# Besluitenlijst openbare raadsvergadering

Op: 29 september 2025

Voorzitter: Martijn Derks

Griffier: Niki Vintcent

Aanwezig zijn de volgende raadsleden:
Dhr. L. Cremers, mevr. W. Killaars-Schoolmeesters, dhr. B. Teeuwen, dhr. M. van der Avoort, dhr. K. Pansters, dhr. G. Derks, mevr. I. Franssen-Levels, dhr. L. Smeets, dhr. J. Hendriks, dhr. M. Urru, mevr. R. Janssen, mevr. G. Stevens, dhr. R. Ambaum, dhr. P. Jacobs, dhr. J. Nijssen

Aanwezig zijn de volgende collegeleden:
Dhr. M. Derks, mevr. A. Huijs, mevr. L. van den Beucken, dhr. M. Roelofs

---

1. **Opening**
   De voorzitter opent de vergadering om 19:31 uur en heet eenieder welkom.

   Er zijn twee insprekers vanavond. Het betreft mevrouw Hermans en de heer Brons. Mevrouw Hermans spreekt de raad namens de overkoepelende imkervereniging in samenwerking met een aantal lokale imkers toe over de Aziatische hoornaar. De heer Brons spreekt de raad toe over de situatie op de Mariastraat, een ‘nieuw verkeersplan’ en gevoerde gesprekken met raadsleden en de burgemeester.

2. **Mededelingen (nieuws uit (regionale) werkgroepen/gemeenschappelijke regelingen)**
   De voorzitter geeft aan dat mevrouw Felten en mevrouw Van Mosseveld zijn gestopt als fractievertegenwoordigers namens de VLP. De voorzitter bedankt mevrouw Felten en mevrouw Van Mosseveld voor hun inzet als fractievertegenwoordiger en overhandigt beiden een bos bloemen.

   Mevr. Stevens doet namens de raadswerkgroep regionale samenwerking de volgende terugkoppeling:

   *“Zoals u weet, wordt er op dit moment toegewerkt naar een formalisering van de samenwerking tussen de 8 Noord-Limburgse gemeenten. In dat kader werd op 11 september een regionale raadsbijeenkomst georganiseerd, waarin gesprokken is over de startnotitie voor de herijking van de regionale visie. De stukken die hier bij horen, hebben we op 15 september in de commissie behandeld en staan vanavond op de lijst van hamerstukken. Bij hamerslag van de burgemeester, besluit de Beeselse raad vanavond om een inhoudelijke reactie op de startnotitie voor de regiovisie te geven.*

   *Tijdens de regionale bijeenkomst werd duidelijk dat (op dat moment) lang niet alle gemeenteraden in de regio zich over de regiovisie zouden buigen en een besluit zouden nemen over een inhoudelijke reactie. De bijeenkomst was bedoeld om met elkaar van gedachten te wisselen over de inhoud van de visie, maar mede daardoor kwam vooral het proces centraal te staan. Op aangeven van de aanwezige raadsleden uit Peel en Maas werd gesproken over de reactietermijn op de startnotitie. Ook is vanuit Peel en Maas de wens geuit*

*om standpunten over de inhoud van de regionale visie uit te wisselen tussen de raden onderling en om focus aan te brengen in het visiedocument. U bent hierover ook al door de griffier geïnformeerd.*

*De startnotitie voor de regiovisie is in vier van de acht gemeenteraden echter al aangeboden voor behandeling door de raad. Door enkele raden is zelfs al een besluit genomen over een reactie. Voor Beesel geldt dat er geen oproep wordt gedaan om focus aan te brengen in de regiovisie. Dit bemoeilijkt de uitvoering van de wens die door de vertegenwoordigers van Peel en Maas werd gedaan.*

*Om toch recht te doen aan de oproep, is geconcludeerd dat er nog een extra ronde van onderlinge afstemming zal plaatsvinden. De raadswerkgroep regionale samenwerking gaat op 9 oktober op basis van de lokaal vastgestelde visies met elkaar in gesprek. Hierbij wordt gezocht naar gezamenlijkheid. De leden van de werkgroep, die geen mandaat hebben om inhoudelijke besluiten te nemen, zullen de regionaal gedeelde beelden indien nodig terugbrengen naar hun eigen raad. Mijn collega in de werkgroep dhr. Pansters en ik informeren u als er ontwikkelingen zijn die voor de Beeselse raad of Beeselse inbreng van belang zijn."*

3. **Definitieve vaststelling van de agenda**
   De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

4. **Vaststelling besluitenlijst van de besluitvormende raadsvergadering van 1 juli 2025**
   De besluitenlijst van de besluitvormende raadsvergadering van 1 juli 2025 wordt ongewijzigd vastgesteld.

