Gemeente Borger-Odoorn
Raad gemeente Borger-Odoorn
Postbus 3
7875 ZG Exloo

Ons kenmerk
103435-2022:237880
Behandeld door
S. van der Lei
Doorkiesnummer
14 0591
Bijlage
1

Datum
30 november 2022
Onderwerp
Regionale woondeal 2022-2030

Geachte leden van de Raad,

Bijgesloten vindt u ter informatie de woondeal zoals deze is gesloten tussen gemeenten, de provincie en het Rijk in onze regio. De woondeal is de doorvertaling van landelijke woningbouwafspraken in het kader van de Nationale Bouw- en Woon Agenda, met als één van de kerndoelen het bouwen van 900.000 woningen tot en met 2030. Met regionale woondeals beoogt de Minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening een eerste aanzet te doen voor meer overheidsregie op de woningmarkt.

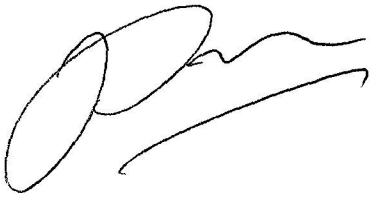
De provincie Drenthe heeft op 13 oktober jongstleden de provinciale afspraken met het Rijk ondertekend, waarin is opgenomen dat tot 2030 ten minste 13.000 woningen toegevoegd worden in de provincie Drenthe. De gemeente Borger-Odoorn heeft samen met de gemeenten Aa en Hunze, Emmen en Coevorden en de woningcorporaties als regio Zuidoost Drenthe input voor de woondeal

geleverd. Dit heeft, samen met de input van de overige Drentse gemeenten, geleid tot deze toevoeging van 13.000 woningen tot 2030 in de provincie Drenthe. Voor Borger-Odoorn zijn er 534 woningen in de regionale woondeal opgenomen. Niet alleen het aantal woningen is hierbij van belang. Ook zijn er afspraken gemaakt over de doelgroep, de betaalbaarheid en de woonvorm.

De provincie Drenthe en het Rijk geven met ondertekening van de woondeal aan dat zij de gemeente financieel en met capaciteit ondersteunen om de opgenomen plannen te realiseren. De provincie heeft hiervoor structureel 4,5 miljoen euro per jaar vrijgemaakt.

De woondeal helpt uitvoering te geven aan de vastgestelde woonvisie van Borger-Odoorn. De aantallen en de segmentatie van plannen uit de woondeal dragen bij aan het behalen van de in de Woonvisie2022+ genoemde aantallen en ambities. De woondeal voor onze gemeente wordt in regionaal verband, als regio Zuidoost Drenthe, ondertekend op 14 december.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Borger-Odoorn,

de secretaris,	de burgemeester,
	
drs. D.C. Rensen	mr. J. Seton