

Levenskwaliteit voor iedereen

Nota afschrijvingsbeleid 2025

Gemeente Echt-Susteren



In Echt-Susteren vieren we het goede leven. We zijn met trots een Cittaslow gemeente.
Meer informatie op www.echt-susteren.nl/cittaslow.

Inhoudsopgave

Inleiding	2
Interne kaders	2
Wettelijk kader	3
Investeringen op de balans	3
Waardering vaste activa	5
Afschrijvingsbeleid	6
Restwaarde	7
Activeringsgrens	7
Stille reserves	8
Renteberekening	8
Onderhoudsvoorziening	8
Ingangsdatum	8
Samenvatting	9
Bijlage 1 afschrijvingstabel	10

Inleiding
Het afschrijvingsbeleid van een gemeente vormt een essentieel onderdeel van het financieel beleid en beheer van een gemeente. Afschrijving is het systematisch toerekenen van de kosten van een investering in vaste activa aan de jaren waarin deze activa economisch of maatschappelijk nut leveren. Dit theoretisch kader biedt de onderbouwing voor het vaststellen van een uniform, transparant en rechtmatig afschrijvingsbeleid dat aansluit bij de geldende wet- en regelgeving, bestuurlijke uitgangspunten en financiële doelstellingen van de gemeente.

Wettelijke bepalingen met betrekking tot waardering en afschrijving van vaste activa zijn opgenomen in het Besluit Begroting en Verantwoording provincies en gemeenten (BBV). De Commissie BBV heeft in januari 2020 een geactualiseerde versie van de Notitie Materiële Vaste Activa (MVA) gepubliceerd. Deze notitie bevat diverse verduidelijkingen, aanscherpingen en stellige uitspraken ten aanzien van de omgang met materiële vaste activa binnen de gemeentelijke financiële administratie. Doel is om het beleid in overeenstemming te brengen met de geldende BBV-regelgeving, waaronder de voorschriften met betrekking tot activeren, afschrijven, waarderen, onderhoud en voorzieningen.

Onderstaande punten komen uit de meest recente Notitie Materiële Vaste Activa van de Commissie BBV:

- Duurzame waardevermindering: opnemen van procedure voor jaarlijkse toetsing op waardevermindering van vastgoed met economische functie.
- Onderhoudsvoorzieningen: alleen vormen op basis van goedgekeurd beheerplan. Beheerplannen worden iedere 5 jaar geactualiseerd.
- Kostentoerekening: interne uren van projectleiders worden voortaan via een vast uurtarief toegerekend aan investeringen.
- Afschrijvingstermijnen: alle bestaande termijnen worden herzien en vastgelegd op basis van actuele technische levensduur.

Deze nota geeft verder inzicht in de uitgangspunten om bepaalde investeringen te activeren (op de balans te presenteren) en de termijn waarop deze investeringen worden afgeschreven

Interne kaders
In de Financiële verordening gemeente Echt-Susteren 2025, ex artikel 212 gemeentewet, vastgesteld door uw raad in de vergadering van 11 december 2025 is artikel 13 gewijd aan de waardering en afschrijving van de vaste activa:

Artikel 13. Waardering en afschrijving vaste activa
1. Het afschrijvingsbeleid van de gemeente Echt-Susteren wordt vastgelegd in de “Nota afschrijvingsbeleid gemeente Echt-Susteren”. De raad stelt de nota vast. In de nota wordt aandacht besteed aan de methodieken en termijnen voor het afschrijven.
2. Kosten voor het afsluiten van geldleningen worden direct ten laste van de exploitatie gebracht.
3. Een saldo voor agio of disagio wordt lineair in 5 jaar afgeschreven.
4. Het college biedt de raad jaarlijks een meerjareninvesteringsplan aan als bijlage bij de kadernota of uiterlijk bij de begroting, waarbij inzicht wordt verschaft in de geplande investeringen en de daarmee gepaard gaande kapitaallasten voor de komende periode.

