Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
t. 14 0591
f. 0591 685599

Postbus 30001
7800 RA Emmen
e. gemeente@emmen.nl
i. www.emmen.nl

Gemeente Emmen

Aan de raad van de gemeente Emmen

team
CSA

ons kenmerk	uw kenmerk	bijlage	behandeld door	BSN
151656-2023		1.		

datum	telefoon	fax	e-mail
9 mei 2023	14 0591	(0591)685599	gemeente@emmen.nl

onderwerp
Vragen ex. art. 38 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad

Geachte leden van de raad,

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 38, lid 2 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad, treft u bijgevoegd een aantal schriftelijke vragen aan, ingediend door mevrouw Hummel van de PvdA fractie.
De vragen hebben betrekking op de voorgenomen sloop Nicolai flats te Emmermeer.

Van de schriftelijke beantwoording wordt u te zijner tijd in kennis gesteld.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen
namens dezen,

De assistent-gemeentesecretaris.

L. Schomaker – Siekman

PvdA

Aan : College van Burgemeester & Wethouders van de gemeente Emmen

Onderwerp : voorgenomen sloop Nicolai flats Emmermeer

Datum : 4 mei 2023

Geacht College,

Zoals bekend, is woningcorporatie Lefier van plan om de portiekflats aan de Nijkampen, ontworpen door en vernoemd naar architect Arno Nicolai, te slopen.

De rijksdienst voor Cultureel Erfgoed heeft u in een brief verzocht om sloop te voorkomen en te zoeken naar een alternatief. Dit doet zij omdat deze flats een unieke waarde vertegenwoordigen. De flats in Emmermeer zijn samen met nog 30 andere gebieden geselecteerd "vanwege het nationaal belang voor de periode 1940-1965".

De rijksdienst heeft de flats laten onderzoeken en het advies van de onderzoeker is dat vanwege de architectonische kwaliteit, authenticiteit en gaafheid de flats niet gesloopt zouden moeten worden.

De fractie van de PvdA heeft daarom de volgende vragen aan u:

1. Bent u op de hoogte van het rapport uitgevoerd in opdracht van de Rijksdienst voor Cultureel erfgoed over de Nijkampen in Emmermeer;
2. Onderschrijft u de uitkomsten van dit rapport namelijk dat de flats van hoge architectonische kwaliteit zijn en dat sloop van invloed is op de kernkwaliteiten van het wederopbouwgebied van Emmen in het algemeen en Emmermeer in het bijzonder;
3. Wat houdt de in 2016 getekende intentieverklaring in waar het ministerie naar verwijst;
4. Waarom heeft u destijds deze intentieverklaring getekend;
5. Heeft u de uitkomsten van het rapport besproken met Lefier en onderzocht of er mogelijkheden zijn om de flats te renoveren en daarmee het karakter van de flats en daarmee van het naoorlogse opbouwgebied van Emmermeer behouden;
6. Bent u alsnog bereid om met Lefier te kijken naar mogelijkheden om deze flats te behouden juist omdat het Cultureel erfgoed is;
7. Indien het niet mogelijk is om alle flats te behouden bent u dan bereid om met Lefier of 1 flat behouden kan blijven zodat het Culturele erfgoed in Emmermeer niet geheel verloren gaat.

Met vriendelijke groet,

Trijntje Hummel

PvdA fractie