

Aan de raad van de gemeente
LEIDSCHENDAM-VOORBURG



**Leidschendam-
Voorburg**

Datum 10 juni 2025

Nummer 4308

Onderwerp Raadsbrief Beantwoorden vragen GL-fractie over ontwikkelingen Vlietzoom

Portefeuillehouder Wethouder Belt

1. Aanleiding

De fractie van GroenLinks heeft op 20 mei 2025 schriftelijke vragen ex artikel 32 van het Reglement van orde van de raad van Leidschendam-Voorburg 2021 gesteld over de ontwikkelingen in de Haagse Vlietzoom.

Met deze raadsbrief geeft het college antwoord op de vragen.

2. Inhoudelijke uiteenzetting

Recent heeft Algemene Vereniging voor Natuurbescherming voor Den Haag en omstreken (AVN) een rapport gepubliceerd over de natuurwaarden van de Vlietzoom. De grotendeels Haagse Vlietzoom, gelegen tussen de Vliet en de A4, is niet alleen van belang voor Den Haag, maar ze fungeert ook als een groene long en recreatiegebied voor de inwoners van Leidschendam-Voorburg en is een essentiële schakel in de ecologische zone tussen Delft en Leiden. Delen van de Vlietzoom (Park Leeuwenbergh, Villa Dorrepaal) liggen in onze gemeente, die bovendien privaatrechtelijk eigenaar en beheerder is van een groot aantal gronden in de Haagse Vlietzoom. Daarmee zijn de ontwikkelingen rond de Vlietzoom voor onze gemeente van groot belang.

De gemeente Den Haag bereidt momenteel een gebiedsvisie voor de Vlietzoom voor, waarin meerdere ruimtelijke claims afgewogen moeten worden. Het provinciale 'Toekomstbeeld Vlietzone' uit 2022 is daarvoor het uitgangspunt.

GroenLinks stelt hierover de volgende vragen:

- 1. Kan het college de raad informeren over de stand van zaken m.b.t. de herinrichting van de Vlietzoom en de rol die de gemeente Leidschendam-Voorburg in het overleg daarover vervult?**

De afgelopen jaren is op meerdere tafels op zowel ambtelijk als bestuurlijk niveau gesproken over ontwikkelingen in de Vlietzone/ Vlietzoom zoals gesprekken over het woon-werkakkoord en het door de provincie Zuid-Holland voorgezeten Bestuurlijk Overleg Vlietzone. Hier wordt er bestuurlijk gesproken over verschillende Vlietzone ontwikkelingen.

Standpunten die de gemeente Leidschendam-Voorburg continu inbrengt in zowel de ambtelijke als de bestuurlijke overleggen zijn:

- a. Betere benutting van de ruimte op het bestaande bedrijventerrein, pas daarna kijken naar uitbreiding van het bedrijventerrein;
- b. Vergroting van het bedrijventerrein kan alleen plaatsvinden naar 'achteren', dus richting de oksel van het Prins Clausplein;
- c. Vergroting van het bedrijventerrein kan alleen als de ontsluiting op een andere wijze verloopt dan via de Westvlietweg. De Westvlietweg moet een hoogwaardige recreatieve route en daarmee autoluwer (en veiliger) worden;
- d. Er mag geen sprake zijn van een verhoging van de milieucategorie;
- e. Versterking van de ruimtelijke kwaliteit en verbetering van doorgaande recreatieve routes.

Sinds de ontstane discussie over de verdere inrichting van de Vlietzoom en het bekend worden van het Haagse voornemen de afvaloverslagcentrale uit de Binckhorst te verhuizen, is daar een zesde punt bijgekomen:

- f. Een afvaloverslagcentrale acht het college niet passend in de Vlietzoom.

Zie hiervoor ook de brief van het college aan bezorgde omwonenden van de Haagse Vlietzoom, raadsbrief 4272 Informeren reactie op brief omwonenden Haagse Vlietzoom.

De zorgen van het college over de ontwikkelingen in de Vlietzoom zijn ook verwoord in de zienswijze van het college op de ontwerp-Omgevingsvisie van de gemeente Den Haag. Het college heeft de raad via raadsbrief 4185 Zienswijze Omgevingsvisie Den Haag 2050 hierover geïnformeerd.

Begin 2025 is Den Haag gestart met een participatieproces voor zowel mede-overheden (provincie, hoogheemraadschap Delfland, gemeenten) als inwoners/ ondernemers en organisaties met een belang bij de Vlietzoom. De gemeente Leidschendam-Voorburg is ambtelijk betrokken bij beide participatietrajecten.

Tijdens dit proces zijn drie modellen ontwikkeld in opdracht van de gemeente Den Haag:

- I. Model Knooppunt
- II. Model Sterke Clusters
- III. Model Oude Vliet/ Nieuwe polder

De modellen worden omschreven op de Haagse project-pagina www.denhaag.nl/vlietzone.

In de drie modellen zijn de verschillende ruimteclaims ingetekend. Denk hierbij aan extra ruimte voor sportvelden en -faciliteiten, ruimte voor groen en meer ruimte voor bedrijvigheid. Deze drie modellen zijn op 4 juni 2025 tijdens een technische sessie aan de Haagse Commissie Ruimte gepresenteerd. Voor deze presentatie verwijst het college u naar bijlage 1.