In het kader van een evenwichtige ontwikkeling van het financieel beleid is het noodzakelijk om een helder en praktisch toepasbaar afschrijvingsbeleid voor de gemeente Echt-Susteren op te stellen. Dit beleid moet voldoen aan de bedrijfseconomische principes en is gebaseerd op het sinds 2004 geldende Besluit Begroting en Verantwoording provincies en gemeenten en de notitie vaste activa van de Commissie BBV. Het afschrijvingsbeleid is van toepassing op zowel de begroting als de jaarrekening.

Wettelijk kader
Objecten worden geactiveerd als deze een langere tijd (langer dan 1 jaar) mee gaan en een bepaalde waarde hebben. Als deze voor eigen gebruik zijn worden ze gezien als langlopende bezittingen ofwel vaste materiële activa op de balans. Het aanschaffen of vervaardigen van materiële vaste activa gaat gepaard met het doen van investeringen. Vaste activa zijn dus feitelijk de objecten die door investeringen door een gemeente worden verworven.

Overigens is er bij investeringen niet altijd sprake van een nieuw object. Bij een bestaand actief is sprake van een investering als de uitgaven:

- leiden tot een significante kwaliteitsverbetering;
- leiden tot een levensduurverlenging;
- aanpassingen betreffen om te voldoen aan wet- en regelgeving (bijv. investeringen in een gebouw om te voldoen aan veiligheidsvoorschriften die invloed hebben op de waarde en de levensduur).

Wanneer uitgaven worden gedaan ten behoeve van het behoud van de oorspronkelijke kwaliteit en levensduur van een actief, dan is er sprake van onderhoud en betreffen de uitgaven exploitatielasten.

Het investeringen- en afschrijvingen beleid wordt uiteengezet in de financiële verordening op grond van artikel 212 Gemeentewet. In artikel 212 van de Gemeentewet is opgenomen dat de raad bij verordening de uitgangspunten voor het financieel beleid vaststelt. De verordening bevat in ieder geval regels voor waardering en afschrijving van activa, de zogenaamde ‘waarderingsgrondslagen’, zoals:

- afschrijvingsmethode per categorie;
- moment van starten met afschrijven;
- de gebruiksduur per categorie kapitaalgoederen ofwel de afschrijvingstermijn;
- de componentenbenadering;
- restwaarde.

De gemeente Echt-Susteren heeft ervoor gekozen om deze onderwerpen op te nemen in voorliggende verordening.

Investeringen op de balans
Onder vaste activa wordt volgens het BBV, Art. 33 afzonderlijk opgenomen:
1. immateriële vaste activa;
2. materiële vaste activa;
3. financiële vaste activa.

Immateriële vaste activa (Art. 34 BBV)
Dit zijn activa waar geen fysieke bezittingen tegenover staan. Het gaat om onderzoeks- en ontwikkelingskosten, kosten van het sluiten van geldleningen, het saldo van (dis)agio en bijdragen aan activa in eigendom van derden.

<u>(dis)agio</u>
Het (dis)agio, genoemd in artikel 34, lid a, is het verschil tussen het bedrag waarvoor een lening wordt aangegaan en het bedrag dat aan de geldnemer wordt uitgekeerd.

<u>Onderzoek en ontwikkeling</u>
De kosten van onderzoek en ontwikkeling (inclusief voorbereidingskosten grondexploitatie) kunnen worden geactiveerd als:

a. Het voornemen bestaat het actief te gebruiken of te verkopen;
b. De technische uitvoerbaarheid om het actief te voltooien vaststaat;
c. Het actief in de toekomst economisch of maatschappelijk nut zal genereren en;
d. De uitgaven die aan het actief zijn toe te rekenen betrouwbaar kunnen worden vastgesteld.

Kosten tijdens de uitvoering worden gezien als een component van de vervaardigingsprijs en niet als kosten van onderzoek en ontwikkeling.

