MOERDIJK

Raadsvoorstel

Portefeuillehouder(s)	wethouder E. Schoneveld
Datum commissiebehandeling	---
Datum raadsbehandeling	4 december 2025
Zaaknummer	1851391
Onderwerp	Vaststelling belastingverordeningen 2026

Voorgesteld besluit
De volgende belastingverordeningen conform vast te stellen:

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen Moerdijk 2026;
2. Verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrechten Moerdijk 2026;
3. Verordening riool- en waterzorgheffing Moerdijk 2026;
4. Legesverordening Moerdijk 2026 met daarbij;
   4a-de bijbehorende Tarieventabel;
   4b-de uitgangspunten voor de berekening van de bouwkosten vast te stellen
   4c-het overzicht bouwkosten ten behoeve van berekeningen voor de bouwleges–toets ROEB-lijst 2026 (vastgesteld in het overleg van 2 september 2025 in het Regionaal Overleg Eindhoven Bouwtoezicht) vast te stellen.
5. Verordening lijkbezorgingsrechten Moerdijk 2026;
6. Verordening marktgeld en staangeld 2026;
7. Verordening toeristenbelasting Moerdijk 2026;
8. Verordening watertoeristenbelasting Moerdijk 2026;
9. Regeling kwijtschelding Moerdijk 2026.

Publiekssamenvatting
Voor het belastingjaar 2026 dienen de belastingverordeningen te worden vastgesteld. Dit voorstel is tot stand gekomen met de begroting 2026 als uitgangspunt inclusief de vastgestelde prijsindex van 3,2%, eventueel gewijzigde wetgeving en aanpassingen vanuit de vakafdelingen.

Inleiding

Aanleiding
In de vergadering van 6 november 2025 heeft u de begroting voor 2026 vastgesteld. Als vervolg hierop dienen de tarieven in de belastingverordeningen voor 2026 te worden vastgesteld.
Per belastingsoort wordt u nu inzicht gegeven in de voorgestelde wijzigingen ten aanzien van de huidige belastingverordeningen. Naast aanpassing van de tarieven zijn ook noodzakelijke wettelijke wijzigingen en aanpassingen vanuit de vakafdelingen verwerkt.
Uit een oogpunt van doelmatigheid en leesbaarheid is ervoor gekozen om voor 2026 nieuwe belastingverordeningen samen te stellen.

Belang
Door het heffen van belastingen kunnen de beoogde inkomsten voor 2026 gerealiseerd worden, waarmee een aantal gemeentelijke taken en activiteiten kunnen worden bekostigd.

Centrale vraag
Kan worden ingestemd met de in de diverse verordeningen opgenomen tarieven en overige aanpassingen om op deze wijze de beoogde inkomsten, zoals opgenomen in de begroting 2025, te realiseren?

Onderbouwing advies

Algemene wijzigingen
Geen.

Was/wordt tarievenlijst
De was/wordt tarievenlijst 2023 tot en met 2026 is van alle belastingen als apart document bijgevoegd.

WOZ-taxaties/Onroerende zaakbelastingen
Jaarlijks worden de WOZ-waarden van alle objecten in de gemeente bepaald. Deze waarden gelden als basis voor onder andere de aanslagen onroerende zaakbelastingen.
Uit de door de BWB uitgevoerde permanente marktanalyse is gebleken dat de taxatieresultaten voor de nieuwe herwaarderingsronde (waardepeildatum 1 januari 2025) nog niet definitief zijn.

Bij de berekening van de nieuwe tarieven wordt verder als uitgangspunt gehanteerd, dat bij een toename van de economische waarden het tarief zal dalen, terwijl bij een afname van de economische waarden het tarief zal stijgen. Hierdoor blijft de opbrengst van de verschillende categorieën gelijk aan de opbrengst in 2026.

