

Gemeenteraad Vught
Postbus 10100
5260 GA VUGHT

Uw kenmerk
Ons kenmerk
Behandeld door
Onderwerp

LM/ Z21 - 236867 / UIT/25 - 710643
F. vd Nieuwenhuijzen / +31736580653
beantwoording raadsvragen PvdA-Groenlinks

Datum
Verzonden

26 augustus 2025

Geachte leden van de raad,

De fractie PvdA-Groenlinks Vught, Helvoirt en Cromvoirt heeft vragen gesteld over de huisvesting van Welzijn Vught (bijlage 1). Met deze brief beantwoorden wij de gestelde vragen.

Vragen PvdA-Groenlinks:

Na het gereed komen van de geslaagde restauratie van DePetrus hebben verschillende organisaties daar onderdak gevonden. Een van die organisaties is Welzijn Vught. Met die huisvesting in dat gebouw tezamen met anderen is een werkgebied ontstaan dat voor Vught grote waarde heeft. Dat zit deels in de locatie maar zeker ook in de samenwerking van Welzijn Vught met de andere organisaties, ook binnen DePetrus. De fractie van PvdA-GroenLinks ontvangt signalen dat de huurovereenkomst tussen Welzijn Vught en DePetrus zou worden beëindigd. Dat verontrust de fractie en geeft ons aanleiding tot het stellen van de volgende vragen:

1. Is het college bekend dat / of de huurovereenkomst tussen Welzijn Vught en DePetrus wordt opgezegd?

Antwoord college: Ja, dit is bekend.

Als het antwoord op deze vraag positief is dan leidt dat tot de volgende vragen:

2. Kan het college helderheid geven over de reden van opzegging?

Antwoord college: Welzijn Vught huurt kantoorruimte rechtstreeks van De Petrus BV (BV). De BV heeft aangegeven de ruimte nodig te hebben voor bedrijfshuisvesting.

3. Acht het college een verhuizing van Welzijn Vught naar een andere locatie ongewenst of acceptabel?

Antwoord college: De BV kan zelf bepalen aan wie men de bovenverdieping verhuurt. Het besluit is in die zin acceptabel. Tegelijkertijd betreuren wij het besluit van de BV om de overeenkomst met Welzijn Vught te beëindigen.

Naast de overeenkomst met de BV heeft Welzijn Vught namelijk een overeenkomst met Stichting Ontmoetingscentrum DePetrus voor medegebruik van de begane grond. Mogelijk besluit Welzijn Vught vanwege het besluit van de BV, de overeenkomst met de stichting op te zeggen. Dit betekent dat Stichting Ontmoetingscentrum DePetrus een van haar dragende partijen verliest. We maken ons zorgen over de gevolgen voor Welzijn Vught, de samenwerking met de partners in DePetrus en Stichting Ontmoetingscentrum DePetrus.

Indien het college een verhuizing van Welzijn Vught ongewenst vindt:

4. Is het college bereid zich in te spannen voor een mogelijke nieuwe huurovereenkomst voor Welzijn Vught in DePetrus?

Antwoord college: Ja. Wij gaan in gesprek met de BV om een moreel appel te doen en te verkennen of we tot afspraken kunnen komen.

Indien het college een verhuizing van Welzijn Vught acceptabel vindt:

5. Wat is het oordeel van het college over de gevolgen van een andere huisvesting voor Welzijn Vught mede in het kader van de samenwerking met anderen op het brede gebied van welzijn?

Antwoord college: De samenwerking met anderen is essentieel voor het welzijnswerk. De in DePetrus bereikte samenwerking en synergie zouden we graag behouden. Huisvesting op een plek waar ook andere maatschappelijke partijen hun thuisbasis hebben én waar Welzijn Vught zichtbaar en toegankelijk is, heeft de voorkeur.

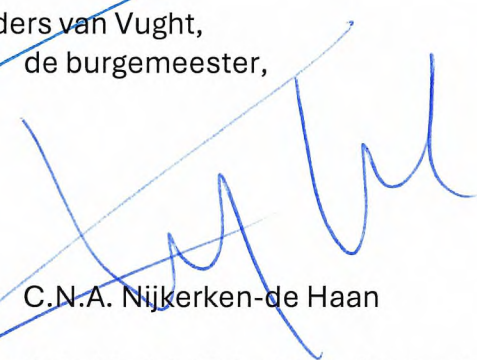
6. Ziet het college mogelijkheden voor een alternatieve huisvesting voor Welzijn Vught?

Antwoord college: Hiervoor verwijzen wij naar het antwoord op vraag 4.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Vught,
de secretaris, de burgemeester,



W.F.F. Keijzers



C.N.A. Nijkerken-de Haan

Bijlage1 vragen PvdA-Groenlinks Vught, Helvoirt en Cromvoirt



PvdA GroenLinks
Vught, Helvoirt en Cromvoirt

Vragen over huisvesting Welzijn Vught

Na het gereed komen van de geslaagde restauratie van DePetrus hebben verschillende organisaties daar onderdak gevonden. Een van die organisaties is Welzijn Vught. Met die huisvesting in dat gebouw tezamen met anderen is een werkgebied ontstaan dat voor Vught grote waarde heeft. Dat zit deels in de locatie maar zeker ook in de samenwerking van Welzijn Vught met de andere organisaties, ook binnen DePetrus. De fractie van PvdA-GroenLinks ontvangt signalen dat de huurovereenkomst tussen Welzijn Vught en DePetrus zou worden beëindigd. Dat verontrust de fractie en geeft ons aanleiding tot het stellen van de volgende vragen:

1. Is het het college bekend dat / of de huurovereenkomst tussen Welzijn Vught en DePetrus wordt opgezegd?

Als het antwoord op deze vraag positief is dan leidt dat tot de volgende vragen:

2. Kan het college helderheid geven over de reden van opzegging?
3. Acht het college een verhuizing van Welzijn Vught naar een andere locatie ongewenst of acceptabel?

Indien het college een verhuizing van Welzijn Vught ongewenst vindt:

4. is het college bereid zich in te spannen voor een mogelijke nieuwe huurovereenkomst voor Welzijn Vught in DePetrus?

Indien het college een verhuizing van Welzijn Vught acceptabel vindt:

5. Wat is het oordeel van het college over de gevolgen van een andere huisvesting voor Welzijn Vught mede in het kader van de samenwerking met anderen op het brede gebied van welzijn?
6. Ziet het college mogelijkheden voor een alternatieve huisvesting voor Welzijn Vught?

Namens de fractie van PvdA-Groeninks,

Ton van der Vossen