Gemeente Utrecht

**Voorstel aan de gemeenteraad**

# Burgeragendering Energiezuiniger nieuwbouw

| | |
|---|---|
| Beleidsveld | Wonen |
| Opsteller | Imke Sierksma, namens Ted Zorn. |
| Kenmerk | 11776403 |
| Vergaderdatum Raad | 2 november 2023 |
| Geheim | Nee |

**Burgeragendering Energiezuiniger nieuwbouw**

De initiatiefnemer wil het volgende onderwerp met de gemeenteraad bespreken:

***Het energiezuiniger maken van nieuw te bouwen woningen.***

De initiatiefnemer,

Ted Zorn

namens Stichting Klimaat 030

**Samenvatting**
Sinds 1-1-2021 moeten nieuwe bouwwerken voldoen aan de Bijna Energie Neutraal Gebouw (BENG) eisen. Deze BENG-eisen zijn landelijk vastgelegd. Tegelijk met de inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1-1-2024 kunnen gemeentes strengere BENG-eisen stellen. Ons voorstel is dat de gemeente Utrecht z.s.m. ná 1-1-2024 deze eisen aanscherpt. Concreet:

1. BENG 2: 50% lager dan de wettelijke eis; deze eis heeft betrekking op het maximaal aandeel fossiele energie dat een woning nodig heeft
2. BENG 3: 50% hoger dan de wettelijke eis; deze eis heeft betrekking op het aandeel duurzame energie.
3. De T0-juli eis in de BENG berekening te verlagen van 1,2 naar 1,0; deze eis heeft betrekking op de mate van opwarming van een woning in de zomersituatie. Hoe lager dit getal hoe minder opwarming van de woning waardoor minder snel koeling nodig is.
4. Daarnaast stellen wij voor om bij nieuwbouw van woningen die op stadsverwarming worden aangesloten de zgn. kwaliteitsverklaring, waarvan gunstige waarden worden gebruikt in de BENG-berekening, niet meer te accepteren.

**Context**
Om klimaatverandering (opwarming) te beperken is het van groot belang de CO2 emissie zoveel mogelijk te verlagen. De gemeenteraad heeft in 2019 bij motie de klimaatcrisis uitgeroepen. Daarna zijn er echter niet voldoende maatregelen genomen om de uitstoot van CO2 substantieel terug te dringen.

Wij vragen daarom de gemeenteraad van Utrecht om uit te spreken, en eventueel d.m.v. een motie, het college te verzoeken om deze maatregelen, die allen het effect hebben dat de CO2 uitstoot van te bouwen woningen omlaag gaat, zo spoedig mogelijk (na 1-1-2024) in te voeren

**Aanleiding om deze burgeragendering in te dienen**
Klimaatverandering (opwarming), hoge energieprijzen en hoge tarieven voor stadsverwarming.

**Doel dat de initiatiefnemer met deze burgeragendering heeft**
Voorkomen van nog meer klimaatverandering (opwarming) door toename van de uitstoot van CO2 in de stad minstens te voorkomen en de uitstoot van CO2 waar mogelijk terug te dringen, wat ook in het belang is van bewoners die daardoor minder hoeven te betalen voor energie.

Utrecht, 29 juni 2023