Gemeente Borne

Bestuurlijke memo

Nummer

aan	Van	Opsteller	datum
Gemeenteraad Borne	M.J. Velten	R. Fabels	26-5-23

betreft
Verduidelijking doelgroep versnelde sociale woningbouw

Portefeuillehouder
M.J. Velten

Argumentatie voor aanbieding memo aan de gemeenteraad:
Verduidelijking doelgroepen versnelde sociale woningbouw

Geachte raadsleden,

Tijdens het Politiek beraad van 16 mei heb ik In eerste termijn aangegeven dat qua doelgroepen de bezetting van de nieuwe locaties tussen de 30 en 50% statushouders zullen zijn. Dit percentage is genoemd om het beeld te ontkrachten dat op locaties alleen statushouders zullen worden gehuisvest en geen andere doelgroepen.

Vanuit de raad is gevraagd of het percentage van maximaal 30 tot 50% statushouders per locatie kan worden vastgelegd met Welbions. Ambtelijk is daarop geantwoord dat dat we ons kunnen voorstellen dat er een wenselijke grens aan zit en dat we dit zullen bespreken met Welbions en de intentie van de ambtenaar is om dit vast te leggen.

Na overleg met Welbions inzake de verdeling van de verschillende doelgroepen over de aan te wijzen locaties kan ik het volgende meedelen:

Welbions geeft aan dat de raad noch het college gaat over de toewijzing, maar dat Welbions altijd zal kijken naar de draagkracht van een locatie en zorgen voor een goede spreiding. Ook Welbions heeft een belang dat een locatie/wijk leefbaar blijft. Vanuit Welbions zien zij het toevoegen van de woningen aan de Tichelkampweg als uitbreiding van het reguliere aanbod huurwoningen in Borne. Zij zullen dit niet in percentages vastleggen, maar het gesprek en ervaringen met Welbions geven voldoende vertrouwen dat zij zullen zorgdragen voor een goede spreiding van doelgroepen op iedere locatie.