

Details van het ingeleverde formulier	
Inleverdatum	19-10-2023 15:10:28
Referentie	11587
Product naam	Ruimtelijke plannen aanbieden
Aantal bijlagen	0

Planinformatie	
Wat is de naam van het plan?	Willem van der Veldenweg 24-24a
Locatie plangebied	Willem van der Veldenweg 24a en omgeving, Leimuiden
Geef een beschrijving van de inhoud van het plan	Het voornemen betreft het realiseren van tien woningen; vier appartementen in het bestaande gebouw op Willem van der Veldenweg 24a en zes woningen in de bestaande linten van de Willem van der Veldenweg (2) en Vriezenweg (4) te Leimuiden.
Welk type plan betreft het?	Bestemmingsplan
Wat is de status van het plan?	Voorontwerp
Provinciale belangen	
Bevat het plan mogelijkheden voor ruimtelijke ontwikkelingen (nieuwe bebouwing of nieuw gebruik van bebouwing of grond)?	Ja
Voldoet het plan aan artikel 6.35a van de Omgevingsverordening (Risico's van klimaatverandering)?	Ja
Voldoet het plan aan artikel 6.10d van de Omgevingsverordening (bereikbaarheid)?	Ja
Voldoet het plan aan artikel 6.20a (hoofd fietsnetwerk en lange afstands wandelpaden)?	Ja
Voldoet het plan aan artikel 6.27c (nestgeluid afgemeerde schepen)	Ja
Komen er reserveringen voor (provinciale) (vaar- en rail)wegen, regionale vervoersverbindingen, en/of	Nee

leidingen voor in het plangebied?	
Vink aan welke onderwerpen in het plan voorkomen. U kunt meerdere mogelijkheden aanvinken.*	
Stedelijke ontwikkelingen	• Woningbouw (minder dan 12 woningen)
Agrarisch en greenports	
Infrastructuur en veiligheid	
Energie	
Cultureel erfgoed	
Overig	
Bevat het plan sociale huurwoningen?	Nee
Ligt het plan in een stationsomgevings (zoals aangegeven op kaart 22 in bijlage II van de Omgevingsverordening)?	Nee
Is er sprake van (zoals bedoeld in artikel 6.9 ruimtelijke kwaliteit lid 5)	Inpassen
Om welke gebiedstype(n) gaat het?	
Categorie 1	
Categorie 2	
Categorie 3	• Buitengebied
Overig	
Voldoet het plan aan artikel 6.9a van de Omgevingsverordening (Cat. 3 Buitengebied)?	Ja
Worden er richtpunten aangetast?	Nee
Neemt het groepsrisico (rond inrichtingen, buisleidingen, transportassen en luchthavenactiviteiten) toe als gevolg van een stedelijke ontwikkeling, waarbij de berekende waarde voor het groepsrisico boven de oriëntatiewaarde ligt?	Nee
Is er een passende beoordeling op grond van de Wet natuurbescherming vereist voor het plan?	Nee
Wordt gebruik gemaakt van één van de afwijkingsmogelijkheden zoals genoemd in artikel 6.33, 6.34 of 6.35 van de Omgevingsverordening?	Nee

Wordt in dit plan gebruik gemaakt van een ontheffing van de provincie als bedoeld in paragraaf 6.2.10 van de Omgevingsverordening?	Nee
Plan opsturen?	Nee
Hieronder heeft u ruimte voor het maken van opmerkingen of het stellen van vragen.	
Uw gegevens	
Selecteer gemeente	Kaag en Braassem
Naam	R. 't Jong
Adres (postbus)	Postbus 3
Postcode	2370 AA
Plaatsnaam	Roelofarendsveen
E-mailadres	rtjong@kaagenbraassem.nl
E-mailadres herhalen	rtjong@kaagenbraassem.nl
Telefoonnummer	0625740899
Vragen / opmerkingen	
Controleren en verzenden	
Akkoord	Ja