4. De in de kadernota opgenomen ruimtevrager voor de ROM vrij te geven en de benodigde middelen zoals genoemd onder punt 2 en 3 op te nemen in de meerjarenbegroting 2022 en verder en najaarsbijstelling.

6 B-agenda

22:15 Toelichting:
voorstel van de Agendacommissie: deze agendapunten niet bespreken en direct met positief advies doorgeleiden naar de raad van 21 september 2021. Indien uw fractie een B-agendapunt wel wil bespreken, dient u dit beargumenteerd aan te geven bij het vaststellen van de agenda (agendapunt 3).

Het is ook raadzaam om de overige fracties hierover voorafgaand aan de fractieoverleggen te informeren, zodat zij zich daarop kunnen voorbereiden.

6.1 Actualisatie Algemene plaatselijke verordening Hoorn (Apv Hoorn) (burgemeester J. Nieuwenburg)

22:15

Op 1 juli 2021 is de Drank- en Horecawet gewijzigd in de Alcoholwet. Voorgesteld wordt om de huidige verwijzingen in de Apv naar de Drank- en

Horecawet aan te passen in verwijzingen naar de Alcoholwet.

Bedelen komt, gepaard met hinderlijk gedrag, geregeld voor in Hoorn. Op dit moment is het niet mogelijk om hier tegen op te treden omdat er geen verbod geregeld is in de Apv. Om die reden wordt voorgesteld om het artikel ‘bedelarij’ op te nemen in de Apv Hoorn.

Nu is het niet mogelijk om te handhaven op het huidige lachgasverbod in de Apv. Per 1 juli 2021 is door het Openbaar Ministerie een feitcode gekoppeld aan het artikel ‘Openlijk drugsgebruik’ wat het mogelijk maakt om te handhaven op het gebruik van lachgas. Om dit mogelijk te maken moet in het artikel de zin ‘of daarop gelijkende waar’ opgenomen worden. In lijn met de VNG modelverordening is het voorstel om deze zinsnede op te nemen, waardoor het gebruik van lachgas verboden wordt binnen de gemeente Hoorn op grond van artikel 2:74a.

Vorig jaar is de in 2017 opgestelde Wet Aanpak Woonoverlast geëvalueerd. Uit deze evaluatie blijkt dat de wet effectief als laatste redmiddel ingezet kan worden bij ernstige en herhaaldelijke woonoverlast. Voorgesteld wordt om ook deze mogelijkheid aan de burgemeester toe te kennen, waardoor effectiever tegen woonoverlast kan worden opgetreden.

Daarnaast vindt er een actualisatie van de Apv Hoorn plaats naar aanleiding van een aanpassing van de Apv modelverordening van de VNG.

Voorgesteld besluit:

De commissie wordt gevraagd de raad te adviseren over het volgende besluitpunt: De voorgestelde wijzigingen van de Algemene plaatselijke verordening Hoorn (Apv Hoorn) vast te stellen, waarvan de belangrijkste wijzigingen zijn:

a. het aanpassen van de huidige verwijzingen naar de Drank- en Horecawet in verwijzingen naar de Alcoholwet;
b. het toevoegen van een artikel waarin bedelarij wordt verboden;
c. het wijzigen van het artikel ‘openlijk drugsgebruik';
d. het toevoegen van het artikel 'woonoverlast als bedoeld in art. 151d Gemeentewet’;
e. tekstuele aanpassing van de artikelen 2:41 en 3:5 ingevolge de nieuwe model Apv.

6.2 Wijziging gemeenschappelijke regeling Recreatieschap Westfriesland
22:15 **(wethouder S. Broersma)**

Op donderdag 3 juni heeft de gemeente Hoorn een verzoek van Recreatieschap Westfriesland (RSW) ontvangen voor de wijziging van de GR Recreatieschap Westfriesland. Dit voorstel moet voorgelegd worden aan de raad.
Op 11 mei 2021 heeft het college besloten in te stemmen met het voorstel van RSW om artikel 24 te wijzigen. Dit was ter voorbereiding van de vergadering van het Algemeen Bestuur van het Recreatieschap (AB) op 12 mei 2021. Het AB heeft op 12 mei conform het voorstel besloten en RSW verzoekt nu om de raad te laten instemmen met de wijziging.

