Aan: de leden van de gemeenteraad en het college van B&W
Gemeente Zwolle

Betreft: Aankondiging AZC in De Tippe – oproep tot heroverweging

Zwolle, 6 juni 2025

Geachte raadsleden, geacht college,

Als ouders van vier jonge kinderen en betrokken inwoners van Stadshagen voelen wij ons genoodzaakt u aan te spreken op de aangekondigde komst van een asielzoekerscentrum (AZC) in De Tippe, met een capaciteit tot maar liefst 600 personen.

Laten we helder zijn: ons bezwaar is **niet principieel tegen de opvang van asielzoekers**, maar wél tegen de **specifieke omvang en locatie** van dit AZC. Deze locatiekeuze en schaalgrootte botsen met fundamentele uitgangspunten van goed bestuur en ruimtelijke ordening – in het bijzonder met het principe van **Evenwichtige Toedeling van Functies aan Locaties (ETFAL)** zoals verankerd in de **Omgevingswet**.

De Omgevingswet verplicht gemeenten om bij het opstellen van ruimtelijk beleid te zorgen voor deze zorgvuldige en evenwichtige toedeling van functies aan locaties. EFTAL vereist een integrale afweging van belangen: vragen als wat past waar, onder welke voorwaarden en in welke omvang?

De voorgestelde vestiging van een grootschalig AZC op deze plek staat haaks op dat uitgangspunt. De Tippe is een nieuwe woonwijk in ontwikkeling, waar gezinnen zich vestigen, de maatschappelijke structuren zich moeten ontwikkelen en waar voorzieningen nog niet op niveau zijn. Het toevoegen van een opvanglocatie van deze schaal is op deze plek **ruimtelijk onevenwichtig, maatschappelijk ontwrichtend en juridisch kwetsbaar**.

Naast ETFAL is er ook sprake van strijdigheid met meerdere **algemene beginselen van behoorlijk bestuur**:

- Het **zorgvuldigheidsbeginsel** wordt geschonden door het ontbreken van een gedegen locatieanalyse en afweging van alternatieven. Dit besluit mist op allerlei vlakken een gedegen onderbouwing.
- Het **participatiebeginsel** wordt genegeerd: direct omwonenden pas twee weken voor het raadsdebat informeren en twee weken na dat debat een besluit nemen, is géén serieuze participatie.
- Het **rechtszekerheids- en vertrouwensbeginsel** worden ondermijnd door af te wijken van het onherroepelijke bestemmingsplan Stadshagen II, De Tippe (vastgesteld 25-05-2021), waarbij dit AZC géén maatschappelijke voorziening is in de juridische zin van het woord. Onder de (formele) definitie van **maatschappelijke** bestemming valt namelijk een scala aan functies, zoals voorzieningen op het gebied van welzijn en zorg, volksgezondheid, cultuur, religie, onderwijs, verenigingsleven, opvoeding, kinderopvang, openbaar bestuur, maar zeker **geen** AZC.

De **spreidingswet** beoogt een evenredige verdeling van opvang over Nederland, maar dient óók vertaald te worden naar **evenwicht binnen gemeenten zelf**. Waar is als driekwart van de Zwolse asielzoekers geplaats worden in De Tippe?

Opvallend en stuitend is dat het gemeentebeleid stelt dat veiligheid en leefbaarheid centraal staan. De **harde realiteit** uit vergelijkbare AZC's van deze schaal in Nederland toont dat deze uitgangspunten hier straks niet (meer) waargemaakt zullen worden. Daarbij is het niet foutief om als verweer tergen de kritisch gestelde vragen te antwoorden dat 'alle noodzakelijke voorzieningen aanwezig zijn', wanneer o.a.:

- De politiecapaciteit al structureel tekortschiet;
- Het winkelcentrum nu al kampt met overlast en sociale onveiligheid;
- Kwetsbare voorzieningen zoals scholen, een Blijf-van-mijn-lijf-huis en kritische infra zoals drukke fiets- en looproutes zich in de directe nabijheid van deze locatie bevinden.

Wij roepen u dringend op om dit besluit **uit te stellen** en het proces opnieuw en zorgvuldig te doorlopen – met transparantie, de correcte uitgangspunten en met oog voor de lokale realiteit. Het doorzetten van dit traject, zoals nu voorgesteld, creëert niet alleen een juridisch moeras, maar ook een kloof tussen bestuur en de samenleving. Er zijn genoeg kapstokken voor verweer ten aanzien van de huidige plannen!

Zonder draagvlak geen duurzame oplossing. Wat worden alle betrokkenen (ook de asielzoekers) beter van een AZC zonder draagvlak? Ga terug naar af en kom tot een besluit dat wél breed gedragen is, en recht doet aan álle belangen.

Met vriendelijke groet,

Bezorgde bewoners van Stadshagen