

Griffie

Besluitenlijst van de vergadering van de gemeenteraad Amstelveen 16 februari 2022

Aanwezig

Voorzitter Tjapko Poppens (burgemeester)

Griffier Debby de Heus (griffier)

Leden

VVD: Hans Bulsing, Tom Coumans, Paul Feenstra, Victor Frequin, Arjan Gerritsen, Janneke Leegstra, Kees Noomen, Benjamin Smalhout, Remco Snoek, Bas Zwart

D66: Tawros Aslanjan, Youssef Ben Idder, Saloua Chaara, Anne-Mieke van der Vet, Edwin van der Waal, Robert Zuidbroek

GroenLinks: Cheimaa Aouni, Martin Kortekaas, Stieneke Kruijer, Lennart de Looze, Ilika Polderman

bbA: Marga van Herterych, Ruud Kootker, Ewa Petiet, Jacqueline Solleveld Olthof

PvdA: Arnout van den Bosch, Guido Dennenbroek, Esther Veenboer

SP: Patrick Adriaans, Marina Casadei

CDA: Sandra van Engelen

AVA : Michel Becker

OCA: -

ChristenUnie: -

Lijst Höcker: Jacqueline Höcker

Afwezig: Danielle Hacquebard, Bert de Pijper, Pier Rienks, Harmen van der Steenhoven

1. Opening

De raad staat stil bij het overlijden van oud-OCA raadslid Henk Fokkink.

1.1 Vaststelling besprekpunten agenda

De raad besluit de agendapunten 2.1 tot en met 2.14 te behandelen als hamerstuk. De agendapunten 3.1 tot en met 3.7 worden behandeld. Aan de agenda wordt een motie vreemd aan de orde van de dag toegevoegd. Dit is agendapunt 4.1.

1.2 Mondelinge vragenronde ex artikel 38 Reglement van Orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad gemeente Amstelveen 2019

Aan het begin van elke vergadering kunnen raadsleden vragen stellen aan het college van burgemeester en wethouders over actuele onderwerpen.

Michel Becker (AVA): Uitvoering motie jongeren in Kronenburg.

De vragen zijn door wethouder Floor Gordon beantwoord.

1.3 Vaststellen besluitenlijst van de vergadering d.d. 15 december 2021

De raad stelt de besluitenlijst ongewijzigd vast.

1.4 Stand van zaken ingekomen stukken

De raad neemt de stand van zaken ingekomen stukken voor kennisgeving aan.



2. Hamerstukken

2.1 Oprichting stichting risicobeheer Veiligheidsregio's

Het Veiligheidsberaad is het overlegorgaan van de 25 voorzitters van de Veiligheidsregio's in Nederland. Door onderlinge samenwerking is een toenemend bewustzijn bij veiligheidsregio's ontstaan over de aard en hoogte van aanspraken van medewerkers als gevolg van ongevallen tijdens het werk. De Stichting Risicobeheer Veiligheidsregio's fungeert als een gezamenlijk expertisebureau van de veiligheidsregio's en adviseert over ongevallen, schade en risicobeheer. Ook kan de stichting collectief ongevallenverzekeringen inkopen. De gemeenteraad wordt gevraagd om de oprichting van de stichting risicobeheer Veiligheidsregio's voor kennisgeving aan te nemen.

Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

2.2 Dekkingsplan 2022-2025 Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Amstelveen maakt deel uit van de Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland. Daarin zijn de brandweer, de Geneeskundige Hulpverleningsorganisatie in de Regio (GHOR), de gemeenschappelijke meldkamer (GMK) en het Veiligheidsbureau ondergebracht. Ook de politie valt onder de Veiligheidsregio, maar wordt vanuit het Rijk gefinancierd. De Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland stelt iedere vier jaar een Dekkingsplan Brandweer vast. Het huidige Dekkingsplan komt uit 2017 en dient te worden geactualiseerd. De gemeenteraad krijgt de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen over het Dekkingsplan 2022-2025. Dit plan is onderdeel van een landelijke pilot waarbij met een bredere blik wordt gekeken naar de inzet van de Brandweer. Er wordt ingegaan op passende brandweertzorg, snelheid van de brandweer, capaciteit, paraatheid en de werkdruk.

Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

2.3 Percentageregeling Kunst in de Openbare Ruimte

De raad wordt gevraagd een regeling vast te stellen voor de financiering van kunst in de openbare ruimte.

Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

2.4 Onafhankelijk advies Lokale Media

De raad wordt gevraagd in te stemmen met het voorstel een extern adviesbureau in te schakelen, dat de raad kan adviseren over de licentiaaanvraag lokale omroep bij het Commissariaat voor de Media in 2024. Ook kan een extern bureau adviseren bij de beoordeling van de twee lokale omroepen in Amstelveen.



Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

2.5 Nieuwbouw Kindcentrum Landtong

De raad wordt gevraagd geld beschikbaar te stellen voor de bouw van een nieuw schoolgebouw op de Landtong 8 en 10. In dit gebouw komen de basisscholen De Horizon en De Akker, een gymzaal en een kinderopvang. In de buitenruimte komt een Kiss & Ride-zone en speelplaatsen.

Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

2.6 Uitbreiding Amstelveen College

De raad wordt gevraagd om geld beschikbaar te stellen voor de uitbreiding van het Amstelveen College. Zo kan de school ruimte bieden aan circa 1800 leerlingen en is er ruimte voor onderwijsvernieuwing. De uitbreiding vindt plaats in of op het huidige schoolgebouw.

Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

2.7 Aanleg nieuw kunstgrasveld

De raad wordt gevraagd om een krediet van € 596.000,- beschikbaar te stellen voor de aanleg van een kunstgrasveld bij Sporting Martinus. Dit veld vervangt een natuurgrasveld.

Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

2.8 Aanleg nieuw kunstgrasveld

De raad wordt gevraagd om een krediet van € 596.000,- beschikbaar te stellen voor de aanleg van een kunstgrasveld bij Sporting Martinus. Dit veld vervangt een natuurgrasveld.

Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

2.9 Startnotitie Ouderkerkerlaan 150

De gemeente heeft een initiatief ontvangen voor de realisatie van een duurzaam appartementengebouw aan de Ouderkerkerlaan met betaalbare en duurzame koop- en



huurwoningen voor middeninkomens. De concept startnotitie heeft ter inzage gelegen. De hierop ontvangen inspraakreacties staan opgenomen in de Nota van Beantwoording. De raad wordt gevraagd hiervan kennis te nemen en de startnotitie, waarin het wat, waar en hoe van dit project wordt beschreven, vast te stellen.

Stemming

Voor: VVD, D66, PvdA, Lijst Höcker

Tegen: GroenLinks, bbA, SP, CDA, AVA

Het voorstel is aangenomen.

2.10 Vaststellen bestemmingsplan Acacialaan 20-22 (met gecoördineerde omgevingsvergunning)

Om de realisatie van 28 koopappartementen, in het middeldure koopsegment, aan de Acacialaan 20-22 mogelijk te maken dient het bestemmingsplan te worden herzien. Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen. Hierop is een zienswijze ingediend die geen aanleiding geeft tot aanpassing van het bestemmingsplan. De raad wordt gevraagd het bestemmingsplan vast te stellen.

Stemming

Voor: VVD, D66, bbA, PvdA, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen: GroenLinks, SP

Het voorstel is aangenomen.

2.11 Onderschrijven Metropoolregio Amsterdam (MRA) Verstedelijkingsconcept Versie 3

De raad wordt gevraagd de wensen en opvattingen in te dienen op de 3e versie van het Verstedelijkingsconcept van de Metropoolregio Amsterdam (MRA). In deze Verstedelijkingsstrategie wordt de ruimtelijke koers bepaald voor de MRA tot 2040.

Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

2.12 Algemene verordening ondergrondse infrastructuur Amstelveen 2022 (AVOI 2022) en aanpassing Algemene Plaatselijke Verordening (APV)

Gezien nieuwe ontwikkelingen en verdere toename van werkzaamheden in de bodem is een update van de huidige Algemene verordening kabels en leidingen noodzakelijk.

Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

2.13 Beheerverordening Zorgvlied 2022

De raad wordt gevraagd de Beheerverordening Zorgvlied 2022 vast te stellen. De huidige verordening van Zorgvlied voldoet al enige tijd niet meer aan de huidige wet en regelgeving.



Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

2.14 Verordening bestuurlijke gedragscode integriteit gemeente Amstelveen 2022

Voor de nieuwe raadsperiode is de gedragscode voor alle politieke ambtsdragers en de bestuursorganen raad, college van B&W en de burgemeester geactualiseerd. De raad wordt gevraagd deze vast te stellen.

Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

3. Bespreekstukken

3.1 Regeling opkoopbescherming

Om te voorkomen dat beleggers goedkope en middeldure segment koopwoningen opkopen om hiervan dure huurwoningen te maken wordt de raad gevraagd in te stemmen met de invoering van opkoopbescherming. Wie een huis koopt in Amstelveen met een WOZ-waarde tot € 411.000 wordt, door middel van de opkoopbescherming, verplicht er zelf vier jaar te gaan wonen.

Door de fracties van PvdA, GroenLinks en SP wordt de motie "Opkoopbescherming breder invoeren" ingediend. Voor de volledige tekst zie bijlage 1.

Stemming

Collegevoorstel

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

Motie "Opkoopbescherming breder invoeren"

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

De motie is aangenomen.

3.2 Evaluatie woonbeleid. Een onderzoek van de Rekenkamercommissie Amstelveen

De Rekenkamercommissie Amstelveen heeft het woonbeleid van de gemeente Amstelveen onderzocht. Uit dit onderzoek blijkt dat de omvang van de woonopgave en de gestelde doelen weinig concreet zijn. De Rekenkamercommissie adviseert dan ook de bestaande beleidsdoelen toetsbaar te maken, de ontwikkelingen op de woningmarkt goed te volgen en regelmatig het beleid te actualiseren.

