Nr 1670

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, nr 1670;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Wielweg 44 en 46 om de daar beoogde ontwikkelingen voor het splitsen van de bestemming ‘Bedrijf – Niet agrarisch’, het uitbreiden van de bestemming richting het zuiden en het mogelijk maken van een uitbreiding van bedrijfsgebouwen planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan “Buitengebied 2012” en zoals nadien door het college van burgemeester en wethouders gewijzigd en in werking getreden, door de raad herzien en in werking getreden en zoals gewijzigd door een intrekkingsbesluit van de raad;

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan ‘Wielweg ll, partiële herziening Buitengebied 2012’’ bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1628-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met datum 10-08-2021;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 8 oktober 2021 tot en met 18 november 2021 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in het Gemeenteblad van 7 oktober 2021, nr. 349039, de Barneveldse Krant en de Barneveld huis-aan-huis van 7 oktober 2021 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan ‘Wielweg II, partiële herziening Buitengebied 2012’’ met planidentificatie NL.IMRO.0203.1628-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;

2. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen;

3. voor het bestemmingsplan ‘Wielweg ll, partiële herziening Buitengebied 2012’’ geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 9 februari 2022.
De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,