

Raadsbesluit

‘Vaststelling Integraal Programma van Eisen (IPvE) gebiedsontwikkeling Ockhuizen en verruiming algemene verklaring van geen bedenkingen (AVVGB) voor zonne-energieproject Ock-Zon’

Beleidsveld	Ruimtelijke Ordening
Organisatieonderdeel	Ontwikkelorganisatie Ruimte
Opsteller	Anne Schipper/Carlijn van Leeuwen
Zaaknummer	11020784/20230307/SA
Jaargang en nummer	2023, 118
Vergaderdatum Raad	2 november 2023
Referendabel	Ja
Geheim	Nee

De raad besluit:

1. Het Integraal Programma van Eisen (IPvE) voor de gebiedsontwikkeling Ockhuizen vast te stellen, met als belangrijkste kenmerken:
 - a. Ontwikkeling en inrichten van 5 hectare ecologische corridor geschikt voor de doelsoorten otter en bever en leefgebied voor de blauwborst;
 - b. Aanleg van twee fiets- en wandelpaden: één door het noorden met 4 hectare recreatieve corridor en één door het zuiden met 4 hectare landschappelijke zone;
 - c. Het als gemeente mogelijk maken van de realisatie van een tijdelijk zonneveld door een externe initiatiefnemer (oppervlakte 35 tot 40 hectare netto, ingepast in het cultuurhistorische landschap);
 - d. De percelen van de initiatiefnemers van het zonneveld (47,5 hectare) zijn na de exploitatietermijn van het zonneveld beschikbaar voor natuur en recreatie en ook zo bestemd;
 - e. Behoud en versterking van de belangrijke cultuurhistorische kenmerken van het gebied: de openheid en de verkavelingsstructuur;
 - f. Realisatie van circa 5 hectare nieuw bos verspreid over het gebied.
2. Het wijzigingsbesluit 'Besluit tot wijziging AVVGB Ockhuizen' vast te stellen, en daarmee de 'Algemene verklaring van geen bedenkingen' van gemeente Utrecht uit te breiden met het zonne-energieproject Ock-Zon, en daarbij:
 - a. Onderdeel III onder c van de algemene verklaring van geen bedenkingen van 9 december 2010 niet van toepassing te verklaren op dit zonne-energieproject; en
 - b. Het besluit van de verruiming van de avvgb-lijst in werking te laten treden op het moment van bekendmaking.
3. Dit raadsbesluit in werking te laten treden op de dag van bekendmaking, op grond van artikel 5 lid 1 Verordening raadgevend referendum gemeente Utrecht.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 2 november 2023.

De griffier,

De voorzitter,

Merel van Hall

Sharon A.M. Dijkma

Signed By: Dijkma, Sharon A.M. <s.dijkma@utrecht.nl>
03/11/2023 16:41:34 CET
ID: 7b60e470-4053-4e26-b310-63420702a4a6
Auth: Scribble



Signed By: van Hall, Merel <m.van.hall@utrecht.nl>
04/11/2023 12:53:16 CET
ID: 7b60e470-4053-4e26-b310-63420702a4a6
Auth: Scribble

