Besluitenlijst Raadsvergadering

Datum	29-06-2023
Tijd	21:30 - 22:49
Locatie	Stadhuis Culemborg - Stadszaal
Voorzitter	Gerdo van Grootheest
Aanwezigen	R. van Asselt, T. van Boesschoten, P. Bos, M. el Boustati, H. Braam, T. Bronk, Y. Dagdag, M. Donck, J. van Everdingen, A. James, D. Kusters, J. Rooks, M. van der Velde, J. van der Waal, W. Walhout, K. van der Zaag, M. van Zandwijk, T. de Kroon, J. van Empel, G. van de Ven.
Afwezigen	M. Kuijer.
College	Wethouder Wichgers, wethouder Peters, wethouder Bijvoet

1 Opening

De voorzitter opent de vergadering om 21.27 uur. Hij heet alle aanwezigen welkom en noemt de afwezige.

2 Actuele zaken

Er zijn geen actuele zaken.

3 Vaststellen van de agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

4 Vaststellen besluitenlijsten

De raad wordt gevraagd de volgende besluitenlijsten vast te stellen:

- De besluitenlijst raadsvergadering 8 juni 2023
- De besluitenlijst raadsvergadering 15 juni 2023

De besluitenlijsten worden ongewijzigd vastgesteld.

5 Spreekrecht burgers

Er hebben zich geen inwoners aangemeld om te komen spreken.

6 Besluitvorming hamerstukken

6.1 Wijziging Legesverordening 2023

Het voorstel wordt zonder stemming unaniem aangenomen (20 stemmen voor).

De gemeenteraad van Culemborg besluit:

1. tot vaststelling van de "Eerste wijziging van de Verordening op de heffing en de invordering van Leges Culemborg 2023 (GZDGCB974954/974963) met bijbehorende tarieventabel" (GZDGCB974954/974964)

6.2 MPG 2023 en herziening Grexen

Het voorstel wordt zonder stemming unaniem aangenomen (20 stemmen voor).

De gemeenteraad van Culemborg besluit:

1. het Meerjaren Programma Grondexploitatie 2023 (deel I & II), inclusief de gewijzigde jaarschijf 2023 t/m 2025 van de herziene exploitatieberekeningen 2023 vast te stellen (GZDGCB 866503/869149; 866503/869152; 866503/869173 [GEHEIM]).
2. de herziene exploitatieberekeningen 2023 die ten grondslag liggen aan het MPG vast te stellen (GZDGCB 866503/869154 [GEHEIM]; 866503/869158 [GEHEIM]; 866503/869163 [GEHEIM]; 866503/869167 [GEHEIM]; 866503/869169 [GEHEIM]).

7 Besluitvorming bespreekstukken

7.1 Aanpassing op de uitgangspunten Honddijk en Driehoek Rijksstraatweg

De voorzitter leidt het onderwerp in.

In de eerste termijn nemen PvdD (Van der Velde), Van Boesschoten (GL), CDA (Van Zandwijk), PvdA (Dagdag) en VVD (Braam) het woord. PvdD dient daarbij, mede namens CU een amendement (A1) in. GL dient mede namens D66 en CvN een motie (M1) in.

Het college, bij monde van wethouder Wichgers, beantwoordt vragen en geeft aan het amendement te ontraden en de motie positief te adviseren.

De fracties van PvdD, PvdA, VVD en GL voeren het woord in de tweede termijn.

Na de tweede termijn raad wordt er op verzoek van GL kort geschorst.

Na heropening van de vergadering geeft GL bij monde van mevrouw Van Boesschoten aan de motie in te trekken en vraagt enkele toezeggingen aan de wethouder.

Wethouder Wichgers beantwoordt de vragen in tweede termijn en doet de toezeggingen.

Wethouder Wichgers zegt toe:

- Het belang van het realiseren van beide woningbouwontwikkelingen te benadrukken in de anterieure overeenkomst die gesloten zal worden met de ontwikkelaar, door gebruik te maken van een boeteclausule en voorwaarden om zo spoedig mogelijk te starten met de bouw;
- Deze boeteclausule en voorwaarden zo op te stellen dat er een sterk activerende werking voor de ontwikkelaar vanuit gaat;
- In het beeldkwaliteitsplan vast te leggen dat de markante icoon ook daadwerkelijk een volwaardig groen icoon wordt, als entree van Culemborg passend bij het groene en duurzame karakter van onze stad.

Stemming amendement A1:
Voor: CU (1), PvdD (1), PvdA (1)
Tegen: CvN (5), D66 (2), CDA (1), CB (1), VVD (3), GL (5).
Het amendement wordt verworpen met 3 stemmen voor en 17 tegen.

Stemming raadsvoorstel
Voor: CvN (5), D66 (2), CDA (1), CB (1), PvdA (1), VVD (3), GL (5).
Tegen CU (1), PvdD (1)
Het raadsvoorstel wordt aangenomen met 18 stemmen voor en 2 stemmen tegen.

De gemeenteraad van Culemborg besluit:

1. Van de uitgangspunten 'Woningbouwontwikkeling Driehoek Rijksstraatweg/N320' en 'Woningbouwontwikkeling Honddijk 11' het uitgangspunt (pagina 3 onder punt 5):

   ‘Er is beperkt uitwisseling mogelijk tussen de ontwikkelingen Honddijk en Driehoek Rijksstraatweg om de genoemde verhoudingen tussen financieringcategorieën te halen op het niveau van beide projecten.’

   te wijzigen in:

   ‘Er is uitwisseling mogelijk tussen de ontwikkelingen Honddijk en Driehoek Rijksstraatweg om de genoemde verhoudingen tussen financieringcategorieën te halen op het niveau van beide projecten’.

8 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22.49 uur.

Aldus besloten in de vergadering van de Raad,
Gehouden op 6 juli 2023,

De griffier	De voorzitter
D. van der Harst	G. van Grootheest