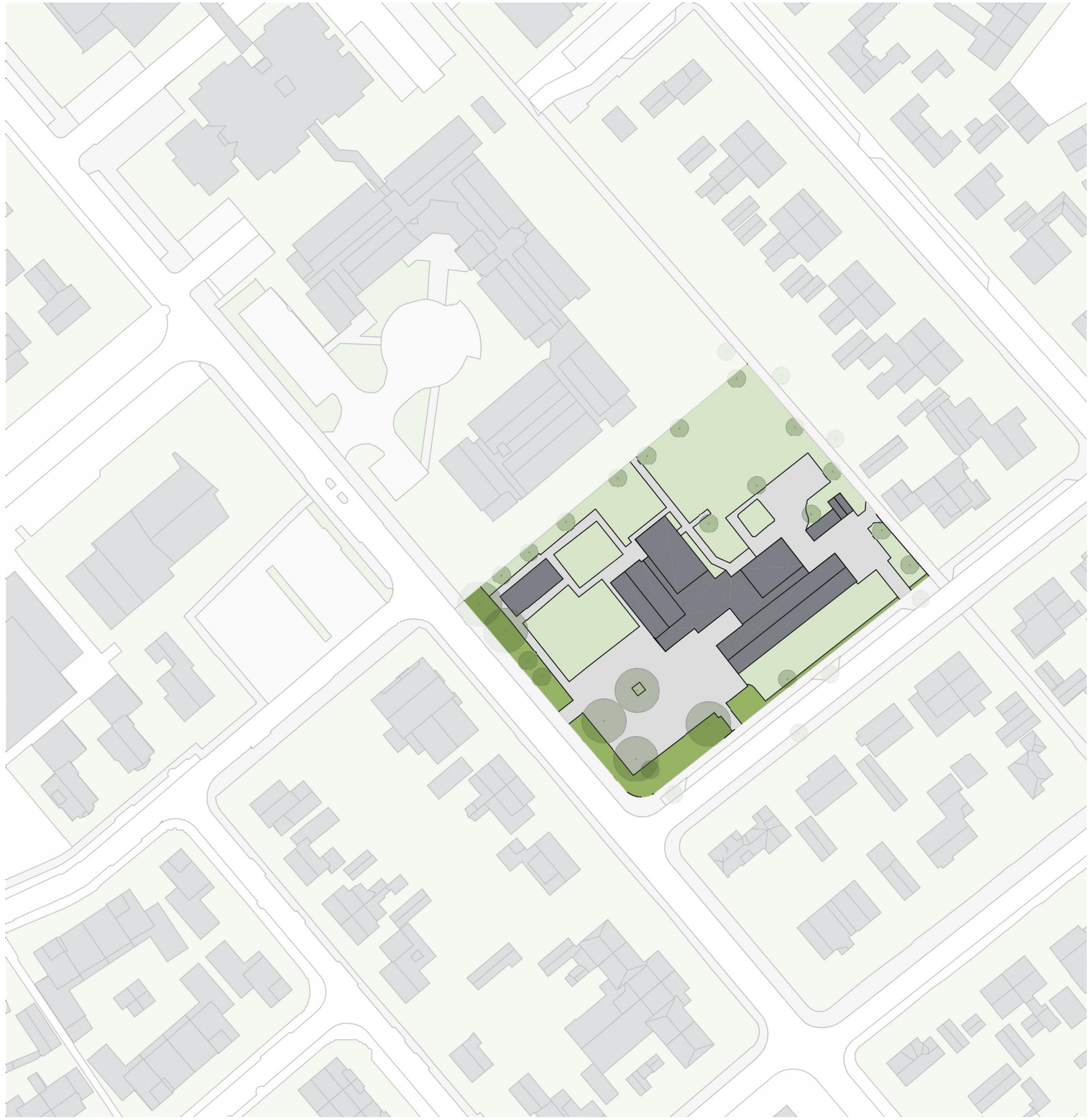
Stedenbouwkundig plan

Berkenlaan 1 | Staphorst



Bestaande situatie

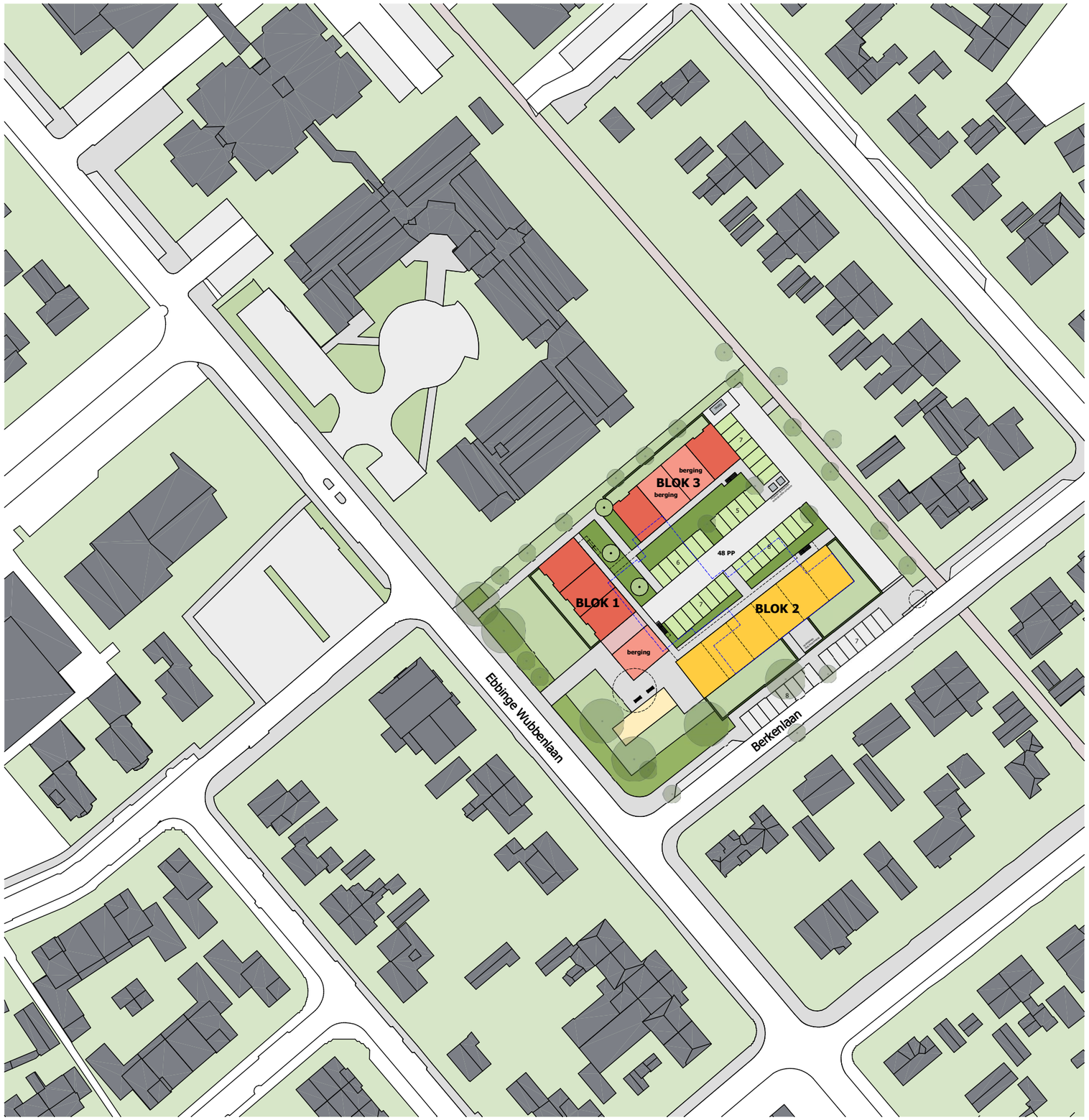


Model 2d

AANTALLEN

BLOK 1	7 appartementen + 4 onder de kap
BLOK 2	6 appartementen onder de kap 6 beuken Dienstencentrum (420 m2 BVO)
BLOK 3	2 appartementen + 4 onder de kap
totaal	**23 appartementen + 420 m2 DC**