Door de fracties van GroenLinks en SP wordt de motie "Woonagenda die invulling geeft aan de woonvraag" ingediend. Voor de volledige tekst zie bijlage 2.



Stemming

Collegevoorstel

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen: Edwin van der Waal

Het voorstel is aangenomen.

Motie "Woonagenda die invulling geeft aan de woonvraag"

Voor: GroenLinks, SP

Tegen: VVD, D66, bbA, PvdA, CDA, AVA, Lijst Höcker

De motie is verworpen.

3.3 Woonzorgvisie Ouderen

De raad wordt gevraagd de woonzorgvisie ouderen vast te stellen. De Amstelveense bevolking vergrijst en senioren blijven langer zelfstandig wonen. Het huidige woningaanbod is onvoldoende voor deze toenemende vraag en het aanbod sluit ook niet genoeg aan bij de behoefte van ouderen. Voorliggende woonzorgvisie voor ouderen biedt een aantal kaders, handvatten en oplossingsrichtingen. Hiermee kunnen woningcorporaties, beleggers, zorgaanbieders, inwoners en de gemeente samen aan de slag. Naast het bouwen van woningen, wil de gemeente inwoners ook op tijd gaan voorlichten over wat ouder worden betekent voor hun woon- en zorgbehoefte.

Door de fracties van GroenLinks en AVA wordt de motie "Seniorenmakelaar en verhuisvergoeding voor onze ouderen" ingediend. Voor de volledige tekst zie bijlage 3.

Stemming

Collegevoorstel

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

Motie "Seniorenmakelaar en verhuisvergoeding voor onze ouderen"

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

De motie is aangenomen.

3.4 Aanpak dak- en thuisloosheid en doordecentralisatie Beschermd Wonen (BW)

Amstelveen werkt regionaal samen aan het bieden van een beter perspectief aan inwoners bij (dreigende) dakloosheid. De gemeente streeft naar inclusieve buurten en wijken waar ook kwetsbare inwoners de mogelijkheid hebben om ondersteuning te krijgen en mee te kunnen doen. In dit kader wordt de raad gevraagd het regionale beleidsprogramma Aanpak dakloosheid Amsterdam-Amstelland 2021-2025 en het Regioplan Amstelland Beschermd wonen en dak- en thuisloosheid vast te stellen.

Door de fractie van de SP wordt de motie "Echte hulp voor dakloze slachtoffers" ingediend. Voor de volledige tekst zie bijlage 4.

Stemming

Collegevoorstel

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.



Motie "Echte hulp voor dakloze slachtoffers"

Voor: SP

Tegen: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, CDA, AVA, Lijst Höcker

De motie is verworpen.

3.5 Participatie Verordening Amstelveen 2022

De gemeenteraad wordt gevraagd om de Participatie verordening Amstelveen 2022 vast te stellen. Hierin worden alle vormen van participatie in de gemeente integraal opgenomen. Deze verordening sluit aan bij uitgangspunten van de Participatievisie 2020, de modelverordening van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten en de nieuwe Omgevingswet. Ook wordt in de Participatieverordening 2022 het burgerinitiatief van de raad geïntegreerd.

Door de fracties van GroenLinks, bbA, AVA, SP en Lijst Höcker wordt het amendement "Laagdrempelig burgerinitiatief" ingediend. Voor de volledige tekst zie bijlage 5.

Stemming

Amendement "Laagdrempelig burgerinitiatief"

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

Het amendement is aangenomen.

Collegevoorstel

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

Het geamendeerde voorstel is aangenomen.

3.6 Wijziging van de werkwijze van de gemeenteraad, het Reglement van orde en de

Verordening op de ambtelijke bijstand en fractieondersteuning

Na de gemeenteraadsverkiezingen van 16 maart 2022 gaat de raad over op een nieuwe werkwijze. Het Reglement van orde en de Verordening op de ambtelijke bijstand en fractieondersteuning zijn aan deze nieuwe werkwijze aangepast. De raad wordt gevraagd deze vast te stellen.

Door de fractie van de SP wordt het amendement "Inspraak bij oordeelsvorming behouden" ingediend. Voor de volledige tekst zie bijlage 6.

Stemming

Amendement "Inspraak in de oordeelsvorming behouden"

Voor: GroenLinks, PvdA, SP

Tegen: VVD, D66, bbA, CDA, AVA, Lijst Höcker

Het amendement is verworpen.

Collegevoorstel

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.



3.7 Voorbereidingsbesluit flitsbezorgersdiensten

De gemeenteraad wordt gevraagd om een voorbereidingsbesluit te nemen zodat nieuwe flitsbezorgdiensten zich na vaststelling en bekendmaking niet meer rechtstreeks kunnen vestigen in Amstelveen. Vanaf dat moment is voor de vestiging van een flitsbezorgdienst een omgevingsvergunning nodig voor afwijken van het bestemmingsplan.

