Raadsbesluit

Nummer
23int06288

Onderwerp
Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Algemene herziening Borne, Hertme, Zenderen, Marktstraat 23

de raad van de gemeente Borne;

gelet op het raadsvoorstel d.d. 20 juni 2023, met kenmerk 23int06287, waarvan de motivering onlosmakelijk deel uitmaakt van dit besluit.

besluit:

1. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan zoals beschreven in de 'Zienswijzennota bestemmingsplan Algemene herziening Borne, Hertme, Zenderen, herziening Marktstraat 23';
2. In te stemmen met de ambtshalve wijzigingen conform de 'Staat van wijzigingen Algemene herziening Borne, Hertme, Zenderen, herziening Marktstraat 23';
3. Het bestemmingsplan 'Algemene herziening Borne, Hertme, Zenderen, herziening Marktstraat 23' gewijzigd vast te stellen en gedurende zes weken ter inzage te leggen. Dit bestemmingsplan bestaat digitaal uit de geometrisch bepaalde planobjecten met planidentificatienummer NL.IMRO.0147.BpAHBHZhz004-vg01. Hierbij is voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik gemaakt van een ondergrond met bestandsnaam o_NL.IMRO.0147.BpAHBHZhz004-vg01;
4. Geen exploitatieplan, als bedoeld in artikel 6.12 Wro, vast te stellen;
5. Gedeputeerde Staten en betrokken Rijksdiensten verzoeken om toestemming tot het verlenen van versnelde publicatie zoals bedoeld in artikel 3.8 lid 4 Wro;
6a. Het Beeldkwaliteitplan uitbreiding Kulturhus gewijzigd vast te stellen;
6b. Het Beeldkwaliteitplan uitbreiding Kulturhus onderdeel laten uitmaken van de Welstandsnota, waarbij de gebiedsgerichte criteria uit de Welstandsnota voor dit gebied worden vervangen door dit beeldkwaliteitplan;

Vastgesteld in de openbare vergadering van 18 juli 2023.

De voorzitter,

w.g.

De griffier,

w.g.