In de Kadernota 2026-2029 is vastgesteld dat de prijsindex voor de tarieven van de onroerende zaakbelastingen voor 2026 ten opzichte van 2025 3,4% bedraagt.
De prijsindex van 3,4% die voor 2026 wordt gehanteerd is wel in het tarief verwerkt. Tijdig voor uw vergadering van 4 december 2025 zullen de gemiddelde ontwikkeling van de economische waarden van woningen en niet-woningen aan u worden bekend gemaakt. Hierbij wordt tevens aangegeven wat de doorwerking is naar de diverse tariefsoorten.
De geraamde opbrengst 2026 bedraagt € 26.357.000. In 2025 was de opbrengst geraamd op € 24.519.000.

Verordening Afvalstoffenheffing/Reinigingsrechten
Uitgangspunt bij de afvalstoffenheffing en reinigingsrechten is 100% kostendekkendheid. In de begroting 2026-2029 is aangegeven dat de tarieven van de afvalstoffenheffing 2026 ten opzichte van de tarieven 2025 op basis van dit uitgangspunt met 3,08% stijgen.
Het gevolg voor de vast te stellen tarieven 2026 voor de Afvalstoffenheffing is als volgt:

-Meerpersoonshuishouden	€ 388,63	(was in 2025 € 377,02)
-Alleenstaanden	€ 291,47	(was in 2025 € 282,77)

Het tarief voor de Reinigingsrechten is gelijk aan dat van de afvalstoffenheffing voor meerpersoons- huishoudens, zijnde € 388,63. Over dit bedrag dient echter nog BTW betaald te worden. In de tarieventabel van de verordening is dit expliciet opgenomen.
De geraamde opbrengst voor 2026 bedraagt € 5.978.000. In de begroting 2025 is de geraamde opbrengst € 5.848.000.

Verordening Riool- en waterzorg heffing
In de raadsvergadering van 24 september 2020 is het nieuwe verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan (vGRP) Moerdijk 2021-2024 door uw raad vastgesteld.
De tarieven zijn geïndexeerd conform het in de kadernota afgesproken prijsindexcijfer van 3,4%. Voor percelen die in hoofdzaak als woning dienen, blijft het uitgangspunt in 2026 handhaving van de huidige tariefdifferentiatie voor alleenstaanden en meerpersoonshuishoudens.
Gebleken is dat voor het genoemde tarief in 2.1 en 2.1.1. slechts maximaal 8 keer voorkomt. Gezien de verhouding van kosten voor aanslagoplegging en opbrengst wordt voorgesteld deze paragraaf uit de verordening te halen. Bij het nieuwe Riool- en Waterzorgplan zal gekeken naar de nieuw te hanteren tarieven.

De geraamde opbrengst voor 2026 bedraagt € 5.438.000. In de begroting 2025 is deze geraamde opbrengst € 5.423.000.

Riool- en waterzorgheffing Moerdijk (Havenschap)
Nieuw binnen het vGRP 2021-2024 is de riolering van het beheergebied haven- en industrieterrein Moerdijk. De riolering van het beheergebied maakte sinds de verzelfstandiging van het Havenbedrijf in 2017 al onderdeel uit van de gemeentelijke rioleringszorg. Nu is het Assetmanagementplan Riolering en Water van Havenbedrijf als onderlegger in de bijlage van het vGRP Moerdijk 2021-2024 opgenomen. Conform raadsbesluit worden de tarieven slechts geïndexeerd met het inflatiepercentage van 3,4%.
De totale geraamde opbrengst voor 2026 bedraagt € 1.919.000.

Legesverordening
De tarieven van de leges zijn met het in de kadernota vastgestelde percentage van 3,4% verhoogd behoudens de wettelijk maximumtarieven.
De tekst van de verordening is zoveel mogelijk in overeenstemming gebracht met de modelverordening van de VNG.
Naar aanleiding van een overschrijving op een andere naam door een 'lege BV' is een extra lid toegevoegd zodat bij het niet betalen van de oorspronkelijke aanslag een nieuw aanslag op naam van de nieuwe eigenaar kan worden opgelegd en is artikel 1:25 lid 5.2 toegevoegd
Artikel 3 Belastingplicht is uitgebreid met "*of de houder van de vergunning*.