5. **Regionaal rekenkamerrapport zorgfraude**
   Voorgesteld besluit:
   1. Kennis te nemen van het rekenkamerrapport 'Zorgfraude in beeld? Een rekenkameronderzoek naar de gemeentelijk aanpak van fraude door zorgaanbieders in de zeven Noord-Limburgse gemeenten'
   2. De door de rekenkamers gedane aanbevelingen 1 tot en met 15 over te nemen.

   Besluit:
   Conform

   Stemverhouding:
   Unaniem

   Toelichting/Toezeggingen:
   Het voorstel wordt unaniem bij hamerslag aangenomen.

6. **Richtlijn Ruimtelijke Kwaliteit**
   Voorgesteld besluit:
   U wordt geadviseerd:
   1. De 'Richtlijn Ruimtelijke Kwaliteit' als kader voor de toetsing van welstand, monumenten en beschermde dorpsgezichten vast te stellen.
   2. De bestaande 'Visie Welstandsbeleid gemeente Beesel', geldend vanaf 26 mei 2011, in te trekken.

Besluit:
Conform

Stemverhouding:
Unaniem

Toelichting/Toezeggingen:
Het voorstel wordt unaniem bij hamerslag aangenomen.

7. **Advies lokale omroep**

Voorgesteld besluit:
In te stemmen met het positieve advies aan het Commissariaat voor de Media om Stichting Omroep P&M aan te wijzen als lokale publieke omroep voor de gemeente Beesel voor de periode vanaf 25 november 2025

Besluit:
Conform

Stemverhouding:
Unaniem

Toelichting/Toezeggingen:
Het voorstel wordt unaniem bij hamerslag aangenomen.

8. **Ontwerpbegroting RES NML 2026**

Voorgesteld besluit:
In te stemmen met de positieve advisering op de ontwerpbegroting 2026 RES NML

Besluit:
Conform

Stemverhouding:
Unaniem

Toelichting/Toezeggingen:
Het voorstel wordt unaniem bij hamerslag aangenomen.

9. **Omgevingsplanwijziging Keulseweg 145**

Voorgesteld besluit:
U wordt geadviseerd:
De omgevingsplanwijziging ‘Keulseweg 145/145a te Reuver’ ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van de ontwerpversie en deze bekend te maken.

Besluit:
Conform

Stemverhouding:
Unaniem

Toelichting/Toezeggingen:

Het voorstel wordt unaniem bij hamerslag aangenomen.

10. **Zienswijze gemeenschappelijke regeling Regio Noord-Limburg**

*Governance: Zienswijze gemeenschappelijke regeling Regio Noord-Limburg*

Voorgesteld besluit:
1. Uw raad wordt voorgesteld om geen zienswijze in te dienen ten aanzien van ons ontwerpbesluit over het treffen van het openbaar lichaam Regio Noord-Limburg per 1 januari 2026.

Besluit:
Conform

Stemverhouding:
Het voorstel wordt unaniem bij hamerslag aangenomen.

*Regionale visie: Reactie op startnotitie regiovisie Regio Noord-Limburg*

Voorgesteld besluit:
1. Kennis te nemen van de Startnotitie Actualisatie strategische visie Noord-Limburg 2045;
2. Op deze startnotitie namens de gemeente Beesel te reageren middels bijgevoegde concept brief.

Besluit:
Conform

Stemverhouding:
Unaniem

Toelichting/Toezeggingen:
Het voorstel wordt unaniem bij hamerslag aangenomen.

11. **Archiefverordening gemeente Beesel 2025**

Voorgesteld besluit:
Vast te stellen de verordening: Archiefverordening gemeente Beesel 2025
In te trekken de verordening: Archiefverordening gemeente Beesel 2012

Besluit:
Conform

Stemverhouding:
Unaniem

Toelichting/Toezeggingen:
Het voorstel wordt unaniem bij hamerslag aangenomen.

