DIJK EN WAARD

CONCEPT RAADSBESLUIT

Onderwerp:	Verruiming vestigingsmogelijkheden ideële kringloopwinkels in Dijk en Waard
Zaaknummer:	0000795943
Raadsvergadering:	9 juli 2024

De raad van de gemeente Dijk en Waard;

gelet op
- de Gemeentewet;
- het Reglement van orde voor de raad van Dijk en Waard 2022;

besluit:
1. Het beleid voor de vestiging van kringloopwinkels in Dijk en Waard vast te stellen.
2. Het beleid als addendum toe te voegen aan de reeds vastgestelde Retailvisie Dijk en Waard 2023.
3. Het college opdracht te geven medio 2026 het vastgestelde beleid te evalueren en de raad te informeren over de uitkomst.

Beleid kringloopwinkels Dijk en Waard

Kringloopwinkels worden onderscheiden in drie soorten:

1 **De ideële kringloopwinkel (**zonder winstoogmerk)
Vaak worden deze winkels geëxploiteerd door een (ideële) stichting of een andere organisatie. Verkoop is hier één van de activiteiten. Belangrijke drijfveren zijn ook het verminderen van de afvalstroom, het doneren van de inkomsten aan goede doelen en het bieden van werkgelegenheid (en daarmee zingeving) aan mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. Goederen in deze winkels worden vaak om niet ingebracht door particulieren.

2 **De commerciële kringloopwinkel**
Gedreven door een ondernemer die hiermee in zijn bestaan voorziet. De goederen in deze winkels zijn vaak afkomstig uit woningontruimingen.

3 **De commerciële vintagewinkel**
Gedreven door een ondernemer die hiermee in zijn bestaan voorziet. Goederen (soms uitsluitend kleding, soms uitsluitend meubels en woninginrichting) worden hier vaak verkocht voor een prijs die hoger kan liggen dan die van nieuwe artikelen van bijvoorbeeld Ikea of Zara. De goederen worden soms (al dan niet in consignatie) door particulieren ingebracht, maar vaak bestaat de bedrijfsactiviteit juist (mede) uit het opsporen en opkopen van waardevolle goederen.

Ideële kringloopwinkels die zich willen vestigen op de perifere detailhandelsclusters Beveland en Zuiderdel krijgen een vergunning als zij aan de volgende voorwaarden voldoen:

- Uit het bedrijfsplan moet blijken dat het gaat om een ideële kringloopwinkel, zonder winstoogmerk.
- Maximaal 30% van het brutovloeroppervlak wordt gebruikt voor de verkoop van kleine (niet-volumineuze*) detailhandelsgoederen.
- Minimaal 30% van het brutovloeroppervlak wordt gebruikt voor werkplaatsactiviteiten, zoals reparatie, herstel en upcycling van ingezamelde goederen voor verkoop.
- Een inspanningsverplichting om bij te dragen aan een duurzame inzet van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt en/of onderwijs, bijvoorbeeld door het aanbieden van werkplekken voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt en/of stageplekken voor studenten.
- Andere bedrijven mogen niet in hun bedrijfsvoering (inclusief beschikbare milieuruimte) worden belemmerd.
- Er moeten (op grond van de Nota parkeernormen Dijk en Waard 2022) voldoende parkeerplaatsen op eigen terrein aanwezig zijn.
- Er moet worden voldaan aan de voor de locatie geldende bestemmingsvoorschriften met betrekking tot de terreininrichting (zoals geen buitenopslag e.d.).

- De overige geldende regelgeving van de gemeente Dijk en Waard blijft onverkort van toepassing.
- De overige kringloopwinkels (de commerciële kringloopwinkel en de commerciële vintagewinkel) worden als 'recreatieve detailhandel' aangeduid en moeten zich vestigen in de centrumgebieden.
- Voor reeds bestaande kringloopwinkels in de gemeente Dijk en Waard geldt dat deze kringloopwinkels hun activiteiten op de huidige locatie kunnen blijven voortzetten.
- Nieuwe initiatieven voor kringloopwinkels, uitbreidingen of verplaatsingen van kringloopwinkels zullen aan bovenstaande beleidsregels getoetst worden.
- Daarnaast geldt een zogenoemde uitsterfconstructie voor bestaande kringloopwinkels die solitair of buiten de huidige detailhandelsstructuur gevestigd zijn of niet aan bovenstaande voorwaarden voldoen. Deze kringloopwinkels kunnen hun huidige bedrijfsactiviteiten gewoon voortzetten. Als ze echter stoppen met hun bedrijfsactiviteit op de bestaande locatie dan kan er geen nieuwe kringloopwinkel op dezelfde locatie worden gevestigd.

* Onder volumineuze goederen worden goederen verstaan die per eenheid een groot vloer- en/of grondoppervlak nodig hebben. Artikelen in kringloopwinkels die hieronder vallen zijn bijvoorbeeld producten voor woninginrichting, tuininrichting en doe-het-zelf.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 9 juli 2024.

De griffier,

M. (Menno) Horjus

De voorzitter,

M.F. (Maarten) Poorter