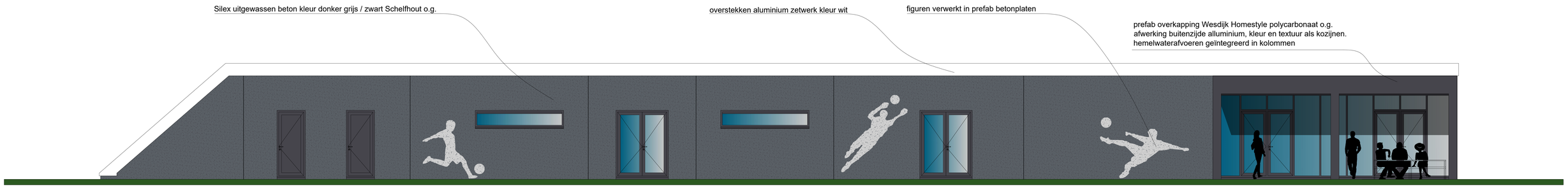
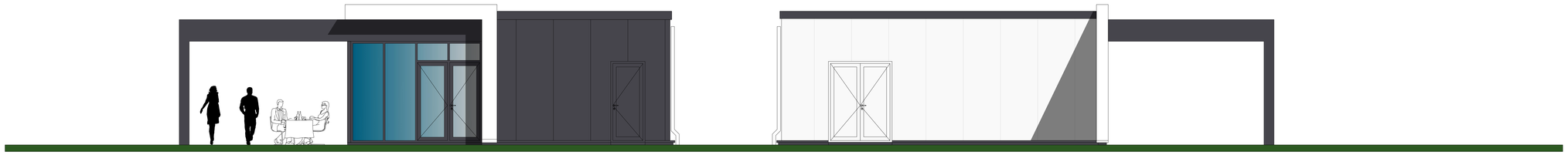


voorgevel



achtergevel



linkerzijgevel **rechtergevel**



doorsnede A-A **kadastrale situatie**

BOUWKUNDIG ALGEMEEN (NIEUWBOUW): (BBL2024)
- definitieve positie rookmelders (RM) n.b.t., conform NEN 2555 aangesloten op het lichtnet.
- inbraakwerend hang en sluitwerk volgens NEN 5096 klasse 2 (minimaal SKG**) e.a. volgens PKVW toepassen.
- trap conform BBL2024 par. 4.2.4., traphekjes 1000mm hoog en spijlopening max. 100mm.
- alle beglazing uitvoeren in HR++ beglazing, optioneel HR+++ glas toepassen volgens berekening constructeur.
- bovenk. onderdorpels van toegangsdeuren van de woning max. 20mm boven het vloerpeil incl. vloerafwerking.
- mechanische ventilatie volgens BBL2014 par. 4.3.6. & NEN 1087.
- t.b.v. de doorstroom van ventilatielucht waar noodzakelijk spleten onder deuren aanbrengen.
- indien particulier opdrachtgeverschap: alle binnendeuren min. 880x2115 vrije doorgang minimaal 850x2100.
- indien zakelijk opdrachtgeverschap: alle binnendeuren min. 930x2315 vrije doorgang minimaal 900x2300.
- electrische installatie volgens NEN 1010 , voorschriften nutsbedrijf en programma van eisen.
- waterinstallatie volgens NEN 1006, isolering en hemelwaterafvoer conform NEN 3215.
- voor gebruiksoppervlak, verblijfsgebied, ventilatieberekening, daglichtbeetreding zie bouwfysisch rapport.
- pannen verankeren volgens NEN 6707 en de NPR6708, dilataties in metselwerk volgens advies fabrikant.
- meterkast volgens voorschriften nutsbedrijven en NEN 2768, voorzien van prefab bodemplaat.
- gehele verwarmingsinstallatie volgens NEN 3028, 1078, 1087 en 2757 en opgave installateur.
- bescherming tegen geluid van bouwwerkinstallaties volgens BBL2014 par. 4.3.2. en NEN. 5077.
- wering van vocht sanitaire ruimte volgens BBL2014 par. 4.3.5. en NEN. 2778
- geluidwering volgens BBL2014 par.4.3.4. en NEN. 5077.
- indeling keuken en badkamer volgens nader te verstrekken opgave keuken / respectievelijk sanitairleverancier.
- definitieve sparingen t.b.v. installatiewerken in vloeren, wanden en daken volgens opgave installateur.
- waarborgen veiligheid en gezondheid van bouw- en sloopwerkwerkzaamheden volgens BBL2014 afd. 7.1
! maatvoering onderling en in het werk te controleren.

renvooi

- geisoleerd sandwichpaneel Joriside micro ral 7021 o.g.
- geisoleerd sandwichpaneel Joriside micro ral 9016 o.g.
- Silex prefab betonpaneel Schelfhout uitgewassen grind kleur donker grijs
- kalkzandsteen betonsteen binnenwanden
- geisoleerd sandwichpaneel Joris ide
- Silex uitgewassen beton kleur donker grijs / zwart Schelfhout o.g.
- overstekken aluminium zetwerk kleur wit
- kozijnen uitvoering aluminium kleur donker grijs

opdrachtgever

Gemeente Woensdrecht
Huijbergseweg 3
3631 GC Hoogerheide

ontwerpbureau

ROOS Bouwadvies & Ontwerpbureau

Kerkeboomgaardstraat 42
4434 AB Kwadendamme
tel. 06-30281549
E-mail info@roosbouwadvies.nl
www.roosbouwadvies.nl

get	aanzichten / plattegronden schaal 1:50	formaat A0	datum
MR	doorsneden schaal 1:50	werknr. 202481	29-10-2025

ontwerptekening voor het bouwen van een clubgebouw Grenswachters, Koppelstraat 32
4645 RD Putte. GEVELAANZICHTEN DOORSNEDEN

Op alle werkzaamheden is de 'Rechtsverhouding opdrachtgever-architect ingenieur en adviseur DNR 2011' van toepassing.
Alle genoemde afmetingen en sterktebepalingen in deze tekening zijn indicatief en nader te overleggen met de hoofdconstructeur / aannemer / leverancier. Tekeningen zijn voor de aanvraag omgevings / technisch vergunning en zijn geen werktekeningen.
Alle genoemde maten in het werk te controleren.

BLAD VO-01

Copyright. Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze.