SP LEEFBAAR ALMELO Almelo PvdA GROENLINKS

Motie: Voorkomen dat bij nieuwbouw koopwoningen alsnog verhuurd worden SP
Initiatiefnemer: SP
Mede-indieners: PvdA, LA, GL
Betreft raadsvoorstel: Woonvisie 2020-2030

De raad van de gemeente Almelo, in vergadering bijeen 16 maart 2021,

Constateert dat:

- Woningbeleggers actief zijn op de woningmarkt van Almelo en daardoor woningzoekenden moeten concurreren met deze woningbeleggers bij het zoeken naar een koopwoning.
- Verschillende gemeenten voorwaarden stellen aan nieuwbouwplannen zoals lotingen, een verbod op doorverkoop, of een woonplicht.

Overweegt dat:

- Woningen zijn om in te wonen en niet om geld mee te verdienen.
- Het belangrijk is dat woningen voor de juiste doelgroep worden gebouwd.
- Het mogelijk is om als gemeente bij nieuwbouwplannen voorwaarden te stellen die voorkomen dat koopwoningen alsnog verhuurd worden.

Draagt het College van B&W op:

- Voor toekomstige nieuwbouwplannen voor koopwoningen voorwaarden in te stellen die voorkomen dat koopwoningen alsnog worden verhuurd.

En gaat over tot de orde van de dag.

	CDA			VVD	
	LAS			PVV	
	D66			CU	
	PvdA			PVA	
	SP			GL	
	LC			LA	
	Democraten. Nu			Fractie Weinreder	
	Forum voor Rechts				