Agenda Commissie Ruimte Beheer, Energie en Duurzaamheid

Datum	25-06-2024
Tijd	19:30 - 22:30
Locatie	Presentatiezaal
Voorzitter	R. Ros / Griffier L.A. Wieringa
Toelichting	Let op: Tijden zijn indicatief

1 **Opening**
19:30

2 **Vaststellen agenda**

3 **Gelegenheid tot inspreken over niet-geagendeerde onderwerpen**

4 **Mededelingen**

5 **Vaststellen besluitenlijst van 14 mei 2024**

6 **Beeldvormende commissie**

6.a **24.046 AV VVD e.a. Afvalzorg**
19:45
Uitgenodigd: Voor dit agendapunt is wethouder Kruis uitgenodigd
Overige aanwezigen: Vertegenwoordigers Afvalzorg, omwonenden, Flevolandschap
Tijdsduur: 45 minuten
Voorgestelde wijze van bespreking: Toelichting door de indieners, Presentatie door Afvalzorg, vragen/reactie van aanwezige fracties, gesprek met college en overige aanwezigen, reactie van de indieners, conclusie door de voorzitter
Toelichting: Afvalzorg heeft plannen om de stortcapaciteit op de locatie aan de Zeeasterweg uit te breiden. De raad van Lelystad heeft zich uitgesproken tegen deze uitbreiding. Hierover is laatstelijk op 28 november 2023 door de raad gesproken toen de raad is geïnformeerd over het door Afvalzorg te starten participatietraject met omwonenden van de locatie. Voor een uitgebreide schets van de voorgeschiedenis wordt hier volstaan met verwijzing naar het agendaverzoek. De laatste (afsluitende) participatiebijeenkomst was half mei 2024. Indieners van het agendaverzoek nodigen Afvalzorg uit om de opbrengsten van het traject met de gemeenteraad te delen. Afvalzorg heeft ten behoeve van het gesprek aanvullende informatie gestuurd. Deze is bij de agendastukken gevoegd. Dit betreft een Q&A voor de gemeenteraad over de ophoging van de stortplaats en een concept-eindverslag van het participatietraject d.d. 7 mei 2024. Op dinsdag 11 juni 2024 stuurde de Minister van Infrastructuur en Waterstaat een brief aan de Tweede Kamer over het toekomstig beleid voor het storten van afval. Hierin komt ook het moratorium op het storten van afval aan de orde en de noodzaak om ook naar de toekosmt toe voldoende stortcapaciteit beschikbaar te hebben voor de reststroom van afval die niet op een andere manier verwerkt kan worden. Tot slot dient de raad zich met het college te beraden over de vraag wat de informatie van Afvalzorg betekent in relatie tot de eerdere moties/uitspraken van de raad tegen de uitbreiding van de stortcapaciteit.

6.b **PAUZE**
20:30
I.v.m. beschikbaarheid portefeuillehouders is er een korte pauze gepland. Deze kan worden gebruikt als uitloop voor agendapunt 6.a

7 **Oordeelvormende commissie**

7.a **Hamerstuk voor de raad**

21:15 Bijgevoegde raadsvoorstellen zijn door de agendacommissie aangemerkt als kennelijke hamerstukken voor de raad. Indien een fractie deze wil bespreken kan dit bij agendapunt 2 "Vaststellen agenda" worden aangegeven. Vooraf informeren van commissievoorzitter en/of commissiegriffier wordt daarbij op prijs gesteld

7.a.1 **24.210 Vaststelling bestemmingsplan Partiele herziening bestemmingsplan**
21:15 **Theaterkwartier en Beeldregieplan Theaterkwartier**