23 x 1,4	= 32,2
420 m2 x 3,7	= 15,5
totaal	= 47,7 = 48 parkeerplaatsen
nu getekend	= 48 parkeerplaatsen



Stedenbouwkundigplan - model 2D

Legenda

- appartementen
- bergruimte
- ontsluiting
- dienstencentrum
- jeu de boules baan
- gras
- parkeerplekken graskeien
- plantvakken met vaste planten
- bladhoudende haag
- voetpad
- weg
- bestaande bebouwing
- bestaande bomen
- nieuw te planten bomen
- bestaande boom te verwijderen, onderzoek herplanten



Model 2d | 3D | vogelvlucht



vanuit zuid



vanuit oost

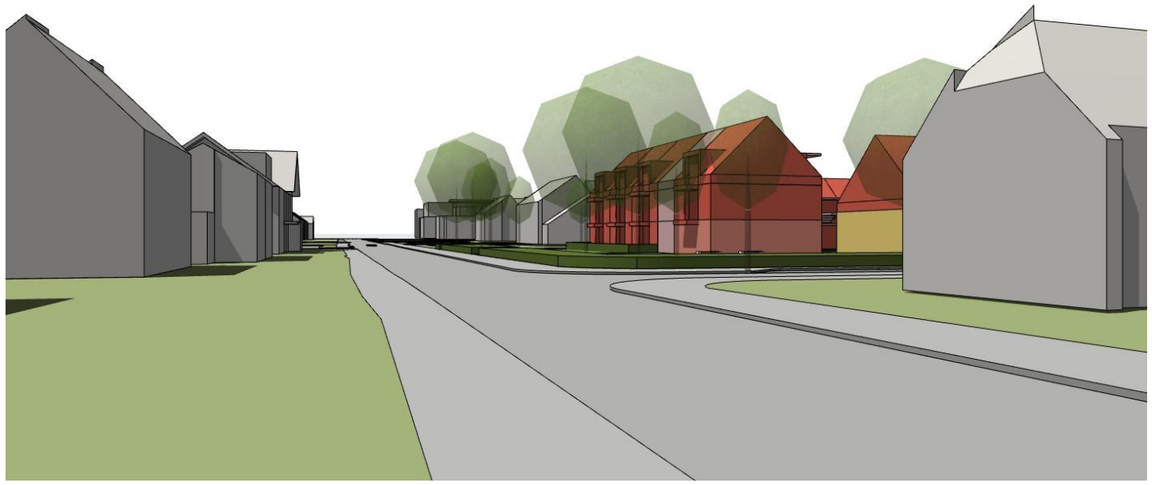


vanuit noord

