



Motie grondprijzen

De raad der gemeente Losser in vergadering bijeen d.d. 4 februari 2014

Onderwerp: grondprijzen

Agendapunt 11 nota grondbeleid Losser

De raad constaterende dat:

- Ten gevolge van de recessie de bouw compleet op slot zit
- Door de hoge grondprijzen potentiële kopers geen kans zien hun financiering rond te krijgen
- Het gevolg is dat er nauwelijks meer kavels verkocht worden
- Dit niet alleen betekent dat de inkomsten op kavelverkoop stagneren, maar dit ook doorwerkt op de gemeentelijke belastingen
- Dit tevens een negatieve invloed heeft op de leefbaarheid en economie van onze gemeente

Verzoekt het college op:

- Meer marktconforme prijzen te hanteren en de grondprijzen met hetzelfde percentage te verminderen als de prijzen van de koopwoningen gemiddeld genomen zijn gedaald.
- De effecten hiervan jaarlijks te evalueren en prijzen daarop indien nodig bij te stellen.

En gaat over tot de orde van de dag

Fractie Burgerforum

Lies ter Haar

fractievoorzitter