



DIV0394069

03 FEB. 2023

College van Burgemeester en Wethouders van de  
Gemeente Stein  
Postbus 15  
6170 AA STEIN

**Cluster** RMT  
**E-mail** cjh.maes@prvlimburg.nl  
**Ons kenmerk** DOC-00416394  
**Vpl. nummer**  
**Bijlage(n)**

**Behandeld** C.J.H. Maes  
**Telefoon** +31 6 11 53 92 87  
**Uw kenmerk**  
**Maastricht** 2 februari 2023  
**Verzonden** 2 februari 2023

#### Onderwerp

Artikel 3.8, lid 1 Wro Ontwerp-bestemmingsplan "Verbreding A2 Bergerweg – Spoorlijn Chemelot", hierna te noemen het plan

Geacht college,

Het plan is niet voor vooroverleg aangeboden.

Het plan is beoordeeld op de provinciale belangen. Deze beoordeling geeft ons aanleiding hieromtrent de volgende opmerkingen te maken.

#### Buisleidingen

Het ontwerpbestemmingsplan Verbreding A2 – Spoorlijn Chemelot geeft ook een actueel planologisch-juridisch regime voor het aanwezige voorkeustracé buisleidingen zoals vastgelegd in Regeling algemene regels ruimtelijke ordening (Rarro). Op dit moment is dit tracé actueel. In het Meerjarenprogramma Infrastructuur Energie en Klimaat (MIEK) van de Rijksoverheid wordt de Delta Rijn Corridor aangeduid als project van Nationaal Belang. Dit is een buisleidinginitiatief tussen de Rotterdamse haven, het Duitse achterland en Chemelot. Dit initiatief wenst gebruik te maken van het aangeduide "voorkeustracés buisleidingen van nationaal belang voor vervoer van gevaarlijke stoffen". Dit betreft ook het tracédeel in voorliggend plan.

Wij adviseren u:

- 1) in hoofdstuk 3 deze reservering vanuit de Rarro te benoemen en te visualiseren,
- 2) aan te geven dat de strook conform de Rijksinstructieregels Titel 2.9. Buisleidingen van nationaal belang voor het vervoer van gevaarlijke stoffen uit het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening is bestemd. Daarbij adviseren we u in dit kader het initiatief van de Delta Rijn Corridor op basis van de informatie uit het MIEK te beschrijven.



Verder attenderen wij u, in dit verband, erop dat op 14 februari 2023 een ambtelijke sessie plaatsvindt over de aanlanding van de Delta Rijn Corridor op Chemelot met alle betrokkenen. We doen u de suggestie om in dit overleg de aanwezigen te attenderen op dit ontwerpplan.

**Na-ijlende effecten steenkoolwinning / instructieregel Omgevingsverordening Limburg 2014**

Wij willen u erop attenderen dat Provinciale Staten op 30 september 2022 een wijziging van de Omgevingsverordening Limburg 2014 hebben vastgesteld. Deze wijziging is op 20 oktober 2022 in werking getreden. Hierbij is de Omgevingsverordening Limburg 2014 aangevuld met een viertal instructieregels die zich richten tot de Limburgse gemeenten. Het gaat om de instructieregels over:

1. Wonen;
2. Huisvesting internationale werknemers;
3. Na-ijlende effecten steenkoolwinning;
4. Zonne-energie.

In artikel 2.16.1 is de volgende instructieregel opgenomen over na-ijlende effecten van de steenkoolwinning:

*De toelichting bij een ruimtelijk plan dat het bouwen van een nieuw bouwwerk in de gemeenten Brunssum, Beekdaelen, Heerlen, Landgraaf, Voerendaal, Kerkrade, Simpelveld, Beek, Sittard-Geleen en Stein mogelijk maakt, beschrijft op welke wijze rekening is gehouden met de na-ijlende effecten van de voormalige steenkoolwinning.*

Omdat de instructieregel met betrekking tot de na-ijlende effecten van de steenkoolwinning geldt met ingang van 20 oktober 2022 en dit bestemmingsplan na die datum in ontwerp ter inzage is gelegd, moet rekening worden gehouden met deze instructieregel (zie artikel 10.1.3, zesde lid). Uit de instructieregel volgt dat de toelichting bij een ruimtelijk plan dat het bouwen van een nieuw bouwwerk in de gemeente Stein mogelijk maakt, moet beschrijven op welke wijze rekening is gehouden met de na-ijlende effecten van de steenkoolwinning. In de toelichting op het onderhavige plan is hier niets over opgenomen. In het ontwerp bestemmingsplan staan ook regels over het bouwen van bouwwerken. Mogelijk is hierbij wel rekening gehouden met de na-ijlende effecten en is op basis van beschikbare gegevens van bijvoorbeeld het Informatiecentrum Nazorg Steenkoolwinning, geconcludeerd dat ter plaatse van het plangebied geen sprake is van risico's. Maar dat zou dan in de toelichting bij het ontwerp moeten worden beschreven.

Gelet op het vorenstaande verzoeken wij u de plantoelichting ten aanzien van deze onderdelen aan te vullen.

Gedeputeerde Staten van Limburg  
namens dezen,

H.J.J.G. Simons  
clustermanager Ruimte