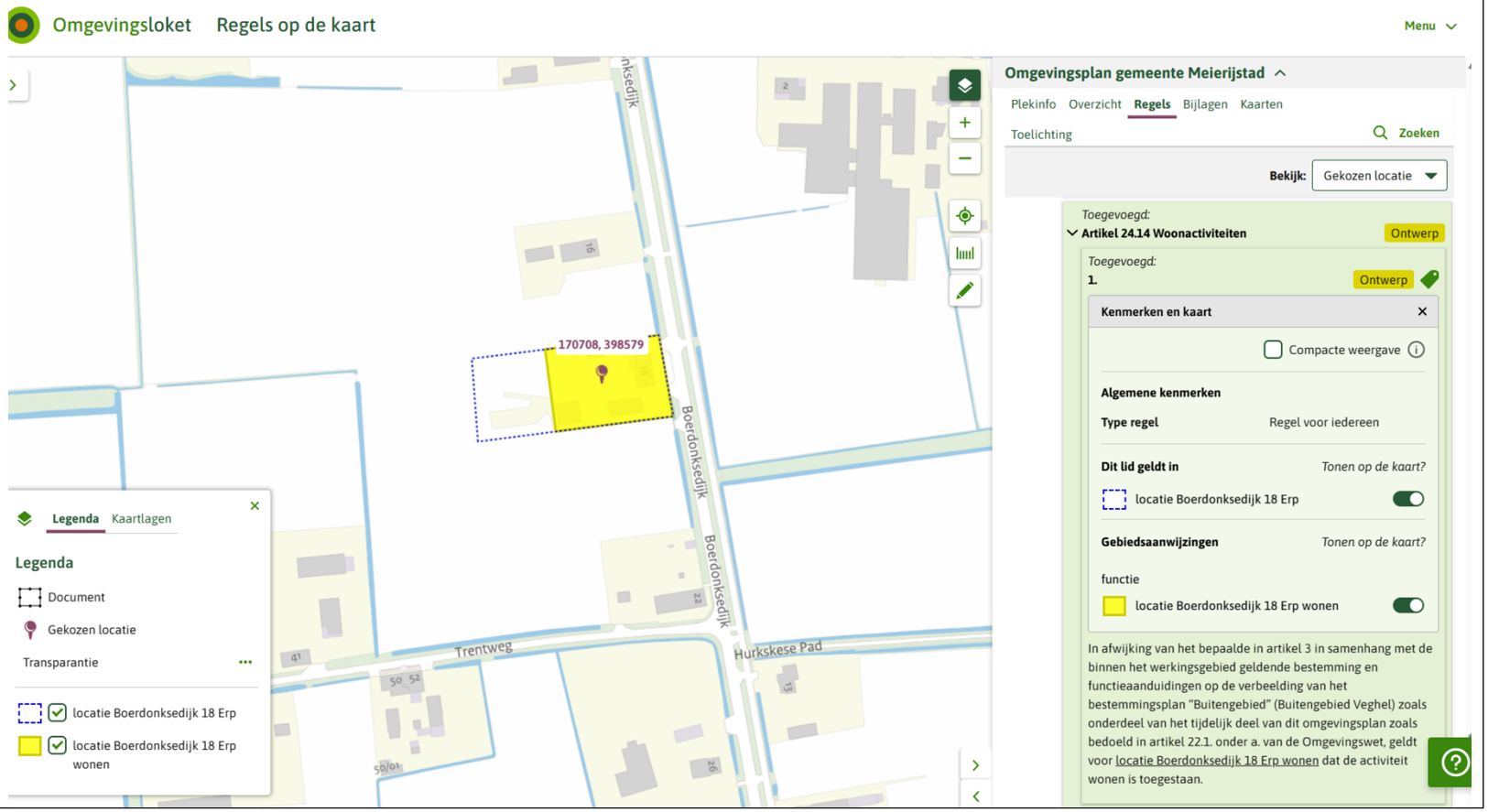
Technische vragen raadsvergadering 10 april 2025

Wijziging omgevingsplan Meierijstad (2e wijzigingsronde)		
Fractie	**Vragen**	
GBM	Kan aan de stukken worden toegevoegd: artikel 22.26 zoals genoemd in bijlage A. Bijlage bij artikel 1. Onder artikel 22.27 sub F onder 2. en 3.	Jazeker. Dit is de tekst van het betreffende artikel van ons geldende omgevingsplan: *Artikel 22.26 Binnenplanse vergunning omgevingsplanactiviteit bouwwerken* Het is verboden zonder omgevingsvergunning een bouwactiviteit te verrichten en het te bouwen bouwwerk in stand te houden en te gebruiken
PvdA-GroenLinks	In het wijzigingsbesluit van de 2e Wijziging van het omgevingsplan wordt meermaals verwezen naar een ‘werkingsgebied’ en de 'locatie’. Omdat er geen linkjes zijn opgenomen met de digitale plankaart van het Omgevingsplan is niet duidelijk wat hiermee bedoeld is en waar we dat kunnen vinden. Wellicht worden hiermee de huidige bestemmingen / functies bedoeld, maar wij kunnen dat nergens verifiëren. Bij ‘Regels op de kaart’ is in ieder geval niet te zien voor welke locaties het geldt. Met andere woorden: het is niet duidelijk wat de raad gaat vaststellen. Kunt u dit verduidelijken?	
	Antwoorden	
	Uw raad maakt gebruik van een raadsinformatiesysteem waarmee pdf-documenten worden geagendeerd. Het concept van het definitieve, technische wijzigingsbesluit zoals wij dat klaar hebben staan in onze plansoftware, hebben we als een pdf-uitvoer met u gedeeld voor uw behandeling. In die pdf-uitvoer zitten geen hyperlinks. Het technische wijzigingsbesluit inclusief zijn geografische informatieobjecten kan pas in het Omgevingsloket gepubliceerd worden na de vaststelling. Tot die tijd is het ontwerp online beschikbaar. De geografische informatieobjecten zijn dus als ontwerp gepubliceerd en kunnen op verschillende manieren benaderd worden. Bijvoorbeeld vanuit de publicatie van de regeling in het elektronische Gemeenteblad (https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-	

2024-494630.html#integraletekstvervanging_gm1948_83cf9c7ba5e348329ea3aa7c0fc4ac21__cmp_o_1__content_o_1__list_o_1__item_o_1__ref_o_1) kan doorgeklikt worden naar bijvoorbeeld dit werkingsgebied over vuilwaterrioolaansluitingen: https://zoek.officielebekendmakingen.nl/dc-2024-10402/1/html

Rechtstreeks in het Omgevingsloket zijn werkingsgebieden te bekijken onder Regels op de kaart door bij een artikel te klikken op het groene label van het ontwerp en zo de werkingsgebieden 'aan te zetten'. Vergelijk onderstaande schermweergave.



	Het Omgevingsloket is nog niet uitontwikkeld door de rijksoverheid. De mogelijkheid om een door een gebruiker geselecteerde schermweergave van Regels op de kaart te delen als hyperlink, is een recente toevoeging. Bijvoorbeeld: het onderstaande leidt tot het ontwerp van de 2e wijzigingsronde voor wat betreft de locatie Boerdonksedijk 18: https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/documenten/akn-nl-act-gm1948-2020-omgevingsplan-akn-nl-bill-gm1948-2024-besluit8ed313f7d59d4940a5b2c8f82b1c0d92/plekinfo?regelsandere=regels&locatie-stelsel=RD&locatie-x=170708&locatie-y=398579&bestuurslaag=gemeente&session=eeee9b54-835d-4743-9339-4d92cd919c5d