Kosten voor onderzoek en ontwikkeling mogen enkel geactiveerd worden als het onderzoek en de ontwikkeling worden gedaan voor een ander vast actief. Mocht na het onderzoek blijken dat er niet wordt overgegaan tot een investering in een vast actief dan komen de kosten van het onderzoek ten laste van de exploitatie. Het is niet toegestaan om de kosten voor onderzoek en ontwikkeling bij het schrijven van een plan (bijvoorbeeld een nieuw gemeentelijk rioleringsplan) te activeren omdat dit niet leidt tot de totstandkoming van een vast actief. Voor de kosten van onderzoek en ontwikkeling geldt een maximale afschrijvingstermijn van 5 jaar (zie art 64, lid 5). Afschrijvingen starten gelijktijdig met de start van de afschrijvingen van het bijbehorend vast actief (art. 64, lid 6).

Bijdragen aan activa in eigendom van derden
De voorwaarden voor het activeren van bijdragen aan activa in eigendom van derden staan genoemd in artikel 66 BBV. De afschrijvingsduur voor bijdragen aan de activa in eigendom van derden is maximaal gelijk aan die van de activa waarvoor de bijdrage aan derden wordt verstrekt (art.64, lid 6).

Materiële vaste activa (Art. 35 BBV)
Dit zijn de meest voorkomende activa bij de gemeente. Het betreft o.a. aanleg en reconstructie van wegen en openbaar groen en aankoop, bouw en verbouwing van gebouwen, waaronder accommodaties op het gebied van onderwijs, sport, cultuur en recreatie.

Onder de materiële vaste activa worden volgens BBV, art. 35 afzonderlijk opgenomen:
1. Investeringen met een economisch nut;
2. Investeringen met een economisch nut, waarvoor ter bestrijding van de kosten een heffing kan worden geheven;
3. Investeringen in de openbare ruimte met een maatschappelijk nut.

Artikel 59 geeft aan dat alle investeringen volgens deze verplichte indeling ‘worden’ geactiveerd, met uitzondering van kunstvoorwerpen met een cultuur-historische waarde.

Investeringen met een economisch nut
Investeringen hebben economisch nut als ze verhandelbaar zijn (er is een markt voor), en/of indien ze kunnen bijdragen aan het verkrijgen van middelen. Bijvoorbeeld door het vragen van leges, prijzen of huren.

Het gaat hierbij nadrukkelijk om de mogelijkheid middelen te verwerven. Dat een gemeente ervoor kiest ergens geen of geen kostendekkend tarief te vragen, is niet relevant voor de vraag of een actief economisch nut heeft.

Een vergelijkbare redenering geldt voor de verhandelbaarheid. Het gaat om de mogelijkheid de activa te verkopen, niet om de vraag of de gemeente het actief ook daadwerkelijk wil of kan verkopen. Dit betekent onder andere dat alle gebouwen een economisch nut hebben, er is immers een markt voor gebouwen.

Software kan als materieel vast actief met economische nut worden beschouwd, omdat het nut zich over meerdere jaren uitstrekt. Als de gemeente software aanschaft in de vorm van een SaaS-oplossing (Software as a service) dan is er geen sprake van een vast actief omdat de software wordt afgenomen in de vorm van een abonnement. De dienstverlener blijft dan eigenaar van de software. Ook de implementatiekosten van een SaaS-oplossing mogen niet geactiveerd worden.

Investeringen met een economisch nut waarvoor heffing kan worden geheven
Voor een aantal investeringen met economisch nut kan een heffing worden geheven ter bestrijding van de kosten. Voor deze investeringen is binnen het BBV met ingang van het jaar 2014, een afzonderlijke rubriek binnen de materiële vaste activa gemaakt.

Onder deze rubriek vallen onder meer investeringen ten behoeve van de riolering, ten behoeve van het ophalen van huisvuil (afvalstoffen) en voor de gemeentelijke begraafplaats(en). Ter bestrijding van deze kosten kan een heffing worden geheven in de vorm van rioolheffing, afvalstoffenheffing en begraafrechten.

Investeringen in de openbare ruimte met een maatschappelijk nut
Onder investeringen in de openbare ruimte met een (meerjarig) maatschappelijk nut, worden verstaan investeringen die geen middelen genereren en (vooralsnog) niet verhandelbaar zijn, maar wel duidelijk een publieke taak vervullen.

Voorbeelden hiervan zijn: de aanleg/ inrichting van wegen, pleinen, waterwegen en civiele kunstwerken.