Stemming

Collegevoorstel

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

4. Moties vreemd aan de orde van de dag

4.1 Motie vreemd aan de orde van de dag "Ieder kind een fiets"

Door de fracties van AVA, D66, VVD, PvdA en bbA wordt de motie "Ieder kind een fiets" ingediend. Voor de volledige tekst zie bijlage 7.

Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, Lijst Höcker

Tegen:

De motie is aangenomen.

De voorzitter sluit de vergadering om 23.20 uur

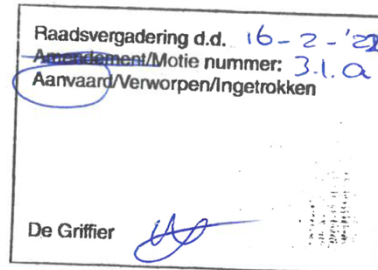
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Amstelveen gehouden op 29 maart 2022.

De griffier,

De voorzitter,



Bijlage 1



MOTIE
Opkoopbescherming breder invoeren **M**

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 16 februari 2022

Collegevoorstel: Regeling opkoopbescherming

De Raad,

gehoord de beraadslaging,

overwegende dat

1. De voorliggende Regeling opkoopbescherming betrekking heeft op woningen met een WOZ-waarde tot 411.000 euro;
2. Een groot deel van de woningen in Amstelveen een WOZ-waarde van meer dan 411.000 euro heeft;
3. Ook woningzoekenden in het segment boven 411.000 euro veel last hebben van het prijsopdrijvende effect van beleggers die woningen kopen voor de verhuur;
4. De gemeente Amsterdam per 1 april opkoopbescherming invoert voor woningen tot een WOZ-waarde van 512.000 euro;
5. Te verwachten valt dat een deel van de beleggers die per 1 april niet meer in Amsterdam terecht kunnen voor woningen tot 512.000 euro zich op Amstelveen zal gaan richten en de prijzen van woningen boven 411.000 daardoor in Amstelveen verder zullen stijgen;
6. Er nog onduidelijkheid bestaat over de juridische haalbaarheid van de invoering van opkoopbescherming tot een WOZ-waarde van 512.000 in Amstelveen;
7. Veel gemeentes op dit moment bezig zijn met de invoering van opkoopbescherming, waardoor dergelijke juridische vragen op meer plaatsen gesteld en waarschijnlijk op korte termijn beantwoord zullen worden;
8. Vermoedelijk binnen enkele maanden duidelijk zal zijn of een verhoging naar 512.000 euro in Amstelveen mogelijk is;
9. In het collegevoorstel is aangegeven dat de voor Amstelveen geldende grenswaarde van 411.000 na zes maanden geëvalueerd zal worden, waarna mogelijk een verhoging voorgesteld zal worden

van mening dat

1. Een zo hoog mogelijke grenswaarde voor de toepassing van opkoopbescherming dringend, zo mogelijk eerder dan na zes maanden, gewenst is

Verzoekt het college

1. Voortdurend in de gaten te houden wat de effecten van de opkoopbescherming in Amstelveen zijn;
2. De ontwikkelingen op juridisch gebied met betrekking tot een bredere hantering van opkoopbescherming eveneens scherp in de gaten te houden;



3. Voorstellen voor de verhoging van de grenswaarde voor opkoopbescherming voor te bereiden, zodanig dat deze klaar liggen voor de eerstvolgende raadsvergadering na het moment waarop gebleken is dat deze verhoging wenselijk en juridisch gezien geoorloofd is

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Arnout van den Bosch
PvdA Amstelveen

Lennart de Looze
GroenLinks Amstelveen

Patrick Adriaans
SP Amstelveen

Voor VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA CU OCA LH
Tegen VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA CU OCA LH

De griffier



Bijlage 2



Raadsvergadering d.d. 16-2-'22
Amendement/Motie nummer: 3.2.a
Aanvaard/Verworpen/Ingetrokken

De Griffier

MOTIE
Woonagenda die invulling geeft aan de
woonvraag

M

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 16 februari 2022

Collegevoorstel: Evaluatie woonbeleid. Een onderzoek van de Rekenkamercommissie Amstelveen

De Raad,

Constaterende dat

1. In de huidige woonagenda het beleid geldt dat er geen extra sociale woningen worden toegevoegd, omdat alleen wordt ingezet op de beschikbaarheid van de huidige sociale woningbouw (speerpunt 5 blz 7.):
 - o *Het stimuleren van de doorstroming van 'scheefwoners' in sociale huurwoningen met een duidelijk te hoog inkomen.*
 - o *Doorstroming van ouderen in te grote sociale huurwoningen naar passende veilige kleinere woningen.*
 - o *Meer sociale huurwoningen verkopen en daartegenover nieuwe sociale huurwoningen bijbouwen.*
 - o *Gemeentelijke beleidsruimte voor toewijzen van woningen aan Amstelveners uitbreiden*
 - o *Bij nieuwbouw en/of verhuur/verkoop in de vrije sector door corporaties afspraken maken over voorrang voor Amstelveners die een sociale huurwoning achterlaten. (speerpunt 5 blz 7.)*

