gemeente Moerdijk

# RAADSVOORSTEL

**Onderwerp: Startdocument scholenontwikkeling Klundert**

| | | |
|---|---|---|
| Verantwoordelijke portefeuillehouder(s) | : | E. Schoneveld |
| Datum commissiebehandeling | : | 20 januari 2022 |
| Datum raadsbehandeling | : | 3 februari 2022 |
| Agendering en agendanummer | : | 0805 |
| Fase raadsbehandeling | : | Meningvormend |
| Zaaknummer | : | 342074 |

Bijlagen:
Startdocument scholenontwikkeling Klundert (201)

---

**Gevraagd raadsbesluit**
In te stemmen met het startdocument scholenontwikkeling Klundert en de eerste stap in de uitwerking daarvan, namelijk het uitvoeren van een locatieonderzoek.

**(Publieks)Samenvatting**
De gemeente is verantwoordelijk voor de adequate huisvesting van de scholen in Klundert.
Voor de kern Klundert willen we een haalbaarheidsonderzoek doen naar de (on)mogelijkheden voor vervangende nieuwbouw (of renovatie) van schoolgebouwen en hierbij ook andere sociaal maatschappelijke accommodaties betrekken.
De aanpak om te komen tot de gewenste keuzes voor de huisvesting van het onderwijs in Klundert is omschreven in een startdocument. De raad wordt geadviseerd dit startdocument vast te stellen en te starten met een onderzoek naar de voorkeurslocatie voor één of meer nieuwe schoolgebouwen. Als start van dit proces onderzoeken we in deze fase welke functies mogelijk gecombineerd kunnen worden met de scholen. Het doel is op termijn één of meer schoolgebouwen te hebben die klaar zijn voor de toekomst.

---

**Inleiding: reden van het voorstel**

Aanleiding
De commissie Sociale Infrastructuur heeft een aantal jaren geleden het college verzocht om voor de kern Klundert een haalbaarheidsonderzoek te doen naar de (on)mogelijkheden voor vervangende nieuwbouw (of renovatie) van schoolgebouwen en hierbij ook andere sociaal maatschappelijke accommodaties betrekken. Daarnaast heeft Stichting de Waarden haar visie gepresenteerd op de toekomst van het onderwijs in haar scholen en de gebouwen in Klundert. Daar komt een campus idee uit naar voren met meerdere of zelfs alle scholen bij elkaar. Nu kan gestart worden om te komen tot een onderzoek naar een haalbaar plan voor de toekomstige huisvesting van de scholen in Klundert.

Belang
Op termijn is vervanging of vernieuwing van de schoolgebouwen noodzakelijk. Om hier tijdig op te kunnen anticiperen en aan te sluiten bij de visie van Stichting de Waarden, is het wenselijk nu te starten met dit onderzoek om op termijn weer duurzame toekomstbestendige schoolgebouwen te hebben.

Centrale vraag
Stemt de raad in met het opstarten van het onderzoek naar een passende locatie en het bijbehorende functionele programma?

---

**Beoogd maatschappelijk resultaat**
Het resultaat na vaststelling van het startdocument scholenontwikkeling Klundert is een "go" voor het opstarten van het haalbaarheidsonderzoek. Dit betekent dat we met partijen in gesprek gaan over de mogelijkheden en onmogelijkheden van verschillende scenario's.

---

**Kaders**
Vanuit de beleidsmatige kaders staat het haalbaarheidsonderzoek naar de onderwijshuisvesting in Klundert op de agenda en maken we dit onderzoek concreet met dit startdocument. Het onderzoek naar de haalbaarheid voeren we uit en toetsen we op basis van een aantal uitgangspunten en het vigerend beleid. Een belangrijk document voor de normen en budgetten is de Verordening Voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Moerdijk. Daarnaast zijn belangrijke uitgangspunten bij de locatiestudie de eigendomssituaties en bestemmingsplannen. Voor de invulling en toetsing kijken we naar vigerend beleid in onder andere de Paraplunota's Economisch Klimaat, Leefomgeving en Maatschappij. Daarnaast is het parkeer- en verkeersbeleid van groot belang bij scholen.

---

**Argumenten**

Pro
Omdat de schoolgebouwen op termijn aan vervanging toe zijn en er nu een visie ligt van Stichting de Waarden gericht op een campus van meerdere scholen is dit het moment om te kijken hoe de scholen in Klundert het beste vorm kunnen krijgen met het oog op de toekomst. Deze aanpak maakt een integrale afweging mogelijk voor de verschillende functies en scholen.