12. **Zienswijze Grenspark Maas Schwalm Nette**

Voorgesteld besluit:
1. Kennisnemen van de begroting 2026 van Grenspark Maas-Swalm-Nette en een zienswijze afgeven;
2. Kennisnemen van de jaarrekening 2024 Grenspark Maas-Swalm-Nette ter informatie.

Besluit:
Conform

Stemverhouding:
Unaniem

Toelichting/Toezeggingen:
Het voorstel wordt unaniem bij hamerslag aangenomen.

13. **Intrekken kaders subsidiering muziekonderwijs 2014**

Voorgesteld besluit:
De ‘kaders subsidiering muziekonderwijs 2014” in te trekken.

Besluit:
Conform

Stemverhouding:
Unaniem

Toelichting/Toezeggingen:
Het voorstel wordt unaniem bij hamerslag aangenomen.

14. **Verordening auditcommissie gemeente Beesel 2025**

Voorgesteld besluit:
1. De verordening op de auditcommissie gemeente Beesel 2025 vast te stellen;
2. Het ‘Statuut auditcommissie Beesel 2021’, vastgesteld op 11 oktober 2021, in te trekken.

Besluit:
Conform

Stemverhouding:
Unaniem

Toelichting/Toezeggingen:
Het voorstel wordt unaniem bij hamerslag aangenomen.

15. **Nota grondbeleid en programma kostenverhaal**

Amendement (A1), Beeselse Lijst, *Aanpassing Nota Grondbeleid*
Besluit
Ingetrokken

Stemverhouding
/

Amendement (A2), CDA en VLP, *Aanpassing mandaat nota grondbeleid*
Besluit
Aangenomen

Stemverhouding

Voor: 12 (CDA, VLP, Samen Verder Beesel)
Tegen: 3 (Beeselse Lijst)

Amendement (A3), Samen Verder Beesel, *Verrekening gemeentelijke grondexploitatiekosten*
Besluit
Aangenomen

Stemverhouding
Voor: 10 (VLP, Samen Verder Beesel, Beeselse Lijst)
Tegen: 5 (CDA)

Voorgesteld besluit:
1. De nota grondbeleid 2025 vaststellen;
2. Het programma kostenverhaal en financiële bijdragen 2025 vaststellen;
3. Het College mandateren om strategische verwervingen te doen tot een maximum bedrag van € 1.500.000 per transactie, met een maximale balanswaarde van € 2.500.000 binnen de kaders die de nota grondbeleid hiervoor bevat;
4. Over te gaan tot het instellen van een reserve strategische verwervingen en hierin € 250.000 vanuit de Algemene Reserve Vrij Besteedbaar over te hevelen.

Besluit:
Conform met aanpassingen:

1. De nota grondbeleid 2025 vast te stellen;
2. Het programma kostenverhaal en financiële bijdragen 2025 vast te stellen;
3. 3a. Het college te mandateren om strategische verwervingen te doen tot een maximum bedrag van € 500.000 per transactie, met een maximale balanswaarde van € 2.500.000 binnen de kaders die de nota grondbeleid hiervoor bevat;
   3b. Verwervingen met een transactiewaarde tussen de € 500.000 en € 750.000 niet te doen voordat de gemeenteraad in de gelegenheid is gesteld om wensen en bedenkingen te uiten conform artikel 169, lid 4 van de Gemeentewet.
   3c. De werkwijze ten aanzien van de voorhangprocedure (wensen en bedenkingen) nader uit te werken in het Reglement van Orde van de raad en de wijziging van het reglement voor besluitvorming voor te leggen aan de raad;
4. Daar waar in de ‘Nota Grondbeleid 2025’ de oorspronkelijke formulering van het mandaat is opgenomen, deze te vervangen door de formulering zoals door de raad is vastgesteld.
5. Het programma kostenverhaal en financiële bijdrage van de gemeente Beesel als volgt te wijzigen:
   1. In het programma kostenverhaal wordt opgenomen dat gemeentelijke grondexploitatiekosten (met uitzondering van de hierna onder punt 3 genoemde apparaatskosten) bij overeenkomsten met marktpartijen worden verrekend op basis van de werkelijk gemaakte kosten ingeval uit de raming blijkt dat deze verhaalbare kosten op ten minste € 50.000,= of hoger worden ingeschat.
   2. Indien de verhaalbare gemeentelijke grondexploitatiekosten voor een initiatief c.q. bouwplanontwikkeling lager worden geraamd dan € 50.000, worden deze kosten niet op basis van werkelijke realisatie afgerekend. In dat geval wordt in beginsel gewerkt met een vaste prijsafspraak die in de overeenkomst wordt vastgelegd.
   3. Voor gemeentelijke plankosten, in het bijzonder apparaatskosten, die op basis van een zogenaamde plankostenscan worden vastgesteld vindt in beginsel geen verrekening plaats op basis van werkelijke kostenrealisatie. Voor de bepaling van deze plankosten wordt gewerkt met een forfaitair bedrag, vastgesteld met behulp van de plankostenscan
6. Over te gaan tot het instellen van een reserve strategische verwervingen en hierin € 250.000 vanuit de Algemene Reserve Vrij Besteedbaar over te hevelen.