Financiële vaste activa (Art. 36 BBV)
Financiële vaste activa vertegenwoordigen een financiële waarde of bezit. Te denken valt hierbij aan leningen en deelnemingen in de vorm van aandelen. Artikel 36 geeft een limitatieve opsomming van wat wordt verstaan onder financiële vaste activa. Dit betreft:

1. Kapitaalverstrekkingen aan deelnemingen, gemeenschappelijke regelingen of overige verbonden partijen;
2. Leningen aan openbare lichamen, woningbouwcorporaties, deelnemingen of overige verbonden partijen;
3. Overige langlopende leningen;
4. Uitzettingen in 's Rijks schatkist met een rente typische looptijd van één jaar of langer;
5. Uitzettingen in de vorm van Nederlands schuldpapier met een rente typische looptijd van één jaar of langer;
6. Overige uitzettingen met een rente typische looptijd van één jaar of langer.

Kapitaalverstrekking aan deelnemingen
Op basis van artikel 63 besluit Begroting en verantwoording wordt activa gewaardeerd op basis van de verkrijgings- of vervaardigingsprijs. De verkrijgingsprijs omvat de inkoopprijs en de bijkomende kosten.
Deelnemingen worden gewaardeerd tegen de verkrijgingsprijs of duurzaam lagere waarde. Gezien de wet Fido hebben gemeenten alleen deelnemingen vanwege de publieke taak. Er is dan ook geen reden de aandelen bijvoorbeeld te waarderen tegen de intrinsieke waarde. Wel is het uiteraard mogelijk dat de gemeente van mening verandert ten aanzien van de wijze waarop het publiek belang het beste gediend kan worden. Als dit betekent dat aandelen verkocht gaan worden is de intrinsieke waarde of marktwaarde wel van belang. Deze waarde wordt dan in de toelichting op de balans opgenomen (artikel 63, 5^{e} lid BBV). Dit geldt overigens ook voor andere activa waarvan de bestemming wordt veranderd.

Waardering vaste activa
Alle vaste activa worden voor het bedrag van de investering geactiveerd. De bijdragen van derden die in directe relatie staan met het actief worden op het bedrag van de investering in mindering gebracht.

Activa worden gewaardeerd op basis van de verkrijgings- of vervaardigingsprijs. De verkrijgingsprijs omvat de inkoopprijs en de bijkomende kosten. De vervaardigingsprijs omvat de aanschaffingskosten van de gebruikte grond- en hulpstoffen en de overige kosten, welke rechtstreeks aan de vervaardiging kunnen worden toegerekend. In de vervaardigingsprijs kan een redelijk deel van de indirecte kosten (overhead) worden toegerekend. De toerekening van de overheadkosten vindt plaats op de manier zoals opgenomen in de Financiële verordening. Het is van belang dat de wijze van toerekening van overheadkosten wordt toegelicht. Voor de interne uren van projectleiders wordt gewerkt met een vast uurtarief. Dit uurtarief wordt aangepast naar aanleiding van een nieuwe CAO.

Voor in erfpacht uitgegeven gronden geldt de uitgifteprijs van eerste uitgifte als verkrijgingsprijs. Gronden in eeuwigdurende erfpacht worden gewaardeerd tegen registratiewaarde. Van activa waarvan de bestemming verandert, wordt de actuele waarde van de nieuwe bestemming in de toelichting op de balans opgenomen.

Tekorten mogen niet geactiveerd worden, maar dienen ten laste van de reserves te worden geboekt. Op deze wijze wordt via de reservestand een signaal richting de raad gegeven. De gemeente Echt-Susteren heeft geen geactiveerde tekorten.

De btw op de activa wordt niet geactiveerd, als deze verrekenbaar of compensabel is volgens de Wet op het BTW-compensatiefonds. In dat geval mag de btw geen onderdeel uitmaken van de waarde.

