gemeente TEYLINGEN

RAADsAgenda Planning (RAP) 2022

versie 27-5-2022

Onderwerp	Toelichting	Doel: B (Besluitvormend)	Doel: O (Opinierend)	Doel: I (Informerend)	Proces: B (Bespreekstuk)	Proces: H (Hamerstuk)	Proces: R (RAAD)	Proces: C (Commissie)	Portefeuillehouder	Domein	Contactpersoon	Participatie	Programma begroting
KADERNOTA 30 juni 2022													
RAAD/commissies 7 juli 2022													
Ruimte													
Grondbeleid gemeente Teylingen	Naar aanleiding hiervan wordt door stedenbouwkundig bureau Wissing een verkavelingsstudie met een woonprogrammamix uitgevoerd, en worden de verschillende varianten doorgerekend. Op basis van deze studie wordt u een (nieuw) voorstel voorgelegd. Vertraging in het proces plus opteren voor vaststelling beleid door nieuwe raad. De verwachte datum agendering wordt raad van 7 juli 2022	X					X	X	Heleen Hooij	Ruimtelijke Ontwikkeling	Hein van Amstel		Programma 1 | Prettig wonen voor iedereen
Zienswijze Begroting 2023 Gemeentelijke Belastingen Bollenstreek	De mogelijkheid om de zienswijze in te dienen voor de Begroting van het volgend jaar van de gemeenschappelijke regeling.	x							Marlies Volten	Bedrijfsvoering	Paul Schaddé van Dooren		
Visie Nieuw Boekhorst	De raad heeft een grote betrokkenheid bij de ontwikkeling van Nieuw Boekhorst vanwege zijn omvang en importantie voor Teylingen. De raad is middels memo's en presentaties steeds op de hoogte gehouden van deze gebiedsontwikkeling. Op 4 april 2022 heeft een beeldvormende sessie plaatsgevonden, gevolgd door een opiniërende sessie in mei en nu de besluitvormende sessie	X					X	X	Marlies Volten	Ruimtelijke Ontwikkeling	Arjan Stegeman		
Integraal waterketenplan 2022-2026	Vaststellen Integraal waterketenplan 2022-2026. Verwachte datum agendering RAAD verschoven van mei naar 7 juli 2022. De opstelling van het plan in samenwerking met de overige gemeenten in de Bollenstreek, het Hoogheemraadschap van Rijnland, en waterleidingsbedrijd Dunea neemt meer tijd in beslag dan eerder was verwacht.	X					X		Heleen Hooij	Buitenruimte	Rob Zegers		
Vaststellen bestemmingsplan "Bloementuin, Sassenheim"	In 2018 is voor het gebied Narcissenlaan – Parklaan in Sassenheim het stedenbouwkundig plan Bloementuin vastgesteld. Dit stedenbouwkundig plan voorziet in de bouw van 86 woningen in het gebied Narcissenlaan – Parklaan in Sassenheim, waarvan ten minste 30 woningen in de sociale sector gerealiseerd worden. De nieuwe woningen worden duurzaam ontwikkeld. In het gebied bevonden zich voorheen maatschappelijke voorzieningen(o.a. dansschool en sporthal) en het tenniscomplex van de Sassenheimse Tennis Vereniging (STV). Het plangebied valt binnen bestemmingsplan "Oost, Sassenheim" (2007). Deze ontwikkeling past niet binnen de huidige regels van het bestemmingsplan. Wel is bij de vaststelling een wijzigingsbevoegdheid opgenomen in bestemmingsplan "Oost, Sassenheim". De voorgenomen ruimtelijke inrichting is sindsdien echter gewijzigd, waardoor het huidige plan niet meer past binnen de kaders en mogelijkheden van de wijzigingsbevoegdheid van het geldende bestemmingsplan. Een herziening van het bestemmingsplan op deze locatie is daarom noodzakelijk. Voorliggend bestemmingsplan maakt de voorgenomen ontwikkeling wel mogelijk. - Vanwege het uitvoeren van aanvullende onderzoeken en een zorgvuldige beantwoording van de binnengekomen zienswijzen wordt dit onderwerp doorgeschoven naar de raadsbehandeling van 7 juli 2022 (Commissie ruimte in de week van 13 juni)	X			X				Marlies Volten	Ruimtelijke Ontwikkeling	Jan den Braber	Bij de besluitvorming over het stedenbouwkundig plan zijn omwonenden actief betrokken. Bij de inrichting van het gebied worden omwonenden betrokken. Daarom is bij de voorbereiding en totstandkoming van het plan een meedenkgroep samengesteld van vier omwonenden. Het overleg met de meedenkgroep heeft geleid tot een aantal concrete aanpassingen, die het plan beter hebben gemaakt. Voorafgaand aan de bestemmingsplanprocedure zijn omwonenden betrokken. Daarom is gekozen voor een reguliere zienswijzeprocedure voor het bestemmingsplan.	