Contra
Door de gekozen aanpak bestaat de kans dat er geen keuzes gemaakt worden of dat het project steeds groter gaat worden. Bij het zetten van de stappen moeten we dit goed inkaderen en vastleggen waarom keuzes gemaakt worden. Het integraal beoordelen is een pré.

Alternatieven
Een alternatief is om voor de afzonderlijke scholen een nieuw plan uit te werken op het moment dat dit voor het betreffende schoolgebouw aan de orde is. Dit maakt het overzichtelijk en daarmee

waarschijnlijk makkelijker. Hierbij ontbreekt echter de kans op een integrale aanpak, het samenvoegen van scholen en het integreren van functies. Omdat dit laatste wenselijk is en aansluit bij de visie van Stichting de Waarden, wordt dit alternatief niet geadviseerd.

---

**Maatschappelijk draagvlak**
We hebben als gemeente nog geen onderzoek gedaan naar het maatschappelijk draagvlak enerzijds voor de integrale aanpak en anderzijds voor de verschillende locaties. Stichting de Waarden heeft haar visie echter wel breder gedeeld onder medewerkers, ouders en inwoners (stadtafel Klundert). De reacties hierop zijn overwegend positief.

**Financiële consequenties**

Dekking
De gemeentelijke kosten in de initiatieffase zijn geraamd op € 20.000 en hebben betrekking op de eventuele inhuur van noodzakelijke disciplines. Deze inhuur heeft vooral ten doel het nader onderzoeken van de locaties om te komen tot een voorkeurslocatie. De voorkeurslocatie leggen we ter besluitvorming voor. Dit project betreft één van de projecten waarvoor eerder door de raad een bedrag van € 1,8 miljoen beschikbaar is gesteld voor de inzet van ambtelijke capaciteit.

Subsidieverwerving
In deze fase van het proces is er geen sprake van subsidies.

---

**Communicatie**
Het besluit om in te stemmen met het startdocument en te starten met het onderzoek naar de functies en locaties communiceren we met de direct belanghebbenden zoals benoemd in het startdocument. Dat zijn Stichting de Waarden, kinderopvang Cocon, kinderopvang Kibeo en thuiszorg West-Brabant die het consultatiebureau verzorgt. Daarnaast maken we de start van het project en het genomen besluit breder bekend via de Stadstafel Klundert en de lokale media. Hiervoor maken we een kort bericht. De hierboven genoemde partijen informeren we persoonlijk over het besluit en de te zetten stappen in het proces.

---

**Realisatie: risico's, planning, evaluatie, duurzaamheid en inkoop,**
We staan helemaal vooraan bij de start van het project. Op dit moment voorzien we geen concrete risico's. Na besluitvorming in 2022 over het startdocument gebruiken we de rest van het jaar voor het uitvoeren van het locatieonderzoek. In 2023 willen we de voorkeurslocatie ter besluitvorming voorleggen aan de gemeenteraad.

---

Mocht u vragen hebben over dit voorstel, dan kunt u contact opnemen van de griffier via telefoonnummer 0168-3734214 of via e-mail: griffie@moerdijk.nl.

Zevenbergen, 4 januari 2022

Burgemeester en wethouders van de gemeente Moerdijk,

de gemeentesecretaris, de burgemeester,

ir. J.C. Slagboom A.J. Moerkerke

gemeente Moerdijk

**RAADSBESLUIT**

Raadsvergadering van 3 februari 2022

De raad van de gemeente Moerdijk,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 4 januari 2022;

overwegende dat:
- er gezocht moet worden naar een passende oplossing voor de huisvesting van de scholen in Klundert
- er hierbij kansen liggen om met slimme koppelingen het sociaal-maatschappelijke voorzieningenniveau in Klundert te behouden en/of te verbeteren

gelet op:
- artikel 147, lid 2 van de Gemeentewet

**BESLUIT**

Het startdocument scholenontwikkeling Klundert vast te stellen en in te stemmen met de start van het locatieonderzoek als eerste stap.

Vastgesteld in de raadsvergadering d.d. 3 februari 2022,
de griffier, de voorzitter,

A. Goslings A.J. Moerkerke