Raadsbesluit

Zaaknummer: 1863684

Steller: C.A.A.M. Plat
Team: Ruimtelijke Ontwikkeling, Wonen en Economie

gelezen het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders d.d. 26 april 2022

betreft: Vaststellen bestemmingsplan Bangert naast 10a

gelet op de Wet ruimtelijke ordening, de Woningwet en de Algemene wet bestuursrecht

overwegende dat:
- in een grondruilovereenkomst is afgesproken dat de gemeente een deel van de grond van Bangert 10a mag gebruiken om een fiets-voetpad voor de ontsluiting van fase 5 van Bangert en Oosterpolder te realiseren;
- de bewoners van Bangert 10a hier een stuk grond voor terugkrijgen dat zij bij hun tuin kunnen voegen;
- daarop geen hoofdgebouwen mogen worden gebouwd;
- hiervoor een nieuw bestemmingsplan is opgesteld;
- het ontwerpbestemmingsplan van 19 november tot en met 30 december 2021 ter inzage heeft gelegen;
- gedurende deze termijn een ieder zienswijzen over de ontwerpen kon indienen;
- over het ontwerpbestemmingsplan 1 zienswijze is ingediend;
- de zienswijze is beoordeeld in de Nota van zienswijzen en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Bangert naast 10a;
- de zienswijze leidt tot de volgende aanpassing van het bestemmingsplan;
  - in artikel 3 Groen wordt sub e ‘speel- en ontmoetingsvoorzieningen’ geschrapt.

De Raad van de gemeente Hoorn besluit:
1. de ingediende zienswijze ontvankelijk en deels gegrond te verklaren;
2. de Nota van zienswijzen en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Bangert naast 10a vast te stellen;
3. het bestemmingsplan Bangert naast 10a (NL.IMRO.0405.BPBOBangertnst10a-on01) gewijzigd vast te stellen;
4. geen exploitatieplan vast te stellen.

Hoorn, 5 juli 2022

de griffier, de voorzitter,

Bekendmaking:
- in het Gemeenteblad en in het Hoorns Nieuwsblad