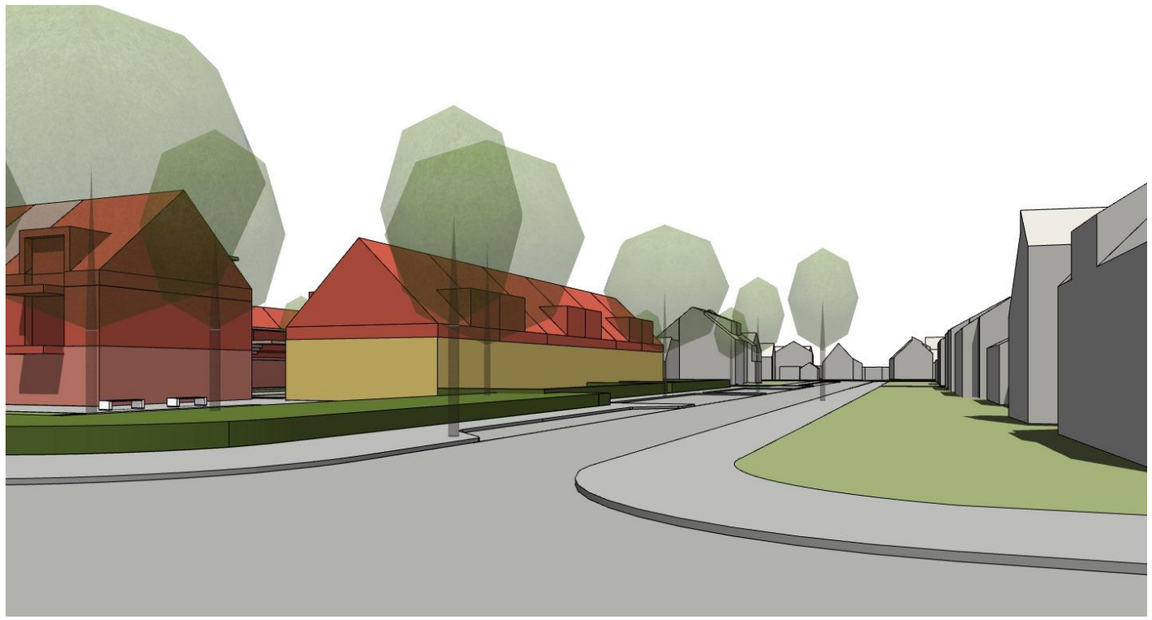


vanuit west

Model 2d | 3D | ooghoogte



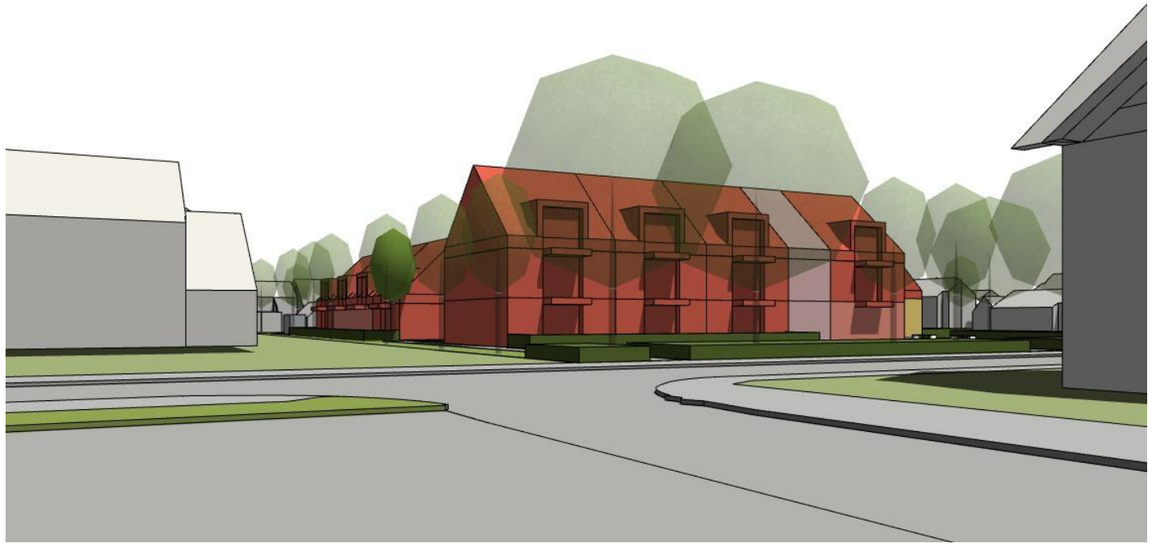
Ebbinge Wubbenlaan



Berkenlaan

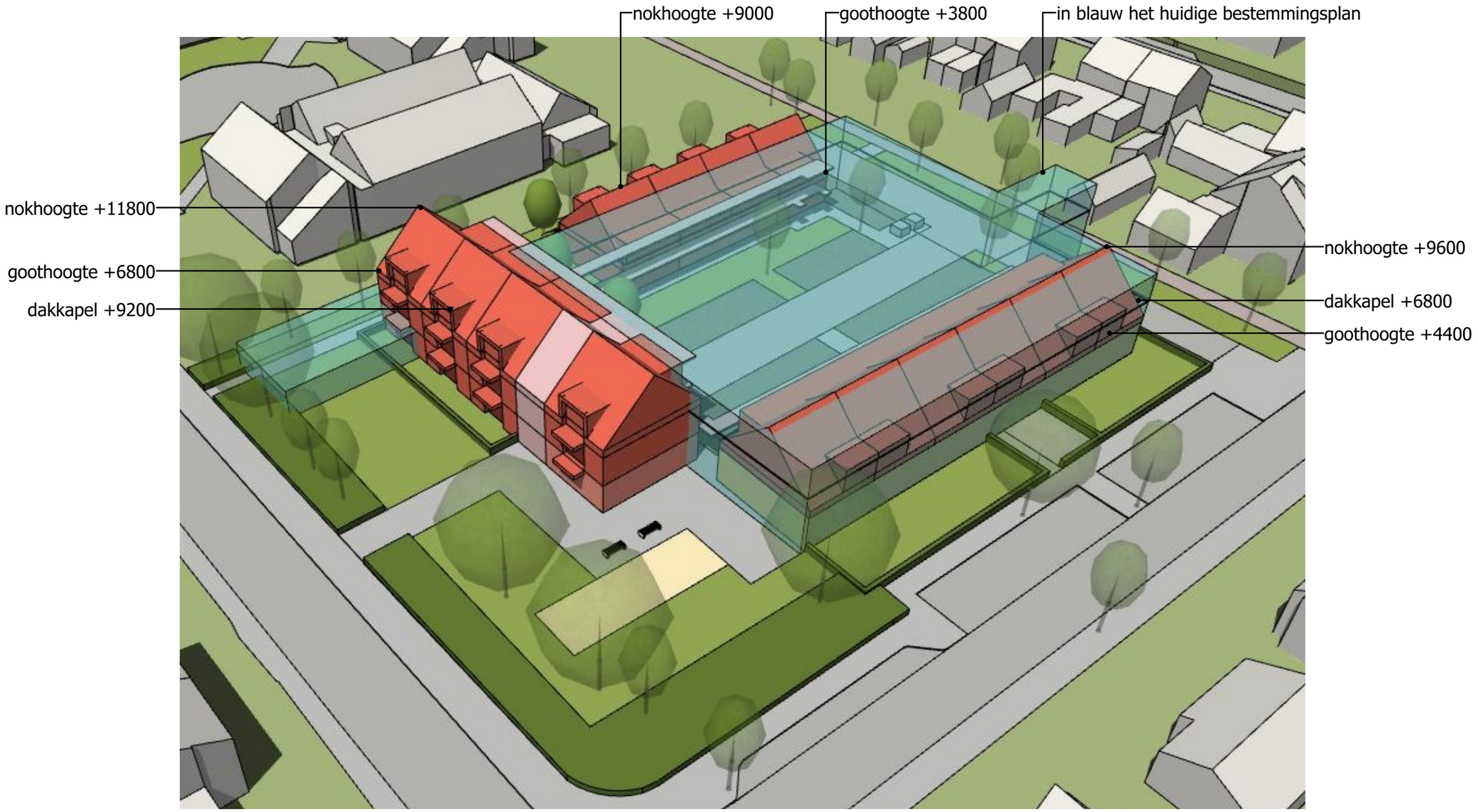


Boslaan



vanaf parkeerplaats kerk

Hoogtematen



Programmatische verkenning | Dienstencentrum

