



Gemeente Vijfheerenlanden
T.a.v. de leden van de Gemeenteraad
Postbus 11
4140 AA LEERDAM

Ons kenmerk : 1401403

Datum : 27 mei 2025

Onderwerp : Raadsinformatiebrief inzake
Beleid verhuur en gebruik
gemeentelijk vastgoed

Geachte leden van de raad,

Met deze brief informeren wij u over het nieuwe beleid verhuur en gebruik gemeentelijke gebouwen vanaf 2026. De reden voor het nieuwe verhuurbeleid is voldoen aan landelijke wetgeving. Ook uniformeren hiermee het verhuurbeleid van de drie voormalige gemeenten Meerkerk, Leerdam en Vianen.

We hebben op 27 mei 2025 besloten om een concept inzake het beleid voor de verhuur en het gebruik van gemeentelijke gebouwen vrij te geven voor inspraak. Dit valt onder de collegebevoegdheden, aangezien het gaat om de nadere invulling van een uitvoeringstaak op grond van artikel 160 lid 1 sub d Gemeentewet. Dit artikel luidt: "Het college is in ieder geval bevoegd tot privaatrechte rechtshandelingen van de gemeente te besluiten". Verhuren is een privaatrechtelijke handeling. Desondanks achten wij het belangrijk om u hiervan op de hoogte te houden.

De inspraak zal plaatsvinden conform de Participatie- en inspraakverordening van de gemeente Vijfheerenlanden. Na de inspraakronde zullen wij, rekening houdend met de resultaten van de inspraak, het beleid definitief vaststellen. Ook hierover zullen wij u informeren door middel van een raadsinformatiebrief.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Vijfheerenlanden,

de secretaris,

de burgemeester,

W.J. (Judith) de Jonge

S. (Sjors) Fröhlich