Deze drie modellen worden door de gemeente Den Haag meegenomen in een m.e.r.-procedure. Deze start in het najaar van 2025. Voorafgaand hieraan zal Den Haag een Nota Reikwijdte en

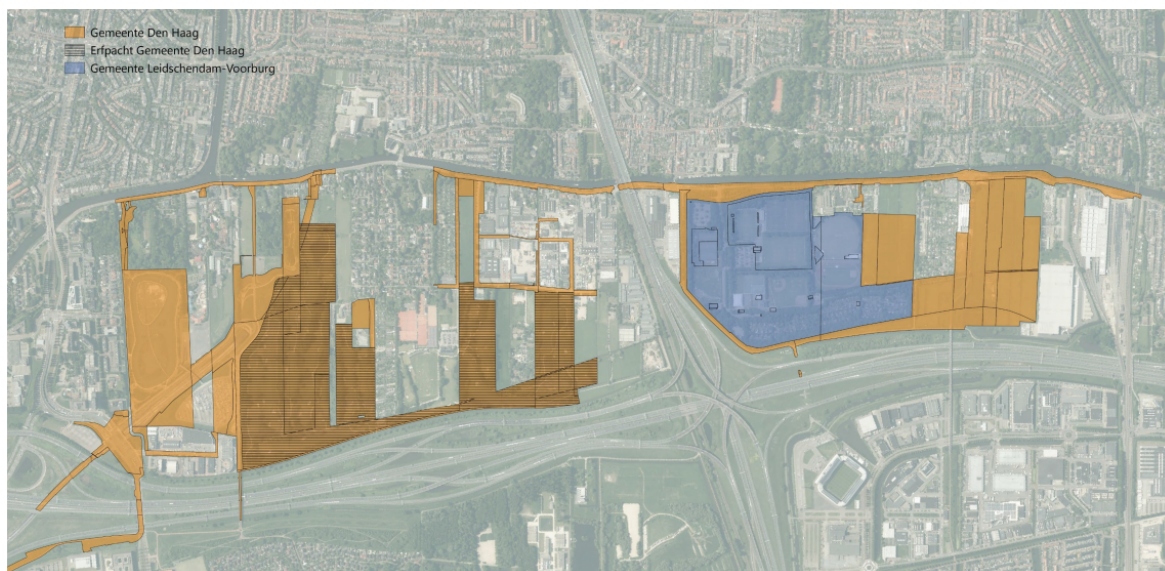
Detailniveau (NRD) ter inzage leggen. De gemeente zal hier een zienswijze op indienen als dat in het belang is van de inwoners van Leidschendam-Voorburg.

Afhankelijk van het moment van de ter inzagelegging, kan het college de raad via een wensen & bedenkingenprocedure betrekken bij het opstellen van een zienswijze. Voor details over het vervolgproces, verwijst het college naar de Haagse collegebrief Onderzoeksfase Gebiedsprogramma Haagse Vlietzone (RIS321960) die als bijlage 2 is meegestuurd.

Naast de drie modellen die ontwikkeld zijn in opdracht van de gemeente Den Haag, hebben omwonenden en andere belanghebbenden een vierde model laten opstellen. Dit model is besproken met de portefeuillehouder en betrokken ambtenaren van Leidschendam-Voorburg. Dit vierde model is tijdens de al genoemde vergadering van de Haagse Commissie Ruimte op 4 juni 2025 ook gepresenteerd. Het college verwijst u voor deze presentatie naar bijlage 3 bij deze brief.

2. Zal de gemeenteraad worden betrokken bij de verdere ontwikkelingen? Zo ja, hoe? Zo nee, waarom niet?

Het gebied waarvoor de gebiedsvisie wordt opgesteld is Haags grondgebied (zie onderstaand kaartje), dat de gemeente privaatrechtelijk eigenaar is van een deel van het gebied (zie onderstaand kaartje), geeft de raad (of college) geen bestuursrechtelijke rol in het proces.



Naast de zienswijze die op de NRD kan worden ingediend, kan in de toekomst ook een zienswijze worden ingediend op het ontwerp-Omgevingsplan waarin de uiteindelijke gebiedsvisie wordt verwerkt. Ook hier zal het college via een wensen & bedenkingenprocedure de raad betrekken bij het opstellen van een zienswijze.

3. Zal de wethouder gebruik maken van de inzichten en adviezen uit het rapport in zijn gesprekken over de Vlietzoom met de gemeente Den Haag? Zo ja, hoe?

Ja. Het college is van mening dat de uitkomsten van het onderzoek van de AVN laten zien dat het onderzochte deel van de Vlietzone een grote biodiversiteit laat zien. Gezien de locatie van de Vlietzone, als 'stadspark' ingeklemd tussen het stedelijk gebied van Leidschendam-Voorburg, Den Haag en Rijswijk, is het van groot belang dat deze biodiversiteit in stand blijft. De Vlietzoom is van belang voor onze inwoners omdat het gebied fungeert als groene buffer voor het omliggende stedelijke gebied inclusief onze gemeente. Veel van onze inwoners recreëren en sporten hier en de gemeente Leidschendam-Voorburg heeft hier ook privaatrechtelijke grondposities. Wethouder Belt heeft op 15 mei 2025 het rapport ook officieel in ontvangst genomen, mede omdat het input levert voor het beheer van onze gronden.

Het college zal dit rapport waar nodig onder de aandacht brengen van Den Haag en de provincie en zal bij het opstellen van de benoemde zienswijzen ook waar nodig, gebruik maken van de uitkomsten van het onderzoek.

burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg,

R.J. den Haan
secretaris

M.W. Vroom
burgemeester

Bijlage behorende bij deze raadsbrief:

- 4308 Bijlage 1 Presentatie BVR Commissie Ruimte 4 juni 2025
- 4308 Bijlage 2 Onderzoeksfase Gebiedsprogramma Haagse Vlietzone (RIS321960)
- 4308 Bijlage 2 Presentatie Vlietzoom Alliantie Commissie Ruimte 4 juni 2025