gemeente TEYLINGEN

RAADsAgenda Planning (RAP) 2022

versie 27-5-2022

Onderwerp	Toelichting	Doel: B (Besluitvormend)	Doel: O (Opinierend)	Doel: I (Informerend)	Proces: B (Bespreekstuk)	Proces: H (Hamerstuk)	Proces: R (RAAD)	Proces: C (Commissie)	Portefeuillehouder	Domein	Contactpersoon	Participatie	Programma begroting
Zienswijze begroting Omgevingsdienst West-Holland 2023	Jaarlijks stelt de Omgevingsdienst haar begroting op deze licht voor zienswijze voor aan de gemeenteraad.	X						X	Heleen Hooij	Ruimtelijke Ontwikkeling	Marijke Waterreus	raad heeft recht tot indienen van zijn zienswijze op de begroting van de gemeenschappelijke regeling.	
DEB *(Duurzaamheid, Economie en Bestuur)*													
Zienswijze ontwerpbegroting 2023 Holland Rijnland.	13 juni 2022 commissievergadering	X			X			X	Marlies Volten		Jos Augustinus		
Zienswijze ontwerpbegroting GR VRHM	Op grond van artikel 35 Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) stuurt het Dagelijks Bestuur van de gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Hollands Midden de ontwerp-Programmabegroting aan de raden van de deelnemende gemeenten. De raad krijgt de gelegenheid een zienswijze in te dienen op de ontwerpbegroting. Verplaatst naar raad van juli. Reden: stukken zijn nog niet aangeleverd door VRHM.	X					X		Carla Breuer	Buitenruimte	Gwynne Janssen	nvt	
Aanwijzen leden Algemeen Besturen gemeenschappelijke regelingen	De planning van de behandeling in de raad is afhankelijk van het proces rond de coalitievorming. Dit raadsvoorstel ziet op de regelingen waarbij de gemeenteraad bevoegd is de leden en plaatsvervangende leden van het bestuur aan te wijzen. Pas als er een coalitie is kan het college de bemensing bespreken en het raadsvoorstel worden opgesteld.	X					X		Carla Breuer	Bedrijfsvoering	Jos Augustinus	nvt	
Welzijn													
Zienswijze begroting 2023 ISD		X					X		Marlies Volten	Maatschappelijke Ontwikkeling	Esther Loos		
Zienswijze herziene begroting 2022 en ontwerpbegroting 2023 GR KDB	de raad krijgt op grond van de wet gemeenschappelijke regelingen de mogelijkheid een zienswijze in te dienen op de begrotingen van de GR KDB	x			x		x	x	Marlies Volten	Maatschappelijke Ontwikkeling	Tamara Sanderse		
Zienswijze begroting Hecht 2023	Conform de tekst van de gemeenschappelijke regeling Hecht waaraan de gemeente Teylingen deelneemt en de Wet gemeenschappelijke regelingen, wordt de ontwerpbegroting voor 2023 van het samenwerkingsorgaan Hecht voorgelegd voor een zienswijze aan de raden van de deelnemende gemeenten.	X					X	X	Carla Breuer	Maatschappelijke Ontwikkeling	Mathijs Gerards		
RAAD/commissies 29 september 2022													
Ruimte													
Verordening speelautomatenhallen Teylingen 2022	RAP formulier aangevraagd biji Roxanne de Moor												
Besluit 12e wijziging van de gemeenschappelijke regeling van de ODWH	De ODWH vraagt om een besluit over de voorgestelde wijziging, die stelt om conform de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht te handelen, er geen raadsleden deel kunnen uitmaken van het AB.	X					X		Heleen Hooij	Ruimtelijke Ontwikkeling	Rozemarijn de Kwaasteniet / Joost Veldhoven		

