



BESLUITENLIJST

VAN DE OPENBARE VERGADERING VAN DE RAADSCOMMISSIE RUIMTE
GEHOUDEN OP DINSDAG 27 NOVEMBER TE NAALDWIJK.



Documentnummer:
G18-

BESLUITENLIJST

Van de OPENBARE vergadering van de raadscommissie Ruimte van de gemeente Westland, gehouden op dinsdag 27 november 2018, aanvang 19.10 uur aansluitend op de hoorzitting, locatie Raadzaal in het gemeentekantoor te Naaldwijk.

Aanwezig zijn als:

Voorzitter : de heer J.G.M. Witkamp
Commissiegriffier : mevrouw I.J. van IJzeren

Leden : de heren J.J. Eeltink, J.J. van Rossum, C. van der Mark, mevrouw P. Scheffers-van der Lelij, de heer P.J.L.J. Duijsens, mevrouw C.Y. van Staalduinen, de heren H. Dekkers, J. van Veen, R.G.A. Lelieveld, P.A.H. Hartman, A. van Spronsen, A. van Harmelen, U.M. Spaans, E.J. Zaagman, M. van Ooijen, B. Verkade, R.C.H. Valstar, M.H.P.M. Zuidgeest, P. Voskamp, , S.J.N. Zuyderwijk

Portefeuillehouders : de heren L.K. Snijders, P. Varekamp, P.A. Vreugdenhil, mevrouw J.A. Gardien

Afwezig : de heren A.J. van den Berg, M.J.E. Steentjes, R.K. Keizer, A. de Bloeme, L.G. Boekestijn, mevrouw P.D. van der Doorn

1.	Opening en mededelingen	<p>De voorzitter vraagt de commissieleden of de rondvragen schriftelijk afgedaan kunnen worden. De commissie is hiermee akkoord.</p> <p>De voorzitter vraagt de commissieleden of de bijlages bij agendapunt 21 inhoudelijk besproken moeten worden, omdat er dan aansluitend aan deze vergadering een besloten vergadering zal plaatsvinden. De commissie heeft hier geen behoefte aan.</p>
2.	Mededelingen Wethouders	<p>Wethouder Gardien meldt dat er een voorstel tot beschikbaarstelling van een krediet voor de strategische aankoop woning Fazantlaan 8 te Honselersdijk komt. De aankoop is nooit geëffectueerd en de eigenaar, het kerkbestuur, wil dit jaar nog antwoord hebben.</p> <p>Het voorstel zal deze week naar de commissieleden gestuurd worden met verzoek de technische vragen schriftelijk te stellen. Het raadsvoorstel komt op 11 december als bespreekstuk in de raad.</p> <p>Wethouder Snijders meldt dat de ODH het bedrijf GFT Solution gemeld heeft het voornemen te hebben tot het opleggen van een last onder dwangsom wegens het niet voldoen aan de eisen van de milieuwetgeving. GFT Solutions onderzoekt</p>



Documentnummer:
G18-

		of zij alsnog aan de geldende milieu-eisen kunnen voldoen.
3.	Vaststelling agenda	Agendapunt 18 Voorstel tot vaststellen bestemmingsplan Duingeest-Otterschelp te Monster wordt op verzoek van de fractie Westland Verstandig na agendapunt 10 behandeld. Agenda is vastgesteld.
4.	Spreekrecht burgers	<ol style="list-style-type: none"> 1. De heer Jansen komt inspreken bij agendapunt 9, Voorstel tot verbetering van de doorstroming en verkeersveiligheid N211 Wippolderlaan; 2. De heer Van der Goes komt inspreken bij agendapunt 9, Voorstel tot verbetering van de doorstroming en verkeersveiligheid N211 Wippolderlaan; 3. De heer Barendse komt inspreken bij agendapunt 13, Schrijven college inzake heroverweging strategie De Driesprong
5.	Besluitenlijst raadscommissie Ruimte van 2 oktober 2018	<p>Vastgesteld</p> <p>D66 vraagt naar aanleiding van rondvraag 7 van de vergadering van 2 oktober of er duidelijkheid is over de extra parkeerplaatsen aan de Langestraat. Wethouder Snijders geeft aan dat begin volgend jaar 2 extra parkeerplaatsen gerealiseerd worden. Naar aanleiding van rondvraag 6 vraagt D66 of er al bekend is hoe de definitieve busroute er uit gaat zien? Wethouder Varekamp zegt toe deze week hierop te antwoorden.</p> <p>Toezegging: TZ242RO</p>
6.	Actie- en toezeggingenlijst	<p>TZ019EFO is afgehandeld, dit komt in de bijeenkomst van 4 december aan de orde.</p> <p>TZ021EFO is afgehandeld, er is een QuickScan ingediend, deze is vertrouwelijk in te zien.</p> <p>TZ007EFO is afgehandeld, het geluidrapport is gedeeld met de commissie.</p> <p>TZ238RO is met een memo beantwoord op 19 oktober.</p>
7.	Lange Termijn Agenda (LTA)	Vastgesteld
8.	Bespreken ingekomen stukken	Het BVO heeft er voor gekozen om 2 geagendeerde ingekomen stukken als agendapunt te behandelen. Het betreft de agendapunten 12 en 13.
9.	Voorstel tot verbetering van de doorstroming en verkeersveiligheid N211 Wippolderlaan	Naar aanleiding van een korte presentatie worden er technische vragen gesteld door de verschillende fracties.