Uitgenodigd: Voor dit agendapunt is wethouder Van Dijk uitgenodigd
Overige aanwezigen:
Tijdsduur: 0 minuten
Technische vragen: Technische vragen gesteld voor vrijdag 21 juni 2024 12:00 worden door het college voor de commissievergadering beantwoord (of er wordt gemotiveerd aangegeven waarom dit niet mogelijk is). Technische vragen gesteld na de gestelde deadline kunnen mogelijk niet meer voor de vergadering van een antwoord worden voorzien.
Voorgestelde wijze van bespreking: N.v.t. Hamerstuk. Indien geen van de aanwezigen bij de opening van de vergadering aangeeft hierover het woord te willen voeren, zal de voorzitter concluderen dat het voorstel als A-stuk door kan naar de besluitvorming in de raadsvergadering van 16 juli 2024.
Toelichting: Voor het Theaterkwartier is in 2020 een bestemmingplan vastgesteld voor ontwikkeling van het gebied met woningen, een bioscoop, horeca, hotel en kantoorruimte. Een deel hiervan is al gerealiseerd. Voor de bouwvelden IV, V en VI wordt een iets andere invulling voorgestaan met verdere verdichting van de woningbouw. Hierover is naar aanleiding van de wijziging van de grondexploitatie door de raad(scommissie) inhoudelijk gesproken in december 2023. Om de wijziging van de invulling van de bouwvelden ook planologisch mogelijk te maken is een wijziging van het bestemmingsplan noodzakelijk. Daartoe dient dit raadsvoorstel.

7.b **24.229 Actieplan Stadshart**

21:15 **Uitgenodigd:** Voor dit agendapunt is wethouder Van Dijk uitgenodigd
Overige aanwezigen:
Tijdsduur: 45 minuten
Technische vragen: Technische vragen gesteld voor vrijdag 21 juni 2024 12:00 uur worden door het college voor de commissievergadering beantwoord (of er wordt gemotiveerd aangegeven waarom dit niet mogelijk is). Technische vragen gesteld na de gestelde deadline kunnen mogelijk niet meer voor de vergadering van een antwoord worden voorzien.
Voorgestelde wijze van bespreking: Korte toelichting (maximaal 5 minuten) door het college, eerste termijn voor politieke vragen en eventuele voorlopige standpunten van fracties, reactie van het college, tweede termijn voor standpuntbepaling door fracties conclusie door de voorzitter t.a.v. besluitvorming door de raad op 18 juli 2024
Toelichting: Op 16 januari 2024 is in de raadscommissie aan de hand van een presentatie gesproken over het Actieplan Stadshart. Dit plan wordt nu ter besluitvorming aan de raad voorgelegd. Doel is om te komen tot een aantrekkelijk en economisch gezond Stadshart.
In het Raadsakkoord is voor het aantrekkelijker maken van het Stadshart in eerste instantie incidenteel 2 miljoen euro opgenomen. Dit is op 15 november 2022 bij de besluitvorming over de Programmabegroting 2023 bijgesteld naar 1,5 miljoen euro, waarbij het verschil van 0,5 miljoen ter beschikking is gesteld voor het aanstellen van de binnenstadregisseur. Bij het opstellen van het Actieplan is het Rekenkamerrapport over het Stadshart dat in februari 2024 aan de raad is gestuurd betrokken. Het Rekenkamerrapport is achterliggend document bij de vergaderstukken gevoegd.

7.c **24.220 Nota van Uitgangspunten Centrumgebied-Oost**

22:00

Uitgenodigd: Voor dit agendapunt is wethouder Van Dijk uitgenodigd
Overige aanwezigen:
Tijdsduur: 30 minuten
Technische vragen: Technische vragen gesteld voor vrijdag 21 juni 2024 12:00 uur worden door het college voor de commissievergadering beantwoord (of er wordt gemotiveerd aangegeven waarom dit niet mogelijk is). Technische vragen gesteld na de gestelde deadline kunnen mogelijk niet meer voor de vergadering van een antwoord worden voorzien.
Voorgestelde wijze van bespreking: Korte toelichting (maximaal 5 minuten) door het college, eerste termijn voor politieke vragen en eventuele voorlopige standpunten van fracties, reactie van het college, tweede termijn voor standpuntbepaling door fracties, conclusie door de voorzitter t.a.v. besluitvorming door de raad op 16 juli 2024.
Toelichting: Er is voor de ruimtelijke ontwikkeling van het gebied Stadshart Oost een Nota van Uitgangspunten opgesteld. Dit gebied omvat de ABC-locatie, Agoradek en het terrein van het voormalige Arcus schoolgebouw. Het is een ambitieus stedelijk plan met woongebouwen van verschillende hoogtes en combinaties van functies in een groene parkachtige omgeving.

8 **Sluiting**

22:30