Raadsvoorstel

Tabel registratiegegevens

Registratienummer	24.0006729
Zaaknummer	Z24001188
Datum oordeelsvormende raadsvergadering	25 april 2024
Datum besluitvormende raadsvergadering	25 april 2024
Van afdeling	Ruimte & Ondernemen
Onderwerp	Locatiekeuze noodopvang op De Veken 4
Portefeuillehouder	wethouder R.W. Tesselaar

Samenvatting

Op 28 maart 2024 heeft uw raad randvoorwaarden vastgesteld voor de opvang van asielzoekers om te voldoen aan de Spreidingswet. Met dit voorstel kunt u besluiten om hieraan een vervolg te geven en een positief advies te geven over een noodopvanglocatie in zoeklocatie De Veken 4 voor de duur van 6 maanden.

Inleiding

Op 28 maart heeft uw raad randvoorwaarden vastgesteld voor de opvang van asielzoekers om te voldoen aan de Spreidingswet. Vervolgens heeft het college naar aanleiding van het verzoek van het COA d.d. 2 april 2024 op 3 april de intentie uitgesproken om asielzoekers op te vangen in het zoeklocatie De Veken 4. Het gaat hierbij om de opvang van 200 asielzoekers voor de duur van 6 maanden. Na deze periode wordt de noodopvang vervangen door duurzame opvang voor 100 tot 125 asielzoekers conform de vastgestelde voorwaarden.

Raadsvoorstel

Het COA is voornemens noodunits te plaatsen om de asielzoekers voor 6 maanden op te vangen. In de bijlage is een tekening van het plan opgenomen. De units worden niet gestapeld.

De noodunits worden op zeer korte termijn geplaatst, omdat de asielzoekers in Wervershoof voor 1 juni vertrokken moeten zijn van hun huidige locatie. Voor de benodigde omgevingsvergunning voor de kortdurende noodopvang moeten wij afwijken van het Omgevingsplan (bestemmingsplan en andere regels). Het gaat hierbij om een zogenaamde buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA). Voor de omgevingsvergunning is het noodzakelijk dat uw raad een positief advies geeft.

Na 6 maanden worden in hetzelfde gebied woonunits geplaatst voor de duurzame huisvesting. Ook voor dit plan is een positief advies van uw raad nodig. Hierover ontvangt uw raad te zijner zijn een apart voorstel.

Voorgesteld besluit

1. Geen wensen en bedenkingen aan het college naar voren te brengen over de voorgenomen locatiekeuze voor de realisatie van een noodopvang op de zoeklocatie De Veken 4.
2. Een positief advies te geven over de omgevingsvergunning voor de noodopvang van ca. 200 asielzoekers voor de duur van 6 maanden op de zoeklocatie De Veken 4, zoals aangegeven in de bijlage.

Argumenten

1. *Noodopvang voldoet aan de randvoorwaarden*

De opvang voldoet aan de randvoorwaarden die de raad heeft gesteld en die het college in de brief van 4 april 2024 aan het COA heeft gesteld. Het gaat hierbij bijvoorbeeld om ontzorging van de gemeente en beveiliging 24 uur per dag.

2. *Ruimtelijk aanvaardbaar*

In de ruimtelijke onderbouwing zijn alle relevante belangen afgewogen. De realisatie van de noodopvang heeft een evenwichtige toedeling van functies aan de locatie en is ruimtelijk aanvaardbaar. De locatie is bovendien op zeer korte termijn beschikbaar.

Uit de bijgevoegde ruimtelijke motivering blijkt dat de gevolgen voor de omgeving (zoals het recreatiepark) niet onaanvaardbaar zijn. De opmerkingen van overlegpartners zoals de provincie worden nog in de ruimtelijke onderbouwing opgenomen, maar uit het vooroverleg is geen reactie naar voren gekomen die de vergunning in de weg staat.

3. *Ontwikkeling bedrijventerrein wordt niet belemmerd*

De plannen voor het bedrijventerrein worden tegen het licht gehouden in het kader van de uitspraak van de Raad van State. Mocht blijken dat de realisatie van het bedrijventerrein alsnog voortgezet kan worden, dan staat de noodopvang de gefaseerde ontwikkeling van het bedrijventerrein niet in de weg.

Kanttekeningen

1. *Overlast van bestaand bedrijventerrein*

De afstand tot het bestaande bedrijventerrein is 100 meter. Door een goede indeling van het perceel is het mogelijk voldoende afstand te houden tussen de bedrijven en de woonunits.