Documentnummer:
G18-

		<p>De wethouder zal bij de provincie en het ingenieursbureau vragen of de cijfers openbaar kunnen worden, zodat deze inzichtelijk zijn voor de raadsleden.</p> <p>De wethouder zegt toe nogmaals met Midden Delfland te spreken over een bijdrage van deze gemeente aan de Wippoldervariant. De fractie CDA doet het voorstel om in dit gesprek de insteek te maken naar een bijdrage van Midden Delfland aan het inrichten Zwethzone Toezegging: TZ243RO</p> <p><u>Het voorstel zal als bespreekstuk naar de Raadsvergadering van 11 december 2018 gaan.</u></p>
10.	Werkzaamheden rondom de boorput aan de Aalscholver (NAM Molenschot)	<p>De wethouder geeft een toelichting op de gang van zaken met betrekking tot de boorput aan de Aalscholver. Wethouder Vreugdenhil geeft een toelichting op de gezondheidsklachten die gemeld zijn.</p> <p>De commissieleden stellen aanvullende vragen. Complimenten aan NAM en gemeente over de gang van zaken en de informatievervalsing.</p>
11.	Schrijven college art. 42-vraag d.d. 13-09-18, gesteld door de fractie WV, inzake fluittoon winkelcentrum 's-Gravenzande	<p>De wethouder geeft aan dat problemen met betrekking tot de fluittoon geen gemeentelijke taak zijn. Er is een aanvullend onderzoek gestart, waar de gemeente aan meegewerkt heeft. De opdracht hiervoor is in juni 2018 gegeven. Dit onderzoek is nog niet afgerond omdat niet alle logboeken bijgehouden en ingeleverd zijn.</p> <p>Als na 14 december niet alle logboeken binnen zijn dan zal op de basis van de gegevens die er zijn besluitvorming plaatsvinden.</p> <p>De wethouder geeft aan dat de gemeente dan genoeg gedaan heeft. Verdere klachten zullen huurders en kopers moeten afhandelen met verhuurder/verkoper.</p>
12.	Beantwoording van rondvraag 3 'Appartementen Korte Kruisweg Maasdijk' d.d. 17 oktober 2018	<p>Wethouder Snijders geeft aan dat de ontwikkelaar de verkoop/verhuur van het complex start op het moment dat alle appartementen klaar zijn. Bij doorverkopen van de woningen door de projectontwikkelaar gaan de regels één op één over naar de nieuwe eigenaar.</p> <p>Op de vraag of er bij verkoop door de (eerste) particuliere eigenaar weer iemand uit de doelgroep</p>



Documentnummer:
G18-

		<p>een kans maakt zal de wethouder binnen 2 weken schriftelijk antwoorden. Hierin zal ook meegenomen worden de vraag van de fractie VVD over hoe er gezorgd gaat worden dat er bijvoorbeeld over 2 of 3 jaar geen andere bewoning gaat plaatsvinden.</p> <p>Toezegging: TZ244RO</p> <p>Op de aanvullende vraag van de fractie Westland Verstandig of er nu afgeweken wordt van de eerder afgegeven verklaring van geen bedenkingen meldt de wethouder dat er voldaan wordt aan de afgegeven omgevingsvergunning.</p>
13.	Schrijven college d.d. 18-10-18 inzake heroverweging strategie De Driesprong	<p>Naar aanleiding van de vraag van de fractie CDA geeft wethouder Gardien aan dat de WVG voorlopig niet vervalt.</p> <p>De wethouder vertelt dat het college zich gehouden heeft aan de kaders van de raad.</p> <p>De inspreker heeft aangegeven dat er geen participatie heeft plaatsgevonden, hierop meldt de wethouder dat er deze week gesproken wordt met de grondeigenaar en dat daarna gestart zal worden met gesprekken met de burgers.</p> <p>De fractie Westland Verstandig vraagt naar de gewijzigde strategie. De wethouder geeft aan dat er gewijzigde omstandigheden zijn waardoor de nieuwe strategie sneller is; de structuurvisie wordt opgewerkt en daarna door de raad vastgesteld, vervolgens zal het bestemmingsplan opgesteld worden.</p> <p>De termijnen zoals hiervoor in de LTA staan kloppen nog.</p>
14.	Voorstel tot vaststelling Kaders participatieproces pilot Omgevingsplan Centrum Poeldijk	<p>De fracties stellen technische vragen waarbij de nadruk ligt op participatie en verwachtingenmanagement.</p> <p><u>Het voorstel zal als hamerstuk naar de Raadsvergadering van 11 december 2018 gaan.</u></p>
15.	Voorstel tot vaststelling van het plan van aanpak Omgevingsvisie	<p>De commissieleden stellen technische vragen.</p> <p><u>Het voorstel zal als hamerstuk naar de Raadsvergadering van 11 december 2018 gaan.</u></p>
16.A	Schrijven college inzake eerste herziening ontwerp bestemmingsplan Honderdland fase 2	<p>Wethouder Gardien geeft aan dat deze brief normaliter niet geagendeerd zou worden in de commissie echter nu wel om de gelegenheid te</p>



