

Programmabegroting

Raadsvoorstel: Gebiedsontwikkeling De Kleine Linie

Begrotingswijziging 2023 - 9

De raad van de gemeente Zutphen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d.
team P3, zaaknummer 489520

besluit:
de programmabegroting 2023 als volgt te wijzigen:

<u>Uitgaven</u>	Bedrag van verhoging	Bedrag van verlaging
<i>Programma 2 Wonen en leefbaarheid</i> Kapitaallasten gebiedsontwikkeling De Kleine Linie	63.600	
	63.600	0

<u>Inkomsten</u>	Bedrag van verhoging	Bedrag van verlaging
<i>Programma 2 Wonen en leefbaarheid</i> Bijdrage uit Reserve grondzaken exploitatieresultaten	63.600	
	63.600	0

<u>Mutaties reserves en voorzieningen</u>	Bedrag van de onttrekking	Bedrag van de toevoeging
Reserve grondzaken exploitatieresultaten	63.600	

<u>Investerings</u>	Bedrag van verhoging	Bedrag van verlaging
Vorbereidingskrediet gebiedsontwikkeling De Kleine Linie	5.300.000	

Toelichting:

In maart 2021 hebben wij ingestemd met het uitwerken van de bestuursopdracht voor de Noorderhaven-Noord. Dit gebied noemen we sinds kort De Kleine Linie. Dit raadsvoorstel is de afronding van deze bestuursopdracht en de start van de volgende fase in de ontwikkeling van De Kleine Linie.

Om maximaal te kunnen sturen willen wij een actieve rol in deze gebiedsontwikkeling. Om hier uitwerking aan te geven hebben wij een projectopdracht geformuleerd. Na afronding van de projectopdracht, en daarmee de planvorming, wordt een grondexploitatie geopend. In de voorbereidingsfase maken wij kosten voor verwerving, planvorming en onderzoek. Daarvoor is een voorbereidingskrediet nodig van € 5.300.000. De kapitaallasten hiervan kunnen volledig gedekt worden uit de Reserve grondzaken exploitatieresultaten. Voor 2023 gaat het om een bedrag van € 63.600.

De raad voornoemd,

de voorzitter,

de griffier,