Afwaarderen activa
In de loop der tijd kan de reële waarde van een activum veranderen ten opzichte van de waarde die op de balans is opgenomen. Die reële waarde kan zowel hoger als lager zijn. Het kan dan nodig zijn om een correctie te maken op de balans. Opwaardering is niet toegestaan in het BBV. Een duurzame waardevermindering moet wel verwerkt worden via een extra afschrijving. In artikel 65 van het BBV is bepaald dat deze afwaardering moet plaatsvinden onafhankelijk van het resultaat. Bij de bepaling of er sprake is van een waardevermindering van vastgoed moet er gekeken worden naar de functie van het vastgoed. Volgens de notitie vaste activa van 2019 kan vastgoed een maatschappelijke of een economische functie hebben. Vastgoed met een maatschappelijke functie hoeft niet afgewaardeerd te worden, vastgoed met een economische functie moet verplicht afgewaardeerd worden naar de marktwaarde als deze lager is dan de boekwaarde. Dit is een stellige uitspraak in de notitie.
Daarnaast is bepaald dat een actief dat buiten gebruik wordt gesteld wordt afgewaardeerd op het moment van buiten gebruikstelling, als de restwaarde hoger is dan de boekwaarde.

Op het moment dat een desinvestering plaatsvindt, wordt de boekwinst of het boekverlies in het resultaat van het betreffende jaar verwerkt. Het betreffende activum wordt dan afgewaardeerd tot nihil. Eventuele boekwinst wordt niet verrekend met de verkrijgingsprijs van een nieuw actief. Dat is niet toegestaan op grond van het BBV.

Afschrijvingsbeleid
Investeringen verliezen naar mate de tijd verstrijkt hun waarde. Deze waardevermindering noemen we ‘afschrijven’. Afschrijven is het op een methodische wijze boekhoudkundig verwerken van de waardevermindering van kapitaalgoederen.

Afschrijvingen geschieden onafhankelijk van het resultaat van het boekjaar.

Een gemeente heeft keuzevrijheid in het vaststellen van het afschrijvingsbeleid. De gemeente kan in haar afschrijvingsbeleid vastleggen wat gelijksoortige activa inhoudt, door deze activa onder te verdelen in (sub)categorieën. De gemeente kan voor de vastgestelde (sub)categorieën slechts voor één afschrijvingsmethode kiezen. Van een subcategorie is sprake wanneer binnen een categorie (bijvoorbeeld: gebouwen) een onderscheid wenselijk is in soorten gebouwen (bijvoorbeeld: schoolgebouwen, bedrijfsgebouwen, sportaccommodaties).

Het BBV schrijft geen specifieke afschrijvingsmethode voor. Voor de keuze van de methode is het echter van belang om de vermindering van de boekwaarde en de op de balans opgenomen restant boekwaarde, zo goed mogelijk te benaderen. De gemaakte keuze dient voor gelijksoortige activa, vanuit de gedachte van een bestendige gedragslijn, eensluidend te zijn. Er zijn diverse afschrijvingsmethoden. Bij gemeenten worden lineaire en annuïtaire afschrijving verreweg het meest toegepast. Annuïtaire afschrijving is een vorm van progressieve afschrijving.

<u>Lineaire afschrijving</u>
Ieder jaar wordt hetzelfde bedrag (of percentage van de aanschafwaarde) afgeschreven. De vermindering van de boekwaarde is daarmee boekhoudkundig ieder jaar gelijk, maar de jaarlijkse rentelast wordt ieder jaar lager.

Annuïtaire afschrijving
Bij annuïtaire afschrijving is er sprake van een jaarlijks gelijkblijvende annuïteit. Deze annuïteit bestaat uit rente en afschrijving. De rente wordt berekend over de boekwaarde. Door de afschrijving vermindert de boekwaarde en daarom vermindert ook de rentecomponent. Vanwege de gelijkblijvende annuïteit neemt de afschrijving ieder jaar toe. Bij deze methode zijn de afschrijvingen aan het begin laag en aan het einde hoog.