Documentnummer:
G18-

		<p>geven om vragen te stellen.</p> <p>De fracties stellen technische vragen die door de wethouder en de ambtenaar beantwoord worden.</p> <p>Ontwerp bestemmingsplan zal volgens procedure ter inzage gelegd worden.</p>
16.B	Initiatiefvoorstel WV-GBW intrekken voorbereidingsbesluit eilanden 2 en 3 Honderdland fase 2	<p>Na de behandeling van agendapunt 16.a is het initiatiefvoorstel ingetrokken.</p>
17	Voorstel tot vaststellen gewijzigd bestemmingsplan Monnikenlaan Noord te Naaldwijk	<p>De fracties stellen technische vragen. De fractie WV vraagt of er een anterieure overeenkomst is. De wethouder bevestigt dit en geeft aan dat deze onder geheimhouding in te zien is bij de commissiegriffier</p> <p><u>Het voorstel zal als hamerstuk naar de Raadsvergadering van 11 december 2018 gaan.</u></p>
18	Voorstel tot vaststellen bestemmingsplan Duingeest-Otterschelp te Monster	<p>Technische vragen worden gesteld door de verschillende fracties.</p> <p>Naar aanleiding van de concept-nota van beantwoording wordt gevraagd naar de ontsluiting. Dit wordt meegenomen in het bestemmingsplan Duingeest.</p> <p><u>Het voorstel zal als hamerstuk naar de Raadsvergadering van 11 december 2018 gaan.</u></p>
19	Voorstel tot vaststelling beheerkader Afvalwater, hemelwater en grondwater 2018-2022	<p>Er worden door de fracties technische vragen gesteld. CDA heeft behoefte aan een korte toelichting op het stijgen van de kosten, aangezien er niets in werkgroepen terug te vinden is. De wethouder geeft aan dat de stijging voornamelijk voortkomt uit de toename van het aantal fte.</p> <p>De commissie vraagt waarom dit beheerkader niet meegenomen is in de Gebiedsgerichte Plannen. De wethouder geeft aan dat er een wettelijke verplichting is, waardoor niet gewacht kan worden op de gebiedsgerichte plannen.</p> <p>De fractie LPF vraagt naar de stand van zaken met betrekking tot het aantal spookaansluitingen, dit betreft oneigenlijk gebruik van het riool en de kosten voor het handhaven van de lozingen. De wethouder zegt toe hierop terug te komen.</p>



Documentnummer:
G18-

		<p>Toezegging: TZ245RO</p> <p><u>Het voorstel zal als hamerstuk naar de Raadsvergadering van 11 december 2018 gaan.</u></p>
20.	Voorstel tot vaststelling beheerkader Algemene begraafplaatsen - 'Dagelijkse praktijk en toekomstbeeld 2019 - 2024'	<p>De fracties stellen technische vragen. Ook bij deze beheerkaders concluderen de commissieleden dat er gebiedsgerichte plannen komen en dat er nu toch een aparte beheerkader moet worden vastgesteld.</p> <p>De fractie D66 vraagt nogmaals naar TZ240RO die al hele lange tijd openstaat. De wethouder zegt toe nog dit jaar met een memo te komen</p> <p><u>Het voorstel zal als hamerstuk naar de Raadsvergadering van 11 december 2018 gaan.</u></p>
21.	Voorstel tot beschikbaarstelling van een krediet voor ontwerp en aankoop van gronden voor twee "Calamiteitenbergingen Westland"	<p>Er worden door de fracties technische vragen gesteld. De commissie heeft geen behoefte inhoudelijk te spreken over de bijlages.</p> <p><u>Het voorstel zal als bespreekstuk naar de Raadsvergadering van 11 december 2018 gaan.</u></p>
22.	Rondvragen	<p>De portefeuillehouders zullen de rondvragen schriftelijk beantwoorden.</p>
14.	Sluiting	<p>De voorzitter sluit de vergadering om 23.25</p>