Stemverhouding:
Voor: 12 (CDA, VLP, Samen Verder Beesel)
Tegen: 3 (Beeselse Lijst)

Stemverklaring uitgesproken door dhr. Nijssen namens de Beeselse Lijst: *"Voorzitter, het is goed dat er eindelijk een samenhangend grondbeleid is, en dat is de dan ook niet de reden dat wij tegen dit raadsvoorstel stemmen. Wij stemmen tegen omdat wij het mandaat voor strategische verwervingen te ruim vinden."*

Toelichting/Toezeggingen:
Dhr. Nijssen (Beeselse Lijst) dient namens de Beeselse Lijst het amendement (A1) *Aanpassing Nota Grondbeleid* in.

Dhr. Cremers (CDA) dient namens het CDA en de VLP het amendement (A2) *Aanpassing mandaat nota grondbeleid* in.

Dhr. Urru (Samen Verder Beesel) dient namens Samen Verder Beesel het amendement (A3) *Verrekening gemeentelijke grondexploitatiekosten* in.

Wethouder Huijs ontraadt het amendement (A1) *Aanpassing Nota Grondbeleid* van de Beeselse Lijst.

Wethouder Huijs omarmt het amendement (A2) *Aanpassing mandaat nota grondbeleid* van het CDA en de VLP.

Wethouder Huijs ontraadt het amendement (A3) *Verrekening gemeentelijke grondexploitatiekosten* van Samen Verder Beesel.

Dhr. Hendriks (VLP) vraagt een schorsing aan.

---

De voorzitter schorst de vergadering van 20:35 uur tot 20:49 uur.

---

Dhr. Nijssen (Beeselse Lijst) trekt het amendement (A1) *Aanpassing Nota Grondbeleid* in.

16. **Scenariokeuze en definitief krediet de Schakel**
Amendement (A4), Samen Verder Beesel en Beeselse Lijst, *Kader voor stichting de Schakel*
Besluit
Verworpen

Stemverhouding
Voor: 6 (Samen Verder Beesel, Beeselse Lijst)
Tegen: 9 (CDA, VLP)

Voorgesteld besluit:
1. In te stemmen met de genoemde uitgangspunten/visie voor de herontwikkeling van de Schakel.
2. In te stemmen met de scenariokeuze nieuwbouw van het gemeenschapshuis op de huidige

locatie van de Schakel.
3. Hiervoor een definitief krediet van € 9.196.000 beschikbaar te stellen vanuit gemeentelijk budget, waarbij voor de dekking van het resterende krediet aanvullend een aanvraag wordt gedaan voor een bijdrage vanuit de provinciale Leefbaarheidsaanpak van maximaal € 1.000.000.