Voor- en nadelen van beide afschrijvingsmethodes:
De voordelen van de lineaire afschrijving ten opzichte van een annuïteiten methode is dat de lineaire afschrijving beter aansluit bij de geleverde prestaties en dus de vermindering van het nut van het activa beter wordt weergegeven dan een annuïteitenafschrijving doet. Indien annuïtair wordt afgeschreven is de kans dat bij vervreemding tekorten op de boekwaarde ontstaan groter dan bij lineaire afschrijving, bovendien is de kans op nadelige gevolgen bij een te lang ingeschatte levensduur groter. Over de totale looptijd bezien zijn de rentelasten als onderdeel van de kapitaallasten bij een annuïtaire afschrijving aanzienlijk hoger dan bij lineaire afschrijving. Bij lineair afschrijven daalt in de tijd gezien het totaal van de kapitaallasten, waardoor ruimte ontstaat voor het opvangen van hogere onderhoudskosten, dan wel een noodzakelijk hogere storting in de onderhoudsvoorziening.

Afschrijvingsmethode in de gemeente Echt-Susteren
Het beleid in de gemeente Echt-Susteren is om lineair af te schrijven. Alleen in uitzonderingsgevallen en met gegronde redenen kan het college van burgemeester en wethouders een besluit nemen om annuïtair af te schrijven. Voor de materiele vaste activa zijn de maximale afschrijvingstermijnen als kader opgenomen in bijlage 1 van deze verordening. Hiervan kan naar beneden worden afgeweken.

Het uitgangspunt van afschrijvingen is dat ze onafhankelijk van het resultaat van een boekjaar geschieden. Bij (im)materiële activa is vervroegde of extra afschrijving alleen toegestaan bij investeringen met een maatschappelijk nut of als er sprake is van een gewijzigd inzicht in de economische levensduur van een actief zoals buitengebruikstellingen en als de wet- en regelgeving met betrekking tot waardering wijzigen.

Op grond wordt niet afgeschreven.

Restwaarde
De restwaarde is de ingeschatte waarde aan het eind van de gebruikstermijn. Het vertegenwoordigt de opbrengstwaarde die na de gebruikstermijn nog gerealiseerd kan worden verminderd met de te maken kosten voor verwijdering, verplaatsing of vernietiging van het actief.

De te hanteren gedragslijn over de resterende boekwaarde van activa welke worden afgebroken c.q. afgestoten is als volgt: de boekwaarde wordt in mindering gebracht op de verkoopprijs. De boekwinst is in de exploitatie een bijzondere baat.

Activeringsgrens
Uitgaven die voldoen aan alle voorwaarden om als investering te worden behandeld maar van een “kleine” omvang zijn worden in het jaar van de investering volledig afgeschreven. Dit om te voorkomen dat er relatief hoge beheerskosten moeten worden gemaakt.

De gemeente Echt-Susteren activeert investeringen onder de volgende voorwaarden:
a. Een investeringsobject met een economisch nut wanneer het een uitgave van € 50.000 of hoger betreft;
b. Een investeringsobject met een maatschappelijk nut wanneer het een uitgave van € 100.000 of hoger betreft.

Stille reserves
Bij elke gemeente komen stille reserves voor. Volgens het BBV (art 59) geldt dat bijvoorbeeld een gemeentehuis geactiveerd wordt op de balans voor de verkrijgingsprijs. De eventuele stille reserve is in beginsel het verschil tussen de verkrijgingsprijs (of na afschrijving hierop de boekwaarde) en de actuele waarde. Volgens artikel 76 van het BBV is het niet toegestaan dat een te laag gewaardeerd gemeentehuis alsnog opgewaardeerd wordt.

Wel kunnen de stille reserves deel uitmaken van de weerstandscapaciteit. Het betreft dan stille reserves van activa met een economisch nut die snel te verkopen zijn, of waardoor expliciet al een besluit tot verkoop genomen is. In het laatste geval wordt in de paragraaf weerstandsvermogen en risicomanagement inzicht gegeven in het verschil tussen de boekwaarde en de te verwachten verkoopprijs. Het is echter niet verstandig om gebouwen, met name het gemeentehuis, die voor het normaal functioneren van gemeenten nodig zijn, te betrekken bij de paragraaf weerstandsvermogen en risicomanagement.

Ten aanzien van de voorraden grond die al in bezit waren voor de inwerkingtreding van het BBV geldt eveneens niet activeren, maar in de toelichting op de balans ingaan op het bestaan van de stille reserve. Dit is bij de gemeente Echt-Susteren het geval.