Terwijl uit het onderzoek van de rekenkamercommissie over het woonbeleid duidelijk blijkt dat er tot 2025 minstens 1.320 extra sociale woningen toegevoegd moeten worden (blz 21 onder de omvang van de huidige en toekomstige woningvoorraad), dat de vraag naar sociale huurwoningen groter is dan het beschikbare aanbod en dat de groep die nu goedkoop scheef woont minstens even groot is als de groep die nu te duur scheef woont (blz 32, 2^e alinea).

2. In de huidige woonagenda het beleid geldt dat er *meer (betaalbare) koop en huur woningen voor Amstelveners moeten komen (speerpunt 4, blz. 7), waarbij voor betaalbaarheid geldt dat 363.000 euro als bovengrens moet worden genomen (blz. 19), zonder hierbij een minimaal aantal m2 (motie GroenLinks bij woonagenda).* Terwijl uit het onderzoek van de rekenkamercommissie over het woonbeleid duidelijk blijkt dat de grootste vraag is naar woningen tussen de 279.000 en 409.000 euro (blz 23 onder kwalitatieve opgave) en blijkt dat de meeste vraag is naar woningen voor gezinnen van goede kwaliteit en met minstens twee slaapkamers. Verschillende ontwikkelaars geven aan dat we op dit moment voor leegstand in de toekomst bouwen (blz. 32 eerste alinea).
3. In de huidige woonagenda het beleid geldt dat er kleinere en betaalbare woningen worden gebouwd voor jongeren en starters (speerpunt 1 blz 7.) en hierdoor de afgelopen jaren bijna alle woningbouwprojecten gericht waren op het realiseren van middel dure huur- en koopwoningen van 40-60 m2 (besluiten ontwikkelprojecten raad 2018-2021). Terwijl uit het onderzoek van de rekenkamercommissie over het woonbeleid duidelijk blijkt dat er een overaanbod is gekeken naar de middel dure huurwoningen van 711 tot 1300 euro (blz 23 onder kwalitatieve opgave) en dat blijkt dat de meeste vraag is naar woningen voor gezinnen van goede kwaliteit en met minstens twee slaapkamers. Verschillende ontwikkelaars geven ook aan dat we door het huidige beleid, op dit moment voor leegstand in de toekomst bouwen (blz. 32 eerste alinea).



4. Uit het onderzoek van de rekenkamercommissie over het woonbeleid duidelijk blijkt dat 12% van de ouderen aangeven dat hun woning te groot is (blz 24 onder consequenties kwalitatieve en kwantitatieve opgaven) en dat ouderen die nu vooral een koopwoning hebben, aangeven graag naar een betaalbare levensloopbestendige woning willen verhuizen, maar dat deze woningen niet beschikbaar zijn.

Verzoekt het college

1. Zo snel als mogelijk maar in elk geval voor het eind van het jaar, een nieuwe woonagenda op te stellen;
2. In de nieuwe woonagenda ruimte op te nemen voor het realiseren van:
 - o minstens 1320 extra sociale huurwoningen tot 2025;
 - o koopwoningen van 270-409.000 euro met minstens twee slaapkamers;
 - o middel dure huurwoningen voor gezinnen met minstens twee slaapkamers;
 - o levensloopbestendige middel dure huur- en koopwoningen voor ouderen.
3. Tot vaststelling van de nieuwe woonagenda geen projecten meer te realiseren die geen bijdrage leveren aan het oplossen van het huidige woonprobleem in Amstelveen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Cheimaa Aouni (GroenLinks) Patrick Adriaans (SP)

Voor VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA OCA CU LH
Tegen VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA OCA CU LH

De griffier



Bijlage 3



Raadsvergadering d.d. 16-2-'22
Amendement/Motie nummer: 3.3.a
Aanvaard/Verworpen/Ingetrokken

De Griffier

MOTIE
Seniorenmakelaar en verhuisvergoeding voor onze ouderen

M

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 16 februari 2022

Collegevoorstel: Woonzorgvisie ouderen 2022-2040

De Raad,

Constaterende dat

1. Uit het onderzoek van de rekenkamercommissie over het woonbeleid duidelijk blijkt dat 12% van de ouderen aangeven dat hun woning te groot is (blz 24 onder consequenties kwalitatieve en kwantitatieve opgaven) en dat ouderen die nu vooral een koopwoning hebben, aangeven graag naar een betaalbare levensloopbestendige woning willen verhuizen.
2. Uit onderzoek blijkt dat ouderen niet snel verhuizen ([artikel](#)).
3. De 'Van Groot naar Beter-regeling' alleen van toepassing is op sociale huurwoningen in Amstelveen en er geen begeleiding is voor ouderen in andere omstandigheden (bv van sociaal naar koop, koop naar sociaal, particuliere huursector naar sociaal etc.).
4. In andere steden (o.a. Rotterdam, Assen) een seniorenmakelaar is aangesteld en blijkt te werken.
5. Andere steden (o.a. Weesp, Amsterdam, Zaandam) een financiële tegemoetkoming aan de ouderen geven voor het verhuizen naar een levensloopbestendige woning.

Verzoekt het college

1. Te onderzoeken of het aanstellen van een seniorenmakelaar ouderen (55+) kan helpen, die niet in aanmerking komen voor de regeling "Van Groot naar Beter", om naar een levensloopbestendige woning te verhuizen.
2. Te onderzoeken of een financiële tegemoetkoming en in welke vorm, ouderen helpt om naar een levensloopbestendige woning te verhuizen.
3. De punten onder 1. En 2. ook mee te nemen in de uitvoering van de woonzorgvisie.
4. Dit plan, inclusief planning en raming, uiterlijk bij de behandeling van de begroting 2023 aan de gemeenteraad voor te leggen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Cheimaa Aouni Michel Becker
GroenLinks AVA

Voor VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA OCA CU LH
Tegen VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA OCA CU LH

De griffier



Bijlage 4

SP.

Raadsvergadering d.d. 16-2-'22
Aanvraag/Motie nummer: 3.4.a
Aanvaard/Verworpen/Ingetrokken

MOTIE
ECHTE HULP VOOR DAKLOZE SLACHTOFFERS

M

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 16 februari 2022

Collegevoorstel: Aanpak dak – en thuisloosheid en doordecentralisatie Beschermd wonen

De Raad,

gehoord de beraadslagingen,

constaterende dat

1. Het begrip 'economische dakloze' een containerbegrip is, waarmee alle dak- en thuislozen worden aangeduid die niet te maken hebben met ernstige verslavingsproblematiek of psychische aandoeningen
2. In Amstelveen alle 'economische daklozen' allemaal dezelfde begeleiding krijgen door de Regenbooggroep en/of het sociaal team
3. Hieronder ook de mensen vallen die te kampen hebben met zware oorlogstrauma's, PTSS, stress en angst door mishandeling en/of huiselijk geweld
4. Genoemde slachtoffers de hulpverlening noch de zorg krijgen die zij nodig hebben en ze zodoende het noodzakelijke maatwerk ontberen
5. De Regenbooggroep niet in staat is om deze slachtoffers de juiste hulpverlening c.q. zorg te bieden en alleen helpt bij het zoeken naar woonruimte buiten de regio;

van mening dat,

1. De problematiek van Amstelveense slachtoffers van onder andere huiselijk geweld, mensenhandel en eer-gerelateerd geweld zonder thuis door de gemeente niet of onvoldoende door de gemeente wordt onderkend
2. Deze slachtoffers niet of onvoldoende zelfredzaam zijn
3. De gemeente een zorgplicht heeft op basis van onder meer de Wet Maatschappelijke Ondersteuning;

Verzoekt het college,

1. Te stoppen met niet-zelfredzame mensen te bestempelen als economische dakloze
2. Beleid te ontwikkelen waarbij de niet-zelfredzame mensen, die veelal te kampen hebben met meerdere problemen, waaronder het niet beschikken over een eigen woonruimte, de noodzakelijke hulpverlening en/of zorg wordt geboden.
3. Bovengenoemde groep slachtoffers te verwijzen naar geëigende instanties zoals de Blijf-groep, GGZ en WMO-loket voor een indicatie maatschappelijke ondersteuning in plaats van ze te verwijzen naar de Regenbooggroep.
4. Hierover een terugkoppeling geven in Q3

Ondertekening en naam:

Marina Casadei, SP

Stemming
Voor VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA LH CU OCA
Tegen VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA LH CU OCA

De griffier



Bijlage 5



AMENDEMENT Laagdrempelig burgerinitiatief

A

Voorstel: Participatie verordening Amstelveen 2022

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 16-02-2022

Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

Ondergetekende(n) stellen voor beslispunt 1 van het raadsbesluit als volgt te wijzigen:

1. De Participatie verordening Amstelveen 2022 vaststellen met dien verstande dat daarin de volgende wijzigingen worden opgenomen:

Onder
HOOFDSTUK 1. Algemene bepalingen
Artikel 1.1 Definities

Punt g. Te wijzigen in: 'initiatiefgerechtigde: initiatiefgerechtigd zijn alle inwoners van Amstelveen met een leeftijd van 12 jaar of ouder, op de dag van indiening van het verzoek bepalend'

Onder
HOOFDSTUK 5. Burgerinitiatief
Artikel 5.1 Voorwaarden en wijze van indiening burgerinitiatief

