From: Secretariaat Okkernoot centrale e-mail <LBoer@deokkernoot.nl>
Sent: donderdag 23 maart 2023 16:08:41
To: Info Gemeente Sluis
Cc:
Subject: Zienswijze beleidsplan Wonen Okkernoot
Attachments: Okkernoot zienswijze concept beleidsplan Wonen gemeente Sluis DEF..pdf

---

T.a.v. College van burgemeester en wethouders

Geacht College van burgemeester en wethouders,

Hierbij zenden wij u de Zienswijze op het concept beleidsplan Wonen gemeente Sluis van de Okkernoot.

Met vriendelijke groet,

Lilian Boer
Secretaresse

de Okkernoot

Mijn werkdagen zijn	maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag
Telefoon	0117-401391 // 06-10389577
Website	www.deokkernoot.nl
Postadres	Prins Bernhardstraat 2 4507 BE Schoondijke

De informatie in dit bericht (en alle daarbij meegezonden bijlagen) is vertrouwelijk. Het is daarom niet toegestaan dat u deze informatie openbaar maakt, vermenigvuldigt of verspreidt, tenzij de verzender aangeeft dat dit wel is toegestaan. Is het e-mailbericht niet voor u bestemd? Dan vragen wij u om het bericht terug te sturen naar de verzender en het origineel en kopieën ervan te verwijderen. Stichting de Okkernoot spant zich ervoor in dat u volledige en tijdige informatie ontvangt. Helaas kunnen wij niet instaan voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van de verzonden e-mail, noch voor tijdige ontvangst daarvan. Stichting de Okkernoot is statutair gevestigd in de gemeente Sluis en geregistreerd onder Kvk-41110180.

de Okkernoot

AFZENDER: Stichting de Okkernoot
p/a Rembrandt van Rijnstraat 28
4507 BV SCHOONDIJKE

AAN: College van burgemeester en wethouders gemeente Sluis

ONDERWERP: zienswijze op concept beleidsplan Wonen gemeente Sluis 2023-2032

Schoondijke, 23 maart 2023

In uw beleidsplan Wonen wilt u een bindende basis leggen voor een woningbeleid dat beoogt een kwantitatief en kwalitatief evenwicht op de woningmarkt 2040 te realiseren en in inwoneraantal te groeien. De Okkernoot steunt deze ambitie.

Er zijn twee punten waarover de Okkernoot haar zienswijze kenbaar wil maken.

1. U schrijft dat u *in uw transformatieprogramma 210 nieuwe zorgwoningen wilt bouwen in ruil voor onttrekking van onder andere intramurale voorzieningen.*
   Het begrip intramuraal[1] is niet duidelijk omschreven in het beleid. Intramuraal wordt vaak als synoniem van 24 uurs Wlz zorg met verblijf in de leveringsvorm zorg in natura (hierna ZIN) gebruikt. De Okkernoot levert 24 uurs zorg inclusief verblijf op basis van een Wlz indicatie. De meeste plaatsen worden geleverd op basis van ZIN wat inhoudt dat wonen en zorg niet gescheiden zijn. Toch is de Okkernoot geen intramurale voorziening. Een verschil met intramurale voorzieningen is dat bij de Okkernoot bewoners een eigen huisarts hebben en bij intramurale voorzieningen de cliënten een instellingsarts hebben. Organisaties als de Okkernoot worden semimurale instellingen genoemd.
   De Okkernoot gaat ervan uit dat met 210 zorgwoningen in ruil voor onttrekking van onder andere intramurale voorzieningen **in de VVT** sector wordt bedoeld.

2. De Okkernoot leest dat u de Wlz zorg in twee kernen wilt organiseren: Oostburg en Breskens. Dat betekent dat bestaande intramurale zorgfaciliteiten zoveel mogelijk worden afgebouwd. De Okkernoot ligt in Schoondijke. De Okkernoot levert voornamelijk semimurale zorg aan mensen met een verstandelijke beperking. De Okkernoot valt formeel niet onder de verpleging en verpleeghuiszorg maar gezien de leeftijd zijn er steeds meer bewoners die **en** begeleiding nodig hebben bij hun verstandelijke beperking en op basis van het ouder worden verpleging en verpleeghuiszorg. Wat betekent het woonbeleid Wonen voor de ouder wordende bewoner van de Okkernoot die verpleging en verpleeghuiszorg nodig heeft? Kan de Okkernoot in de toekomst nog een semimurale wonen-met-verpleeghuiszorg-unit in Schoondijke bouwen? Mondeling heeft de verantwoordelijke ambtenaar aan zowel bestuurder als tijdens een vergadering van RMDO-koepel zorg toegezegd dat dit kon. De Okkernoot wil graag de mogelijkheid om in de kern Schoondijke uit te breiden open houden en deze toezegging vastleggen.

Met vriendelijke groet,

Dhr. M. Schoolmeester
raad van bestuur

[1] Het begrip intramuraal stamt uit de tijd van de AWBZ. Letterlijk betekent het woordje muraal gewoon muren. Bij intramurale zorg wordt alle zorg verleend binnen 'de muren' van de instelling. Voorbeelden: verpleeghuizen, verzorgingstehuizen, ziekenhuizen en instellingen inclusief behandeling voor mensen met een verstandelijke handicap