Voorgesteld besluit:
De commissie wordt gevraagd de raad te adviseren over de volgende besluitpunten:
in te stemmen met het voorstel van Recreatieschap Westfriesland om:

1. de Gemeenschappelijke Regeling Recreatieschap Westfriesland als volgt te wijzigen:
   Aan artikel 24 een vierde lid toe te voegen luidende:
   4. Indien bij de uitvoering van de in lid 1 en 3 bedoelde verordeningen mocht blijken dat deze niet volledig dan wel inadequaat toepasbaar zijn, kan het algemeen bestuur, na overleg met het college van de centrumgemeente, besluiten aan deze verordeningen specifieke bepalingen toe te voegen en/of bepalingen uit die verordeningen niet van toepassing te verklaren of eigen beleid op te stellen.
2. de wijziging in werking te laten treden met ingang van de eerste dag na bekendmaking en terug te laten werken tot 1 januari 2021.

6.3 Wet voorkeursrecht gemeenten Zevenhuis art. 5 Wvg (wethouders A. Helling en
22:15 **M. van der Ven)**

Ondanks de coronacrisis loopt de verkoop op het Zevenhuis door. Inmiddels is 69% van het Zevenhuis verkocht. Naar verwachting zijn met enkele jaren de beschikbare gronden op het Zevenhuis (fase 1 A t/m C) verkocht. Regionaal en in Hoorn wordt aanvullende behoefte verwacht aan bedrijventerrein. Beschikbaar hebben van voldoende bedrijventerrein is van belang voor de werkgelegenheid. Het college heeft daarom op 6 juli 2021 besloten om op de percelen met een agrarische bestemming binnen het bestemmingsplan Zevenhuis een voorlopige aanwijzing te doen op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg). Met als beoogde bestemming bedrijventerrein en bijbehorende voorzieningen. Dit besluit is drie maanden geldig. Wanneer de raad binnen drie maanden het voorkeursrecht vestigt op deze gronden, geldt het voorkeursrecht drie jaar. Door het aanwijzen van

percelen in het kader van de Wvg krijgt de gemeente een eerste recht van koop op de aangewezen percelen. Dit speelt alleen op het moment dat de eigenaar (of beperkt gerechtigde) haar eigendom zelf wil verkopen. Hiermee voorkomt de gemeente grondspeculatie, prijsopdrijving en versnipperd eigendom. Hierdoor kan de gemeente beter de regie voeren op het realiseren van voldoende bedrijventerrein in Hoorn.

Voorgesteld besluit:

De commissie wordt gevraagd de raad te adviseren over de volgende besluitpunten:

1. de gronden gelegen binnen het bestemmingsplan Zevenhuis met een agrarische bestemming, op grond van het bepaalde in artikelen 2 en 5 Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg), aan te wijzen als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 24, 26 en 27 van de Wvg van toepassing zijn. Dit gaat over de percelen zoals weergegeven op de bij dit besluit behorende kadastraal overzicht en de daarbij behorende perceellijst. Op deze lijst staan per perceel de kadastrale aanduiding, hun grootte en de namen van de eigenaren en de rechthebbenden op de daarop rustende beperkte rechten, een en ander volgens de registers van het kadaster naar de stand per 3 augustus 2021.
2. dat aan voorgenoemde gronden een andere dan een agrarische bestemming toegedacht wordt, te weten "bedrijventerrein en bijbehorende voorzieningen".
3. dat er geen structuurvisie voor deze gronden wordt opgesteld. Wel maken deze gronden onderdeel uit van de omgevingsvisie die voor geheel Hoorn wordt gemaakt.

7 Sluiting

22:15