

MOTIE - Stimuleren doorstroming via seniorenverhuisprogramma

De volgende partijen dienen deze motie in bij het raadsvoorstel Perspectiefbrief 2027:

Emiel Sjaardema
50PLUS

Arjen Siegmann
CDA

Jacqueline Höcker
Goed voor Amstelveen

Patrick Adriaans
SP

De raad, gehoord de beraadslaging, constaterende dat:

1. de woningdruk in Amstelveen hoog is en doorstroming onvoldoende op gang komt;
2. veel senioren in een te grote woning blijven wonen, terwijl passende alternatieven niet altijd worden benut of voorhanden zijn;

overwegende dat:

1. in het coalitieakkoord onder punt 2.13 het volgende staat opgenomen: "We stimuleren dat er stadsbreed voldoende woonvormen zijn of komen, waarin ouderen zo lang mogelijk de regie over hun eigen leven kunnen behouden";
2. verhuizen alleen aantrekkelijk is als dit vrijwillig gebeurt en (nagenoeg) kostenneutraal is;
3. samenwerking met woningcorporaties noodzakelijk is om dit te realiseren;
4. de huidige inzet versnipperd is en onvoldoende leidt tot structurele doorstroming.

en van mening dat:

1. de huidige woningvoorraad slimmer kan worden ingezet door gerichte ondersteuning van senioren;
2. hiermee zowel ouderen als woningzoekenden geholpen worden zonder grote extra investeringen.

Verzoekt het college:

1. een vrijwillig seniorenverhuisprogramma uit te werken, in samenwerking met woningcorporaties;
2. hierin onder andere te kijken naar:
 - een stimuleringsregeling gericht op kostenneutraal of aantrekkelijk verhuizen;
 - begeleiding, zoals verhuiscoaches;
 - actieve matching van passende woningen en kandidaten;
3. hiervoor één pilot uit te voeren in één of twee wijken;
4. bij de begroting 2027 te komen met een dekkingsvoorstel voor de pilot;
5. de uitkomsten van de pilot te evalueren en deze evaluatie met de raad te delen voor de perspectiefnota behandeling in 2027.