2. *Agrarisch gebruik*

Het perceel wordt nog gebruikt voor agrarische doeleinden. Hier worden nog afspraken met de gebruiker over gemaakt.

Beoogd maatschappelijk effect

Met dit voorstel neemt de gemeente de maatschappelijke verantwoordelijkheid om een bijdrage te leveren aan de regionale asielopvang.

Wettelijk kader

Het college is op grond van de Omgevingswet verplicht om overeenkomstig het advies van de gemeenteraad te besluiten. De raad heeft op 30 september 2021 de gevallen aangewezen waarvoor adviesrecht van toepassing is (art. 4.21 Omgevingsbesluit), zoals projecten die naar aard en schaal niet in de bestaande ruimtelijke en functionele structuur passen. Een opvanglocatie op agrarische grond past niet in de bestaande ruimtelijke en functionele structuur.

De taakstelling van asielopvang is geregeld in Wet gemeentelijke taak mogelijk maken asielopvangvoorzieningen (Spreidingswet).

Participatie

Het COA pakt de informatievoorziening rondom de Noodvoorziening Asiel naar de samenleving op.

Communicatie

De omgevingsvergunning wordt gepubliceerd en staat open voor bezwaar en beroep.

Financiën

Uitgangspunt voor het verdere proces is dat alle kosten voor inrichting, beheer en opvang worden betaald door het COA.

Raadsvoorstel

Uitvoering

Indicatief is de volgende planning opgenomen:

- 22 of 23 april: Indienen aanvraag om omgevingsvergunning
- 22 of 23 april: Inloopavond
- 25 april: Raadsbesluit
- 30 april (uiterlijk): Verlenen omgevingsvergunning
- Mei/juni: Bezwaartermijn, verzoek om voorlopige voorziening
- Mei: Aanleg en inrichting locatie, plaatsing units
- Eind mei: Aankomst asielzoekers

Bijlagen

- Ruimtelijke onderbouwing
- Situatietekening
- Verzoek COA

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Opmeer,

gelet op gelet op art. 4.21 Omgevingsbesluit en de Wet gemeentelijke taak mogelijk maken asielopvangvoorzieningen (Spreidingswet);

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 19 apr. 2024,

gehoord de behandeling in de oordeelsvormende raadsvergadering van 25 apr. 2024;

besluit:

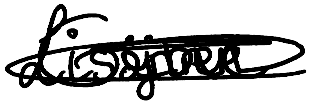
1. Geen ~~**wensen en**~~ bedenkingen aan het college naar voren te brengen over de voorgenomen locatiekeuze voor de realisatie van een noodopvang op de zoeklocatie aan De Veken 4.
2. **De volgende wensen naar voren te brengen over de voorgenomen locatiekeuze voor de realisatie van een noodopvang op de zoeklocatie De Veken 4:**
    a. **in welke context dan ook niet te spreken over (permanente) huisvesting, maar over opvang;**
    b. **niet over te gaan tot de bouw van opvangplaatsen, maar uit te gaan van plaatsing;**
    c. **te zorgen voor verbeterde verlichting op het fietspad langs De Veken;**
    d. **gedurende de eerste 6 maanden na start van de opvang zorg te dragen voor monitoring van de veiligheid bijvoorbeeld met gebruikmaking van security cabins;**
    e. **het instellen van een meldpunt voor personen uit de directe omgeving en verzekerde snelle inzet van toezicht of bemiddeling;**
    f. **op gezette tijden buurtgesprekken tussen leden van het college en inwoners rond de opvanglocatie;**
    g. **het realiseren van een fijne omgeving voor de op te vangen personen met mogelijkheden om op locatie te verpozen, sporten en ontmoeten;**
    h. **dat er verbinding mogelijk wordt gemaakt met lokale ondernemers bijvoorbeeld voor het leveren van zaken en diensten of andersoortige betrokkenheid.**[1]

[1] Amendement (A5.1) van de fracties CDA, VVD en PvdA-GroenLinks

3. Een positief advies te geven over de omgevingsvergunning voor de noodopvang van ca. 200 asielzoekers voor de duur van 6 maanden op de zoeklocatie De Veken 4, zoals aangegeven in de bijlage.

Besloten in de raadsvergadering van 25 april 2024.





G.J. van den Hengel
voorzitter

L. Gijben
griffier