Besluit:
Conform

Stemverhouding:
Unaniem

Stemverklaring uitgesproken door mevr. Janssen namens Samen Verder Beesel: "*Dankuwel voorzitter. Ja, uiteraard zijn wij voor dit voorstel, laat dat heel helder zijn. Maar wij willen wel bij deze nog even een stemverklaring afgeven omdat wij de kaders, waarbinnen de uitvoering gaat plaatsvinden, heel kritisch zullen gaan volgen.".*

Motie (M1), Beeselse Lijst, Raadzaal naar Schakel?
Besluit:
Verworpen

Stemverhouding:
Voor: 3 (Beeselse Lijst)
Tegen: 12 (CDA, VLP, Samen Verder Beesel)

Toelichting/Toezeggingen:
Mevr. Janssen (Samen Verder Beesel) dient namens Samen Verder Beesel en de Beeselse Lijst het amendement (A4) *Kader voor stichting de Schakel* in.

Wethouder van den Beucken ontraadt het amendement (A4) *Kaders voor stichting de Schakel* van Samen Verder Beesel en de Beeselse Lijst.

Dhr. Ambaum (Beeselse Lijst) dient namens de Beeselse Lijst de motie (M1) *Raadzaal naar Schakel?* in.

Wethouder van den Beucken ontraadt de motie (M1) *Raadzaal naar Schakel?* van de Beeselse Lijst.

Wethouder van den Beucken vraagt een schorsing aan.

---

De voorzitter schorst de vergadering: 22:10 uur tot 22:19 uur.

---

## 17. Omgevingswet: aanpassing lijst adviesrecht van de raad

Voorgesteld besluit:
De raad wordt voorgesteld:
1. De Lijst adviesrecht van de raad zodanig aan te passen dat advies van de raad nodig is voor aanvragen omgevingsvergunning in afwijking van het omgevingsplan bij toevoegingen van

meer dan 50 woningen binnen de kernen of direct aansluitend daaraan, of meer dan 5 woningen in het buitengebied (niet direct aansluitend aan de kern).
2. De aangepaste Lijst adviesrecht van de raad bekend te maken.

Besluit:
Verworpen

Stemverhouding:
Voor: 7 (CDA, dhr. Nijssen (Beeselse Lijst), dhr. Ambaum (Beeselse Lijst))
Tegen: 8 (VLP, Samen Verder Beesel, dhr. Jacobs (Beeselse Lijst))

Toelichting/Toezeggingen:
Dhr. Nijssen spreekt een statement uit: *"Voorzitter, samen met dhr. Van der Avoort, dhr. Smeets en mevr. Janssen zit ik in de raadsklankbordgroep Omgevingswet. Namens deze raadsklankbordgroep wil ik graag een verklaring afgeven voorafgaand aan de behandeling van dit agendapunt. In het raadsvoorstel staat over deze raadsklankbordgroep het volgende: 'Aan de raadsklankbordgroep is voorgesteld om de woningbouwaantallen waarvoor advies van de raad nodig is te verhogen, om daarmee de vergunningprocedures te kunnen versnellen. Dit voorstel is positief ontvangen.' Dit wekt de suggestie dat de raadsklankbordgroep positief adviseert over dit voorstel. Daar nemen wij om procedurele redenen afstand van. De raadsklankbordgroep is immers geen commissie van de raad en is dus niet in de positie om überhaupt een advies te geven aan de raad."*

18. **Moties vreemd aan de orde van de dag**
Er zijn geen moties vreemd aan de orde van de dag.

19. **Ingekomen stukken**
Voorgesteld besluit:
De lijst van ingekomen stukken van de raadsvergadering van 29 september 2025 af te doen conform voorstel en categorisering.

Besluit:
Conform

Stemverhouding:
Unaniem

Toelichting/Toezeggingen:
Toezeggingen:
- Wethouder Roelofs zegt toe bij toekomstige bouwprojecten te overwegen om de overgebleven grond te gebruiken voor een landschapselement bij de A73 (ingekomen stuk 19.1.2.1 en 19.1.2.2).

20. **Rondvraag**
Van de rondvraag wordt geen gebruik gemaakt.

21. **Sluiting**
De voorzitter dankt eenieder en sluit de vergadering om 23:16 uur.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Beesel in de openbare vergadering van 15 december 2025.

| | |
|---|---|
| Niki Vintcent,<br>Griffier | Martijn Derks,<br>Voorzitter |
| {{esl:Signer1:capture:size(200,50)}} | {{esl:Signer2:capture:size(200,50)}} |