

Tekst Inspraak commissie -- Spreekrecht 8 januari 2026

Het weiland ten Noorden van de Fostedina en ten Oosten van De Maar in Twisk is niet de juiste plek

voor nieuwbouw van 25 woningen.

Ik heb daarvoor de volgende argumentatie die ik graag toelicht;

Ik spreek hier als voorzitter van het comité dat geformeerd is vanuit de gehele Fostedina en de Maar.

Mijn naam is [REDACTED]

1. De huidige wijk

De wijk Fostedina is destijds, ca 15 jaar geleden opgezet onder strikte architectonische voorwaarden.

De wijk moest het landelijk beeld van het dorp niet verstoren. Dat is prachtig gelukt.

De huidige wijken Fostedina en de Maar zijn keurige wijken waar bewoners met overtuiging voor

hebben gekozen; rust, landelijk wonen, kleinschalige wijk. Degenen die direct aan het weiland

wonen, dat geldt voor zowel de bewoners van de Fostedina als de nieuwe bewoners van de Maar,

hebben allen expliciet bij de Gemeente geïnformeerd naar het bestemmingsplan en eventuele

uitbreidingsplannen bij de Gemeente.

Ik alle gevallen is verteld dat er GEEN plannen zijn !!! De vragen van de nieuwe bewoners van de

Maar zijn nog geen jaar geleden gesteld.

2. Eerdere plannen

In 2018 is er in de Dorpsraad gesproken over het bouwen van 10 woningen in Twisk. Er zijn toen

enkele locaties genoemd. Voor wat betreft de Fostedina is destijds door de Gemeente aangegeven

dat daar geen nieuwbouw zou gaan plaatsvinden.

Ik heb destijds, na overleg met en op advies van met mijn Rechtsbijstandsverzekeraar een brief naar

de Gemeente gestuurd en er is als antwoord door de gemeente oa bevestigd dat er GEEN

uitbreidingsplannen voor de Fostedina waren en als dat eventueel overwogen zou worden ik SCHRIFTELIJK hiervan op de hoogte zou worden gebracht. Dit is nu NIET gebeurd, heel

kwalijk dat de

Gemeente zich gewoon niet aan de afspraken houdt.

Overigens hebben 8 andere bewoners dat zelfde gedaan, 7 van de 10 die het dichtst bij het weiland

wonen.

3. Waarom niet op de nu voorgestelde locatie ?

a. Er is al een locatie in Twisk die veel beter geschikt is en die al jaren in het bestemmingsplan is

opgenomen. Deze locatie is in de omgeving van de Beukenlaan. Hier hoeft de Gemeente

geen extra kosten te maken voor bestemmingsplan wijziging, bodemonderzoek etc. Het gaat wel om gemeenschapsgeld cq ons belastinggeld. Waarom niet daar ??? De initiatiefnemers

van het plan ten noorden van de Fostedina kunnen hier beter gaan ontwikkelen !!

Voor uw beeldvorming krijgt u straks van mij twee kaartjes uit het kadaster.

Ook is er een betere mogelijkheid aan de westkant van de Noorderweg. Daar is dan meteen een goede ontsluiting naar de Noorderweg. Twisk heeft dan geen extra overlast van verkeer.

Dit stuk grond is ook van dezelfde eigenaar [REDACTED] [REDACTED] Ook hiervan zijn twee kaartjes toegevoegd.

b. De straten in de Fostedina zijn absoluut ongeschikt voor meer verkeer;

- Er zijn geen trottoirs
- De straat is veel te smal. Twee auto's kunnen elkaar niet passeren.

c. Er wordt in de Gemeente, om precies te zijn, in Medemblik een enorme woonwijk gebouwd

(plan Molenblik) . Hier is de infrastructuur prima, zijn de uitvalswegen er op berekend, zijn scholen en winkels in de nabijheid. Dat geldt ook voor de andere, klein schalige plannen.

d. Uitbreiding van Fostedina geeft nog meer verkeer in het dorp. Er wordt nu al flink geklaagd over de toename van het verkeer. De Gemeente heeft hier onlangs nog een rapport over gepubliceerd. Nog meer woningen staat haaks op de uitkomst van dit onderzoek.

e. De dorpsraad is NIET geïnformeerd over de nu voorliggende plannen.

f. Bijzonder Provinciaal Landschap

Het nu voorgestelde gebied voor de nieuwbouw is BPL. U krijgt straks van mij een kaartje waarop dat zichtbaar is.

Wij hebben navraag gedaan bij de provincie en het is gebleken dat er, ook kleinschalig, niet in gebouwd mag worden als er elders in het dorp een locatie is die daar buiten valt.

In het geval van Twisk is dat dus het eerder genoemde gebied nabij de Beukenlaan.

4. Kernvisie Twisk 2025

In 2025 is de Kernvisie Twisk 2025 gepubliceerd. Dit in opdracht van het Gemeentebestuur. Er ligt

een onderzoek aan ten grondslag dat onder de bewoners is gehouden. Ik citeer een aantal uitkomsten

a. Men ziet mogelijkheden om voor meer huisvesting te zorgen in Twisk;

– Bestaande woningen en schuren aanpassen zodat er meerder woningen in kunnen ontstaan. Voorheen woonde ik in Krommeniedijk en daar zijn 4 wooneenheden in een stolpboerderij gerealiseerd. In de Kernvisie staat dat de gemeente coulanter moet zijn om grotere bestaande gebouwen/boerderijen hiertoe geschikt te maken.

- Ook vergunningen voor tiny houses op de vele erven zou men moeten toestaan.

- Men geeft aan het terrein bij de Beukenlaan, ook genoemd het Gemeentebos, te gebruiken voor woningbouw; immers daar is in het bestemmingsplan al rekening mee gehouden.

b. De Twiskers geven aan;

- Het lintdorp met de vele doorkijkjes te willen behouden

- Dat niet alles is volgebouwd waardeert men zeer.

- Men heeft voor Twisk gekozen vanwege de rust, de ruimte, de landelijke omgeving en de unieke uitstraling en aangezicht van het dorp; DIT WIL MEN BEHOUDEN.

Aan de genoemde punten mag de Gemeente niet zo maar voorbijgaan; dan zou de Kernvisie geen

enkele waarde meer hebben. De inwoners zouden de Gemeente niet meer vertrouwen,

5. Verkeer en verkeersveiligheid

Vanuit de kernvisie is duidelijk geworden dat Verkeer en verkeersveiligheid een heikel punt is.

Bewoners ervaren nu al enorme overlast van toegenomen verkeer. Ook zijn er geregeld onveilige

situaties. 25 huizen er bij in het deel van Twisk dat toch al erg druk is; is onverantwoord.

6. Sentiment bewoners

U bent, zoals u hier zit, bestuurders die vanuit de burgers gekozen zijn.
U heeft ook uw verantwoordelijkheid voor de bewoners van de Maar en de Fostedina.
Ik kan u melden dat de bewoners erg verdrietig zijn, men voelt zich overvallen, men is verbijsterd en
is woedend dat de Gemeente valse informatie heeft gegeven over de toekomst van het weiland waar
nu woningbouw is gepland.
Hiernaast heeft de Gemeente gebroken met de belofte om te informeren als er wijzigingen zouden
komen in plannen ten aanzien van woningbouw ten noorden van de Fostedina (2018)

J.G.C. Veenswijk
Fostedina 29
1676 EA Twisk
0652 025104

-