

Müller, Carin

Onderwerp: FW: reactie op beantwoording Startnotitie en aanvullende opmerkingen t.b.v. raadsvergadering van 21 februari hoelsteen Aalsmeer

Van: Noordermeer Ivar

Verzonden: woensdag 15 februari 2023 18:31

Aan: Matheijsen, Onno

Onderwerp: reactie op beantwoording Startnotitie en aanvullende opmerkingen t.b.v. raadsvergadering van 21 februari hoelsteen Aalsmeer

Geachte Griffie,

Hierbij onze reactie op de startnotitie:

3B: De wegen staan niet geprogrammeerd om te worden vernieuwd.

Heeft de beheerder wel gekeken naar onze straat ? Het is een lappendeken van verschillende verhardingen en is op sommige plekken zeer oud.

Na vervanging van het riool is de weg flink beschadigd en gescheurd, ook door de vele transporten van de veiling wordt het er niet beter op.

Al het transport wat benodigd is voor slopen, bouwrijp en bebouwen dienen nog allemaal over onze wegen te gaan.

Kabels en leidingen moeten nog aangelegd worden (vanaf kruispunt Linnaeuslaan) daar staat de Middenspanning ruimte van Liander.

Al die werkzaamheden, overlast, opbrengsten verkoop woningen en dan kan de straat niet opgeknapt worden ?

De algehele staat van het straatwerk in Aalsmeer is ver beneden peil en dit is een mooie kans om werk met werk te maken.

Zo zit iedereen er na de werkzaamheden weer mooi bij.

3D breedte weg;

U stelt dat de weg breed genoeg is maar dit klopt niet, het is een onoverzichtelijke bocht waar auto's langs geparkeerd gaan worden.

hierdoor wordt de weg nog maar 4 meter breed en is voor een bocht niet breed genoeg. Ook de gerekende 2 M voor parkeren is in een bocht niet genoeg.

Door de radius parkeren mensen verder van de stoepband en blijft er nog minder ruimte over.

Door deze situatie creëer je een hele lang structurele onoverzichtelijk voorrangssituatie.

Er zijn hier al meerdere ongelukken door het parkeren gebeurd, dus naar mijn idee moet je het niet onveiliger willen maken.

Zeker als deze plekken gereserveerd worden voor de toekomstige jonge bewoners met kinderen ?

Oplossing is om de parkeerplaatsen niet te gebruiken en dus ook niet mee te tellen. Graag elders de parkeerplaatsen situeren (op het terrein ?)

Kunt u het onderzoek van de flora en faunawet t.b.v. de ransuil toesturen ?

Volgens ons moet eerst de ransuil een ander plek hebben voordat begonnen kan worden met bouwen.

Als er gebouwd gaat worden terwijl de vogel er nog zit kan dit stress opleveren en is niet goed voor de ransuil.

Verder is het idee leuk alleen de oneerlijke benadering vanuit de gemeente niet reëel.

Het is een lange smalle kavel waarop bebouwing situeren zeer lastig is, er is gekozen voor kleine smalle woningen zonder schuren, tuinen en normale parkeerplaatsen.

De benodigde ruimte voor fietsen, parkeren en recreatie moet in de omliggende openbare ruimte gevonden worden wat naar ons idee niet gaat werken voor de nieuwe en oude bewoners.

Mensen kunnen in de zomer niet lekker in de tuin gaan zitten en gaan elders BBQ en en of chillen wat overlast geeft voor de omwonenden.

Ook het hangen bij de fietsenstalling kan overlast gaan geven.

Waarom kan er niet eerlijk ingericht worden zodat de nieuwe bewoners ook kunnen genieten van de ruim opgezette wijk.

Dit is proppen en gaat problemen opleveren.

Kijk naar de ruime opzet van de oude wijk en naar Polderzoom of de Timpaanwoningen aan de dreef/Zwarteweg.

Hier is goed over nagedacht en ruim opgezet, dit idee krijgen wij niet als we naar de ontwikkeling kijken op het terrein van de Hoeksteen.
een miniwijk op een schoolplein ?

Gr Ivar Noordermeer en Afke Dappers