Hoofdstuk 1 Algemene dienstverlening Paragraaf 3 Rijbewijzen.
Ten tijde van het in routing brengen van de verordeningen waren de nieuwe rijbewijs tarieven nog niet bekend. Deze volgen nog voor de vaststelling van de tarieven.
Artikel 1:25, lid 5.2 toegevoegd;
Het tarief uit het vorige lid wordt verhoogd met het verschuldigde legesbedrag van de over te schrijven beschikking/vergunning indien dit bedrag niet is voldaan door de oorspronkelijke aanvrager.

Hoofdstuk 2 Dienstverlening en besluiten in het kader van de Omgevingswet
Bij controle is gebleken dat er de afgelopen jaren meer opbrengst is was bij het product Omgevingsvergunning dan oorspronkelijk was begroot. Hoewel dit op begrotingsbasis niet was voorzien rijst de vraag of een rechter bij een beroep procedure niet zal concluderen dat hierdoor niet wordt voldaan aan artikel 229b 1e lid (100% kostendekkendheid) van de Gemeentewet.

Daarom zijn de percentages in artikel 2.5 Bouwactiviteit (bouwtechnische deel) verlaagd naar resp. 2%, 1,5% en 1%. De verwachting is dat de in de Begroting geraamde opbrengst zal worden gehaald.

De OMWB heeft de tarieven voor Milieubelastende activiteiten geïndexeerd met 1,78%. Deze zijn terug te vinden in hoofdstuk 2 paragraaf 2.5 (2.12 t/m 2.49). Geadviseerd wordt om het regionaal voorstel te volgen.
Artikel 2.36 is tekstueel gewijzigd om te voorkomen dat discussie ontstaat over het kunnen heffen van leges indien een verzoek om maatwerk wordt geweigerd.

Hoofdstuk 3 Paragraaf 2 Organiseren evenement

Artikel 3.2 lid 1 en 2 zijn tekstueel gewijzigd.
Lid 1 Dit bedrag is inclusief de eventueel benodigde andere ~~geluidsontheffing~~ APV-beschikkingen en/of ontheffing(en) van de Zondagswet.
Lid 2 Als voor meerdere edities van een evenement~~en~~ per kalenderjaar tegelijkertijd vergunning wordt aangevraagd, zijn per ~~evenement~~ editie leges verschuldigd. Over het totaal wordt dan een korting verstrekt van 50%.
Artikel 3.6 is een tekstueel aangevuld met "en artikel 5 van de Marktverordening"
De totaal geraamde opbrengst van leges bedraagt voor 2026 € 3.326.000 (2025 € 3.038.000).

Verordening Lijkbezorgingsrechten
Zoals afgesproken worden de tarieven slechts verhoogd met het in de Kadernota afgesproken inflatiepercentage van 3,4%.
De geraamde opbrengst voor 2026 bedraagt € 196.000 (2025 € 139.000).

Verordening Marktgeld en Staangeld
De gemeente biedt marktkooplui de mogelijkheid om in de kernen Zevenbergen, Klundert, Willemstad en Fijnaart hun koopwaar op de markten aan de burgers aan te bieden. In de uitgangspunten voor de begroting 2026 is uitgegaan van de inflatiecorrectie voor de tarieven met 3,4%.
De verschillende markt- en staangeldtarieven staan vermeld in de bij de markt en staangeldgeldverordening 2026, behorende tarieventabel.
De geraamde marktgelden voor 2026 bedragen in totaliteit € 33.000 (2025 € 28.000).

Verordening (Water)toeristenbelasting

Toeristenbelasting
In artikel 2 van de verordening wordt lid 2 een nieuwe bepaling opgenomen. Deze verduidelijkt dat het ook mogelijk is om het verblijf van arbeidsmigranten te belasten indien zij niet een directe vergoeding hiervoor betalen.

Watertoeristenbelasting
Hoewel het niet duidelijk is of de bovengenoemde situatie van de toeristenbelasting zich in de praktijk ook bij de watertoeristenbelasting zich voordoet, is ook hier in artikel 2 van de verordening een nieuwe bepaling opgenomen. Deze verduidelijkt dat het ook mogelijk is om het verblijf van arbeidsmigranten te belasten indien zij niet een directe vergoeding hiervoor betalen.