7. Ongeldig is het verzoek dat:
Punt a. te wijzigen in: 'niet door ten minste ³⁷ initiatiefgerechtigden wordt ondersteund;'
Punt e. te wijzigen in: 'een onderwerp waarover korter dan twee jaar voor indiening van het burgerinitiatief door de raad een besluit is genomen, tenzij nieuwe argumenten tot een nieuwe afweging zouden kunnen leiden;'

Toelichting:

Het Burgerinitiatief bestaat in Amstelveen al heel lang, maar wordt nooit gebruikt. Doel van dit amendement is om het indienen van een Burgerinitiatief veel laagdrempeliger te maken door

- het aantal benodigde handtekeningen voor het indienen substantieel te verlagen;
- de leeftijdsgrens van de initiatiefgerechtigden substantieel te verlagen;
- de termijn te verkorten die geldt voor de periode waarin een Burgerinitiatief niet ingediend kan worden omdat de raad al eerder een besluit over het onderwerp heeft genomen.

De verwachting van de indieners is dat hierdoor het Burgerinitiatief een regelmatig gebruikt instrument kan worden.



Om het gebruik van het Burgerinitiatief verder te bevorderen kan de raad een aantal aanvullende maatregelen nemen, zoals:

1. De informatie en communicatie rond het Burgerinitiatief verbeteren, door in ieder geval
 - het raadsdeel van de gemeentepagina in het Amstelveens Nieuwsblad te gebruiken om het Burgerinitiatief beter bekend te maken;
 - het Burgerinitiatief uitnodigender en prominenter op nemen op de raadspagina op amstelveen.nl ;
 - een infographic laten maken met een stappenplan van idee of voorstel tot succesvol Burgerinitiatief;

De werkwijze bij het gemeenteapparaat aanscherpen voor inwoners die met een idee of voorstel bij de gemeente komen. In eerste instantie kijken of het idee of voorstel zich leent voor een Burgerinitiatief en pas daarna kijken naar de alternatieven. En de inwoners dan zo veel mogelijk helpen om het Burgerinitiatief ingediend te krijgen.

Ondertekening en naam:

Martin Kortekaas
GroenLinks

Michel Becker
AVA

Ruud Kootker
bbA

Jacqueline Höcker
Lijst Höcker

Patrick Adriaans
SP

Voor VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA CU OCA LH
Tegen VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA CU OCA LH

De griffier



Bijlage 6



Raadsvergadering d.d. 16-2-'22
Amendement/Motie nummer: 3.6.a
Aanvaard/Verworpen/Ingetrokken

AMENDEMENT

Inspraak bij oordeelsvorming behouden

A

Voorstel: 3.6 Wijziging van de werkwijze van de gemeenteraad

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 16-02-2022

Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

Beslispunt 1 wijzigen als volgt:

1a Toevoegen aan het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Amstelveen 2022 artikel 9a dat als volgt luidt:

9a Spreekrecht raadsdebat

1. Bij aanvang van raadsdebatten kunnen anderen dan deelnemers aan de vergadering, zoals bedoeld in artikel 7, inspreken over in dat tijdsblok geagendeerde onderwerpen. Op de agenda is aangegeven hoeveel tijd hiervoor maximaal ter beschikking staat. Er kan alleen worden ingesproken over een voorstel dat op de agenda staat.
2. Degene die van het spreekrecht gebruik wil maken, meldt dit uiterlijk 24 uur vóór aanvang van de vergadering bij de commissiegriffier. Hij vermeldt daarbij zijn naam, adres, telefoonnummer en het onderwerp waarover hij het woord wil voeren.
3. Elke inspreker krijgt maximaal vijf minuten het woord. De voorzitter verdeelt de spreektijd evenredig over de sprekers als de totaal beschikbare spreektijd daar aanleiding toe geeft. De voorzitter kan tevens in bijzondere gevallen afwijken van de maximale lengte van de spreektijd. Naar oordeel van de voorzitter kan per onderwerp de spreektijd per persoon worden gelimiteerd.
4. De inspreker voert het woord bij aanvang van het raadsdebat en pas nadat de voorzitter hem dit heeft verleend. Tussen commissieleden en insprekers vindt geen discussie plaats. Wel kunnen de commissieleden verduidelijkende vragen stellen.
5. Als voor een avond meerdere onderwerpen in tijdsblokken geagendeerd zijn, kan de voorzitter besluiten de volgorde van behandeling te wijzigen om eerst die onderwerpen te behandelen waarover wordt ingesproken.
6. Van de mogelijkheid om gebruik te maken van het spreekrecht wordt in de lokale media en op de website van de raad melding gemaakt.

1b Het conform 1a gewijzigde Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Amstelveen 2022 vast te stellen.

