

Amendement

De Raad van de gemeente Geertruidenberg in vergadering bijeen op donderdag 9 november 2024

Begroting 2024 Pr 4 Wonen

De Raad,

Gelet op:

- Om te kunnen voldoen aan de vraag naar woningen worden momenteel meerdere locaties onderzocht op de mogelijkheid om deze te kunnen ontwikkelen voor (tijdelijke) woningbouw;

Overwegende:

- Een locatie die eerder door een ontwikkelaar is gedeeld met de gemeente via ver uitgewerkte planvorming missen wij daarbij;
- Barbeelweg te Raamsdonksveer is als locatie voor permanente woningbouw conform bestemmingsplan en geluidscontouren weggelegd;
- Met o.a. 20 appartementen (50m²) in de sector goedkopere huur wordt zeker voorzien in een behoefte;
- Tevens wordt voorzien in gewilde duurdere sociale huur van circa 90m²;
- Met 58 parkeerplaatsen wordt voldaan aan de geldende parkeernorm.

De raad besluit

Een besispunt toe te voegen

- De locatie Barbeelweg te Raamsdonksveer toe te voegen aan de vastgestelde Omgevingsvisie Geertruidenberg als woningbouwlocatie voor permanente woningbouw in de sector goedkopere sociale huur en duurdere sociale huur.

