Over en weer d.d. 18 september – voorzitter Huub Hieltjes

LA	VVD	CDA	GL	D66	PD	GW	DOED

---

a. Bespreking toezeggingen:

Fractie											
Vraag 1											
Vraag 2											
Vraag 3											
Vraag 4											

Vraag 1 –

LA	VVD	CDA	GL	D66	PD	GW	DOED

b. Vragen n.a.v. lijst ingekomen stukken:

Fractie	GW										
Vraag 1	9-9										
Vraag 2											
Vraag 3											
Vraag 4											
Vraag 5											

Vraag 1- Groep Walraven - A.05.A5 Kennisgeving inzake historische context Zwembad geëxploiteerd door Akwaak in OGtent (MONDELING)

Wanneer Groep Walraven de in deze kennisgeving beschreven 'tijdlijn betalingsproblemen' leest, komen wij tot de conclusie dat bij het publiceren van deze kennisgeving het bedrag aan gemeenschapsgeld dat in het zwembad gepompt is de 1 miljoen euro heeft overschreden!
Onze berekening:
In het raadsvoorstel "Verkoop delen van OGtent in relatie tot het zwembad" (Z/24/124072 201661776) wordt de huur per maand genoemd zijnde €11.000.

Van september 2015 tot februari 2016 is de volledige huur betaald
Van februari 2016 tot januari 2018 is de helft van de huur betaald, €126.500 is niet voldaan.
Van januari 2018 tot augustus 2024 is geen huur betaald, €880.000 is niet voldaan.
Totaal komt dit, van september 2015 tot augustus 2024 op €1.006.500 niet geïnde huur.

Klopt onze berekening?

Vraag 2 –

LA	VVD	CDA	GL	D66	PD	GW	DOED

c. Vragen: raadsleden en fractieassistenten

Fractie	GL	CDA									
Vraag 1	4-9	10-9									
Vraag 2		10-9									
Vraag 3											
Vraag 4											

Vraag 1 – GroenLinks - Waterkwaliteit en Volksgezondheid

Recentelijk verscheen in Stadszaken een artikel over hoe de ligging van onze leidingen effect hebben op de volksgezondheid. Energie Nederland en Vewin, de vereniging van waterbedrijven, geven aan dat wanneer de waterleidingen en leidingen van het warmtenet te dicht op elkaar liggen, het leidingwater opwarmt en dit schadelijk kan zijn voor de waterkwaliteit. De verschillende leidingen moeten daarom voortaan op minimaal 1,5 meter van elkaar afliggen.
Heeft het college deze nieuwe afspraak op het vizier? Hoe is dit nu geregeld bij ons bestaande warmtenet en wordt deze afspraak in nieuwbouwwijken toegepast?

Vraag 2 – CDA - Betreft: Woningbouw

1. In een artikel in het blad Binnenlands Bestuur wordt gesproken over de oprichting van het Nationaal Fonds betaalbare Koopwoningen nog dit jaar. Ontwikkelaars kunnen bij dit fonds een aanvraag doen om woningen onder de marktwaarde te verkopen.
   Wil het college dit fonds nadrukkelijk onder de aandacht brengen van de ontwikkelaars van Plakse Weide, Ploen-Noord en Biezenkampen? Kan het college de raad nog dit jaar informeren over de reactie van de ontwikkelaars? Als gemeente kennen we immers geen ontwikkelaar van deze wijken en kunnen we dús geen aanvraag doen.
2. Op 18 juli 2024 verscheen een artikel op de website van Platform31. Het heeft betrekking op een evaluatie van het woningsplitsing- en woonkavelsplitsingsbeleid van de gemeente Peel en Maas. Tijdens de laatste politieke avond gaf wethouder Schrijner aan dat er gewerkt wordt om te kijken naar het beleid hiervoor.
   Wil hij deze uitkomsten van de genoemde evaluatie daarin meenemen en desnoods met voorstellen komen om het nieuwe beleid tot een succes te maken?
3. In de nieuwsbrief van 5 september 2024 van het Expertisecentrum Flexwonen lezen we dat NHG de (financiële) risico's van flexwoningen wil overnemen.
   Is het college hiervan op de hoogte en zo ja, neemt zij dit aspect mee bij de realisatie van de modulaire woningen op Biezenkampen (die in eerste instantie een tijdelijke vergunning krijgen)?

4. In dezelfde nieuwsbrief lezen we dat minister Keizer zich verbaast dat er zo weinig gemeenten subsidie aanvragen voor flexwoningen. Heeft de gemeente Duiven al wel subsidie aangevraagd en zo nee, is zij van plan dat wel te gaan doen?

Vraag 3 – DOED - **Enige tijd geleden stond in de Gelderlander dat er een ondernemer was die in september 2024 een wegrestaurant-Truckstop wilde openen.**
27 augustus 2024 lazen we dat dit plan geen doorgang gaat vinden…...

- Wat was de exacte reden dat het plan voor het wegrestaurant-Truckstop geen doorgang heeft gevonden?
- Welke rol heeft de gemeente gespeeld?
- Zijn er juridische belemmeringen geweest die de ontwikkeling van het Truckstop hebben verhinderd?
- Wat zijn de economische en sociale gevolgen van het niet doorgaan van dit project voor de regio?
- Heeft de ondernemer plannen om het project op een andere manier voort te zetten?

In 2017 is deze truckparking geopend en is met name bedoeld als rust- en overnachtingsplaats voor vrachtwagenchauffeurs. De bedoeling was dat er allerlei voorzieningen zouden komen.

Vraag 4 – CDA - Betreft: Verordening Jeugdhulp

De Centrale Raad van Beroep (CRvB) heeft recent drie uitspraken gedaan over de Jeugdwet. In deze uitspraken oordeelt de CRvB dat drie gemeenten (Hollands Kroon, Groningen, Vlissingen) hun verordening op het gebied van de Jeugdwet moeten aanpassen. Zie voor de samenvatting het persbericht van de CRvB dd. 13 juni 2024: Aanpassing gemeentelijke verordeningen jeugdhulp noodzakelijk (rechtspraak.nl)
Op 30 mei 2023 heeft de raad de Verordening Jeugdhulp gemeente Duiven 2023 (C.08) vastgesteld. In de artikelen 2.3, 2.6 en 3.2 van deze verordening worden de begrippen ‘eigen mogelijkheden’ en ‘probleemoplossend vermogen’ omschreven en wat daar onder wordt verstaan.
Onze vraag hierover: Voldoet onze verordening in voldoende mate aan de uitspraken van de CRvB of moet deze hierop worden aangepast?