Toelichting:

Inspreken van inwoners bij een gemeenteraad is niet alleen een vorm van participatie maar zeker ook een vorm van directe democratische betrokkenheid bij het besluitvormingsproces. Amstelveen kende twee vormen van spreekrecht. Voorafgaand aan de commissievergadering een vrije vorm over elk onderwerp die wel enige beperkingen kende t.a.v. bijvoorbeeld juridische procedures. Tijdens de vergadering bij agendapunten. De eerste vorm is duidelijk beeldvormend, het staat niet op de agenda van de raad, en het is een manier om punten onder de aandacht te brengen.



De tweede vorm was altijd al tijdens de commissies (die al oordeelvormend waren) proberen het oordeel te beïnvloeden. Regelmatig heeft dit geleid tot moties of amendementen bij een agendapunt.

Het is logisch om de eerste vorm in het raadsgepresk onder te brengen (want beeldvormend). Voor de tweede vorm geldt dit niet.

Participatie en betrokkenheid van inwoners moet op elk moment waar beïnvloeding aan de orde is mogelijk zijn, zowel bovenaan in de trechter van besluitvorming (bij de beeldvorming) als lager in de trechter bij de oordeelsvorming.

Uiteraard moet, ook in de communicatie, duidelijk zijn dat de marge van beïnvloeding op dat moment kleiner is.

De ervaring leert dat inspreken in het openbaar bij een agendapunt meer invloed heeft dan andere mogelijkheden zoals het benaderen van individuele raadsleden of het sturen van een mail, juist omdat er nog enige openbare interactie mogelijk is.

Daarom het amendement om inspraak bij agendapunten als mogelijkheid open te houden.

De onvrede over het spreekrecht was ook veel meer over de vrije vorm als over de inspraak bij agendapunten.

Voor de formulering is aansluiting gezocht bij het reglement van orde van Haarlemmermeer, een gemeente die een werkwijze kent die vergelijkbaar is met de nieuwe werkwijze, maar wel de mogelijkheid van inspraak bij oordeelvormende sessies heeft opengehouden.

Ondertekening en naam:

Patrick Adriaans
SP

Voor	VVD	D66	GL	BBA	PvdA	SP	CDA	AVA	CU	OCA	LH
Tegen	VVD	D66	GL	BBA	PvdA	SP	CDA	AVA	CU	OCA	LH

De griffier



Bijlage 7



Raadsvergadering d.d. 16-2-'22
Aanvraag/Motie nummer: 4.1
Aanvaard/Verworpen/Ingetrokken
De Griffier

MOTIE VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG Ieder kind een fiets

M

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 16 februari 2022

De Raad,

constaterende dat:

1. een fiets meer is dan een vervoermiddel;
2. voor kinderen in de leeftijd tussen 8 en 18 jaar fietsen een manier is om mee te doen en in vrijheid de wereld te ontdekken;
3. de aanschaf van een veilige fiets voor veel ouders een dure, soms onmogelijke uitgave is;
4. de laatste jaren het aantal leerlingen op lagere scholen dat geen fiets heeft toeneemt.
5. veilig leren fietsen voor veel kinderen niet is weggelegd en deelname aan het Verkeersexamen wordt bemoeilijkt.
6. het ANWB Kinderfietsenplan oude fietsen inzamelt, die worden opgeknapt om ze vervolgens te geven aan kinderen waarvan de financiële situatie thuis, geen ruimte biedt om een goede fiets te kunnen aanschaffen.
7. de kosten van het opknappen van deze fietsen liggen tussen de € 75 en € 100 per fiets. Voor dit bedrag heeft elk kind, dat er een nodig heeft, een veilige fiets waarmee ze voor de dag kunnen komen

van mening dat:

1. ook kinderen in Amstelveen die door de financiële situatie van ouders/verzorgers soms geen fiets hebben, recht hebben op een veilige fiets.
2. een fiets, zeker voor kinderen, een vorm van vrijheid is;
3. samen buitenspelen met andere kinderen, zelfstandig naar school of andere activiteiten kunnen, voor de ontwikkeling en acceptatie belangrijk is;
4. oude, niet gebruikte fietsen zo een nieuw leven krijgen;
5. we met dit plan voldoen aan één van de circulaire opgaven, het hergebruik van fietsen.
6. we mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt ook een mogelijkheid geven om werkervaring en kennis op te doen.

Verzoekt het college

Bij de Perspectiefnota 2023 te komen met een voorstel om:

1. Ook in Amstelveen het ANWB Kinderfietsenplan te omarmen.
2. Samen met lokale maatschappelijke organisaties het opknappen en uitdelen van deze fietsen te organiseren, met behulp van het ANWB Kinderfietsenplan.



3. Het opknappen en verdelen van fietsen te beleggen bij sociale werkplaatsen, waaronder Participe en Ons Tweede Thuis
4. Hiervoor een budget van € 7.500 beschikbaar te stellen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Michel Becker (AVA)

Saloua Chaara (D66)

Bas Zwart (VVD)

Guido Dennebroek (PvdA)

Ewa Petiet (BBA)

Voor VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA OCA CU LH
Tegen VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA OCA CU LH

De griffier