gemeente TEYLINGEN

RAADsAgenda Planning (RAP) 2022

versie 27-5-2022

Onderwerp	Toelichting	Doel: B (Besluitvormend)	Doel: O (Opinierend)	Doel: I (Informerend)	Proces: B (Bespreekstuk)	Proces: H (Hamerstuk)	Proces: R (RAAD)	Proces: C (Commissie)	Portefeuillehouder	Domein	Contactpersoon	Participatie	Programma begroting
Reclamebeleid	Als gevolg van de coronacrisis hebben de interviews met stakeholders vertraging opgelopen. Daarnaast kostte de uitwerking van de manier waarop de gemeente reclame uitingen kan/wil faciliteren meer tijd. Om te komen tot een gedragen beleid is een extra stap in gebouwd om de gekozen lijn te toetsen bij de ondernemers. Uit deze toets bij de ondernemers is naar voren gekomen dat verdere gesprekken noodzakelijk zijn om de gevolgen van het beleid in beeld te brengen. - Als gevolg van de coronacrisis heeft het participatieproces vertraging opgelopen. Er zijn verdere gesprekken ondernemersvertegenwoordigingen noodzakelijk zijn om de gevolgen van het beleid in beeld te brengen. Een van de belangrijke gesprekspunten is het moment van invoering en de overgangsperiode. Dit in relatie tot het herstel na de coronaperiode. - Afstemming met het in ontwikkeling zijnde beeldkwaliteitsplan vanuit de Centrumvisie en het afstemmen met stakeholders (na het opheffen van de coronamaatregelen) kost meer tijd. Behandeling van de raad op 7/7 verplaatst naar de raad van 29/9.	X							Heleen Hooij	Ruimtelijke Ontwikkeling	Fred Wulp	Interviews met stakeholders en vragenlijst burgerpanel. Als gevolg van de coronacrisis hebben de interviews met stakeholders vertraging opgelopen. Daarnaast kost de uitwerking van de manier waarop de gemeente reclame uitingen kan/wil faciliteren meer tijd.	Programma 3 | Ondernemend en bruisend Teylingen
sept. 2022 | Vaststelling bestemmingsplan Groot Seminarie Warmond	Nadat de gemeenteraad op 3 juni 2021 het Integrale Plan Groot Seminarie Warmond heeft vastgesteld, is de Initiatiefnemer begonnen met opstellen van het bestemmingsplan 'Groot Seminarie Warmond'. In het nieuwe bestemmingsplan wordt dit Integraal Plan juridisch vastgelegd. De gemeente is hier nauw bij betrokken. Voor dit bestemmingsplan moeten diverse onderzoeken worden uitgevoerd of geactualiseerd. Deze worden verwerkt in rapporten, die als bijlage bij het bestemmingsplan worden gevoegd. De verwachting is dat in het 1e kwartaal van 2022 het ontwerpbestemmingsplan ter inzage wordt gelegd. Een ieder kan hiertegen een zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Teylingen. De ter inzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan wordt t.z.t. aangekondigd in de Gemeenteberichten in De Teylinger, op de gemeentelijke website en in de gemeentelijke nieuwsbrief Groot Seminarie Warmond.								Marlies Volten	Ruimtelijke Ontwikkeling	Richard Rietveld, Koos van Kampen	Tijdens de procedure om te komen tot besluitvorming van het Integraal Plan Groot Seminarie Warmond. De gebruikelijke informatieavond bij ter inzaggelegging van ontwerpbestemmingsplan Groot Seminarie Warmond.	
Economische samenwerking Duin- en Bollenstreek 2023 en verder	Er is een nieuwe economische uitvoeringsagenda 2023 en verder toegezegd in de raad voor de 5 gemeenten in de Duin- en Bollenstreek. De huidige uitvoeringsorganisatie (stichting EBDB) zal voor 1 juli 2022 duidelijkheid moeten krijgen of en zo ja, welke rol zij daarbij krijgt in 2023 en verder. Verplaatst van raad juli naar raad september. Reden: opstellen van de economische agenda is pas in week 29 maart gegund aan extern bureau.	X			X		X	X	Marlies Volten	Ruimtelijke Ontwikkeling	Irma de Roos	Loopt gedeeltelijk via Economic Board Duin- en Bollenstreek.	
DEB *(Duurzaamheid, Economie en Bestuur)*													
Rekenkameronderzoek van Wob naar Woo	De rekenkamercommissie (rkc) Teylingen heeft deelgenomen aan een onderzoek van de NVRR naar de praktijk van de Wob bij decentrale overheden. In samenwerking met de rkc Hillegom en Lisse is een rapport opgesteld met conclusies en aanbevelingen.	x			x		x				Klaas Overbeek		

gemeente TEYLINGEN

RAADsAgenda Planning (RAP) 2022

versie 27-5-2022

Besluitvormend | Opinierend | Informerend | Bespreekstuk | Hamerstuk | RAAD | Commissie