In de uitgangspunten voor de begroting van 2026 is uitgegaan van een inflatiecorrectie van 3,4%. Het tarief per persoon per nacht wordt hierdoor € 1,62. Het forfaitaire tarief voor vaste standplaatsen is € 116,95 en voor vaste ligplaatsen € 31,20.
De geraamde opbrengst voor 2026 bedraagt € 226.000. Voor 2025 is deze geraamd op € 220.000.

Beoogd effect
Door het heffen van belastingen kunnen de beoogde inkomsten voor 2026 gerealiseerd worden, waarmee een aantal gemeentelijke taken en activiteiten kunnen worden bekostigd.

Argumenten

Pro
Door het heffen van belastingen kunnen de beoogde inkomsten voor 2026 gerealiseerd worden, waarmee een aantal gemeentelijke taken en activiteiten kunnen worden bekostigd.

Contra
-
Alternatieven
De gemeente is vrij om belastingen en retributies te heffen. In de begroting 2026 is echter rekening gehouden met een bepaalde opbrengst die wordt verkregen via belastingen en retributies. Via deze opbrengsten kunnen een aantal gemeentelijke taken worden uitgevoerd.

Kanttekeningen en risico's
Nvt

Middelen
De werkelijke inkomsten kunnen fluctueren als gevolg van mogelijke bezwaarschriften en eventuele beroepsprocedures, alsmede afwijkende begrote autonome ontwikkelingen.

Communicatie
De vastgestelde verordeningen dienen conform de eisen in de Gemeentewet gepubliceerd te worden. Publicatie vindt plaats in de Gemeentelijke Voorziening Officiële Publicatie (GVOP) en de Moerdijkse Bode. Via genoemde krant, bijsluiters en internet worden burgers en bedrijven geïnformeerd.

Vervolg
Om belastingheffing mogelijk te maken dienen de verordeningen door de gemeenteraad vastgesteld te worden. Daarnaast moeten ze ook bekend gemaakt worden om in werking te kunnen treden.

De diverse belastingverordeningen treden in werking per 1 januari 2026. Vaststelling in de raad van 4 december 2025 is gelet op de benodigde tijd voor publicatie vereist.

Bijlagen
8 belastingverordeningen
1 regeling
1 was/wordt overzicht van de tarieven.

Mocht u vragen hebben over dit voorstel, dan kunt u contact opnemen met de griffier via e-mail griffie@moerdiik.nl.

Zevenbergen, 11 november 2025

Burgemeester en wethouders van Moerdijk,

S. Elseman
Gemeentesecretaris

A.J. Moerkerke
Burgemeester

RAADSBESLUIT

Raadsvergadering van 4 december 2025

De raad van de gemeente Moerdijk,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 11 november 2025;

BESLUIT

De volgende belastingverordeningen conform vast te stellen:

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen Moerdijk 2026;
2. Verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrechten Moerdijk 2026;
3. Verordening riool- en waterzorgheffing Moerdijk 2026;
4. Legesverordening Moerdijk 2026 met daarbij;
   4a-de bijbehorende Tarieventabel;
   4b-de uitgangspunten voor de berekening van de bouwkosten vast te stellen
   4c-het overzicht bouwkosten ten behoeve van berekeningen voor de bouwleges–toets ROEB-lijst 2026 (vastgesteld in het overleg van 2 september 2025 in het Regionaal Overleg Eindhoven Bouwtoezicht) vast te stellen.
5. Verordening lijkbezorgingsrechten Moerdijk 2026;
6. Verordening marktgeld en staangeld 2026;
7. Verordening toeristenbelasting Moerdijk 2026;
8. Verordening watertoeristenbelasting Moerdijk 2026;
9. Regeling kwijtschelding Moerdijk 2026.

Vastgesteld in de raadsvergadering d.d. 4 december 2025,

de griffier, de voorzitter,

H.M. Vonk-Schenkel A.J. Moerkerke