Renteberekening
Bij de gemeente Echt-Susteren worden de werkelijk te betalen rentekosten aan de hand van het rente-omslagpercentage verdeeld over de functies in verhouding tot de boekwaarden op 1 januari van het betreffende jaar. Uitgezonderd zijn de investeringen die gedaan zijn in de vorm van aan derden verstrekte leningen en de projectfinancieringen, denk aan Bocage en het Bovenregionaal bedrijventerrein. De toerekening hiervan gebeurt tegen hetzelfde percentage als het percentage van de betreffende leningsovereenkomst.

Onderhoudsvoorziening
Lasten van groot onderhoud kunnen in het jaar van ontstaan ten laste van een vooraf gevormde voorziening worden gebracht (artikel 44 lid 1c BBV). Een dergelijke voorziening wordt door de raad, op grond van de financiële verordening artikel 212 Gemeentewet, gevormd om de lasten groot onderhoud over meerdere begrotingsjaren te egaliseren. De voorziening wordt, voorafgaand aan de onderhoudsactiviteiten, systematisch ten laste van de exploitatie gevoed met zodanige bedragen dat de voorziening over de gehele looptijd genomen voldoende is voor het bekostigen van de uitvoering van het groot onderhoud. Als een voorziening is gevormd, moeten de onderhoudslasten direct ten laste van de voorziening worden gebracht. Deze lasten mogen niet via de exploitatie worden geboekt.

Stellige uitspraken over de onderhoudsvoorziening:
- Voorzieningen die vooraf worden gevormd om lasten van groot onderhoud gelijkmatig te verdelen over meerdere begrotingsjaren, kunnen alleen met instemming van de raad ingesteld en gevoed worden op basis van een recent beheerplan;
- Onder recent beheerplan wordt een beheerplan verstaan van maximaal vijf jaar oud ten opzichte van het verslagleggingsjaar. Deze vijf jaar dient te worden gehanteerd als richttermijn waar gemotiveerd van kan worden afgeweken. Een gemotiveerde afwijking houdt in dat deze motivatie is geautoriseerd door de raad en verantwoord is in de paragraaf ‘Onderhoud kapitaalgoederen’ van de begroting en de jaarstukken;
- Tussentijdse bijstelling van het beheerplan binnen de vijf jaar is verplicht, indien een belangrijke afwijking is opgetreden in de staat van het onderhoud.

Ingangsdatum
Deze nota afschrijvingsbeleid wordt voor het eerst toegepast op nieuwe investeringen vanaf de jaarrekening 2026 en de begroting 2027.

Samenvatting

- Investeringen worden onderscheiden in:
    - immateriële vaste activa;
    - materiële vaste activa:
        - investeringen met economisch nut;
        - investeringen in de openbare ruimte met maatschappelijk nut;
        - investeringen met economisch nut, waarvoor ter dekking van de kosten een heffing kan worden geheven.
    - financiële vaste activa.
- Investeringen worden voor de aanschaf- of vervaardigingsprijs geactiveerd, hierop worden de bijdragen van derden voor de betreffende investering in mindering gebracht.
- Investeringen worden lineair afgeschreven gedurende de gebruiksduur volgens de termijnen in de afschrijvingstabel in bijlage 1;
- Voor de materiele vaste activa zijn de maximale afschrijvingstermijnen als kader opgenomen. Hiervan kan naar beneden worden afgeweken;
- De afschrijving start in het begrotingsjaar dat volgt op het jaar waarin het actief gereedkomt c.q. verworven wordt;
- Ten behoeve van de jaarrekening worden de rente en afschrijvingen berekend via de activamodule in het financiële pakket;
- Afschrijvingen geschieden onafhankelijk van het resultaat;
- Buitengebruikstellingen worden gewaardeerd tegen marktwaarde;
- Op gronden wordt niet afgeschreven;
- De gemeente Echt-Susteren activeert investeringen onder de volgende voorwaarden:
    - Een investeringsobject met een economisch nut wanneer het een uitgave van € 50.000 of hoger betreft;
    - Een investeringsobject met een maatschappelijk nut wanneer het een uitgave van € 100.000 of hoger betreft;
    - Rentekosten worden verdeeld in verhouding tot de boekwaarden per 1 januari van het betreffende jaar.
    - Deze nota afschrijvingsbeleid wordt voor het eerst toegepast op nieuwe investeringen vanaf de jaarrekening 2026 en begroting 2027.