		Doel			Proces							
Onderwerp	**Toelichting**	**B**	**O**	**I**	**B**	**H**	**R**	**C**	**Portefeuillehouder**	**Domein**	**Contactpersoon**	**Participatie**	**Programma begroting**
Welzijn													
RAAD/commissies 3 november 2022													
Ruimte													
STV en verkavelingsstudie woningbouwlocatie Langeveld	Op 22 april 2021 heeft uw gemeenteraad de mogelijkheden van realisatie van fase 2 voor (uitbreiding van) tennisvereniging STV besproken. U heeft besloten eerst een stedenbouwkundige verkenning (met meerdere scenario's, met en zonder tennisbanen) te willen hebben voor woningbouwlocatie Langeveld met daarbij kostenbatenanalyse zodat een finale afweging gemaakt kan worden voor fase 2 STV. Naar aanleiding hiervan wordt door stedenbouwkundig bureau Wissing een verkavelingsstudie met een woonprogrammamix uitgevoerd, en worden de verschillende varianten doorgerekend. Op basis van deze studie wordt u een (nieuw) voorstel voorgelegd. Na overleg met stedenbouwkundig bureau is gebleken dat er meer tijd nodig is en de planning met één maand aangepast moet worden. Verzet naar de Raad van nov (i.p.v. juli)	X					X	X	Marlies Volten	Ruimtelijke Ontwikkeling	Thinka Bor		
DEB *(Duurzaamheid, Economie en Bestuur)*													
Welzijn													
BEGROTING 10 november 2022													
RAAD/commissies 15 december 2022													
Ruimte													
Vaststelling Bestemmingsplan Vinkenbaan 2-4 Warmond	Ingezet wordt op het ter inzage leggen van een voorontwerp- en ontwerpbestemmingsplan na de zomer (i.p.v. voor 1 juli 2022). Initiatiefnemer heeft (meer) tijd nodig om een gedegen vobp in te richten inclusief het opstellen van de daarbij behorende onderzoeken. Het plan voorziet in het omvormen van het glastuinbouwbedrijf naar 3 GOM woningen in een landschappelijk setting en het omzetten van de bedrijfswoning naar burgerwoning. De datum is aangepast naar 15-12-2022.	X					X		Marlies Volten	Ruimtelijke Ontwikkeling	Ron van der Geest	De initiatiefnemer heeft de directe omgeving geinformeerd over het planvoornemen. Na besluit van het college om het voorontwerp ter inmzage te leggen zal de initiatiefnemer actief de direct omgeving informeren over het plan. Tijdens de procedure is inspraak op voorontwerp, zienswijze op ontwerp en inspreken tijdens de behandeling van het plan door de commisie Ruimte mogelijk.	

RAADsAgenda Planning (RAP) 2022

versie 27-5-2022

Onderwerp	Toelichting	Doel B	Doel O	Doel I	Proces B	Proces H	Proces R	Proces C	Portefeuillehouder	Domein	Contactpersoon	Participatie	Programma begroting
		Besluitvormend	Opinierend	Informerend	Bespreekstuk	Hamerstuk	RAAD	Commissie					
Vaststelling bestemmingsplan 3e Partiële herziening Buitengebied Teylingen, Faljeril 3, Warmond	De 3e partiële herziening van het bestemmingsplan Buitengebied Teylingen voorziet in het verplaatsen van de ligplaats van een woonboot (met adresaanduiding Faljeril 3, Warmond). De ligplaats wordt met woonbootlengte verplaatst.	X			X		X		Marlies Volten	Ruimtelijke Ontwikkeling	Ron van der Geest	Woonbooteigenaar heeft eigenaren binnen het eiland geinformeerd. Tijdens de procedure is er mogelijkheid tot inspraak en zienswijzen. Inspreken kan tijdens de commissie Ruimte	
Wijziging Algemene Plaatselijke Verordening	In verband met de inwerkingtreding van de Omgevingswet is de APV	X					X		Carla Breuer	Buitenruimte	Karin Hoek		
DEB *(Duurzaamheid, Economie en Bestuur)*													
Belastingverordeningen 2023		X					X	X	Marlies Volten	Bedrijfsvoering	Paul Schaddé van	0252 - 537372	