Kopie brief aan de raadsgriffie t.b.v:
Burgemeester,
Gemeentesecretaris,
Wethouders
Raadsgriffie
Verantwoordelijke Teammanager
Medewerkers Documentverwerking College en Directie

versturen 2861304

INGEKOMEN
15 NOV 2022
ONDERDEEL
TRO
BEHANDELAAR
UITERLIJK AF
REGISTRATIENUMMER

Gemeente Sittard-Geleen
t.a.v. de gemeenteraad
Postbus 18
6130 AA SITTARD

ARAG SE Nederland

Postbus 230
3830 AE Leusden
Kastanjelaan 2
3833 AN Leusden
T (033) 4342342
F (033) 4342300
www.arag.nl

Datum	14 november 2022	Behandeld door	mr. [redacted]
Ons kenmerk	00701953	Telefoonnummer	(0475) 473 749
Uw kenmerk		Faxnummer	(0475) 473 740
Onderwerp	Aanvullende Zienswijze	E-mail	[redacted]@arag.nl

Geachte leden van de Raad,

Namens cliënten, de heer [redacted] en mevrouw [redacted] 6143 AR te Guttecoven, heb ik bij schrijven van 23 juni 2022 een zienswijze naar voren gebracht tegen Ontwerpbestemmingsplan "Nieuwbouw Rijstraat 3 en 5 Guttecoven"(NL.IMRO.1883.BPRijstraatGutt-ON01) dat tot en met 30 juni 2022 ter inzage gelegen heeft.

Er is mij enkel telefonisch bevestigd dat mijn zienswijze ontvangen is. Een schriftelijke ontvangstbevestiging heeft mij nooit bereikt.

Cliënten wensen het volgende aan te vullen op de door hen ingebrachte zienswijze.

Als gevolg van de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 2 november 2022, is de zogenaamde 'bouwvrijstelling', als bedoeld in artikel 2.5 van het Besluit natuurbescherming, komen te vervallen.[1] De uitspraak heeft tot gevolg dat door u dient te worden bepaald of bouw- en sloopwerkzaamheden tot significante gevolgen kunnen leiden voor nabij het desbetreffende project gelegen Natura 2000-gebieden. Dit vloeit voort uit artikel 2.1 lid 1 onder i van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in samenhang met artikel 3:2 van de Algemene wet bestuursrecht (verder: Awb), artikel 2.2aa lid 1 van het Besluit omgevingsrecht en de artikelen 2.7 en 2.8 van de Wet natuurbescherming.

Voorliggend bestemmingsplan maakt de realisatie van twee vrijstaande, levensloopbestendige woningen aan de Rijstraat 3 en 5 te Guttecoven mogelijk. Deze activiteit is aldus niet langer vrijgesteld op grond van artikel 2.5 van het Besluit

[1] ABRvS 2 november 2022, ECLI:NL:RVS:2022:3159

natuurbescherming. Daarom dient op grond van de artikelen 2.7 en 2.8 van de Wet natuurbescherming te worden aangetoond dat de bouw niet tot significante gevolgen leidt qua stikstofdepositie op de nabij gelegen natura 2000-gebieden.

Cliënten verzoeken u bovenstaande aanvulling toe te voegen aan de zienswijze.

Uw reactie zie ik graag tegemoet. Ik verzoek u daarbij vriendelijk het boven deze brief genoemde kenmerk te vermelden.

U ontvangt dit schrijven per aangetekende post en per e-mailbericht.

Hoogachtend
ARAG rechtsbijstand

[redacted]

Mw. [redacted]
Jurist bestuursrecht

ARAG

Postbus 187, 3830 AD Leusden

PostNL
Port Betaald
Port Payé
Pays-Bas

TRS

Beleid

00701953/mgod

ARAG Rechtsbijstand
Postbus 230
3830AE LEUSDEN
THE NETHERLANDS

Frankering betaald

postnl

R Aangetekend

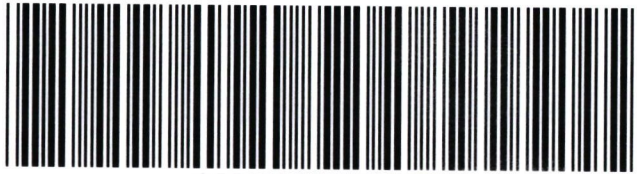
D-A-1

Gemeente Sittard-Geleen
T.a.v. de Gemeenteraad
Postbus 18
6130AA SITTARD

3SMQXW7337772

Recommandé

NL



3SMQXW7337772

P2202

99018 (08-16)

00701953/mgod