Bijlage 1 afschrijvingstabel
Investering met maatschappelijk nut = M
Investering met economisch nut = E

1. Immateriële activa

Omschrijving		**Afschr.term.**
Kosten van onderzoek en ontwikkeling		5
Saldo agio en disagio		5
Bijdragen aan activa van derden:		
* Investeringssubsidies grote gebouwen		40
* Investeringssubsidies grote wegen		25
* Alle overige investeringssubsidies		10

2. Materiële activa

Omschrijving	**E/M**	**Afschr.term.**
Grond en terreinen		
Begraafplaatsen	E	30
Overige gronden en terreinen	E	-
Sportterreinen	M	-
Woonruimten	E	30
Bedrijfsgebouwen:		
Scholen, openbare en bijzondere (excl. grond)		
* Nieuwbouw, vervangende nieuwbouw, permanente uitbreiding, aankoop bestaand permanent gebouw,	E	40
* vervanging hellende daken (dakpannen, goten, dakranden)	E	40
* vervanging riolering	E	40
* algehele vervanging (radiatoren, cv-leidingen, convectoren)	E	40
* Platte daken (vervangen bitumen dakbedekking, dakranden en daklichten)	E	30
* Platte daken, overlagen	E	15
* vervanging erfafscheiding	E	40
* vervanging bestrating	E	40
algehele vervanging binnen- en buitenkozijnen en deuren.	E	40
* Noodbouw of uitbreiding noodbouw	E	15
* Aankoop noodlokalen, verplaatsing noodlokalen, herstel of vervanging van schade gebouwen.	E	5-10
Overige bedrijfsgebouwen (incl. zwembaden, sporthallen en gymzalen)		
* Oorspronkelijke bouw	E	40
* Verbouwing en onderhoud / aankoop bestaand pand	E	20
* Overige investeringen (o.a. inventarissen)	E	10

Omschrijving	E/M	Afschr.term.
Grond-, weg- en waterbouwkundige werken		
* Doorgaande wegen	M	30
* Wegen in woonbuurten	M	50
* Klinkerbestrating	M	25
* Fietspaden	M	40
* Straatmeubilair	M	10
* Parkeerterreinen	E	25
* Openbare verlichting	M	20
* Waterwerken	M	40
* Civieltechnische kunstwerken	M	40
* Groen en plantsoenen	M	20
* Rioleringen	E	60
* Geluidsschermen	E	20
* Elektriciteitsvoorzieningen	M	20
* Speelvoorzieningen	E	10
* Verzamelcontainers, ondergrondse opslag	E	10
* Overige		20
Vervoermiddelen		
* Zware transportmiddelen	E	10
* Personenauto's; lichte motorvoertuigen; aanhangwagens	E	8
* Veegmachine	E	8
Machines, apparaten en installaties		
* Telefooncentrale	E	10
* Kantoormeubilair	E	10
* Automatiseringsapparatuur, -software	E	5
* Automatiseringsapparatuur, -hardware, beeldschermen	E	5
* Automatiseringsapparatuur, -hardware	E	3
* Stemmachines	E	5
* Overige		10
Overige materiële vaste activa:		
Scholen:		
* 1e inrichtingen met meubelen en onderwijsleerpakket van permanente en tijdelijke schoolgebouwen, lokalen, Onderwijsruimten.	E	20
Verkeersregelinstallaties, bewegwijzering, verkeersborden, overige verkeersmaatregelen	M	15
Aanleg sportveld	E	25
Renovatie sportveld	E	15
Tennisbanen	E	15
Woonwagencentra	E	25
Alle overige vaste activa		20

3. Financiële vaste activa

Omschrijving	E/M	Afschr.term.
Leningen woningbouw corp.		-
Aandelen in gem. regelingen		-
Andere aandelen		-