Gemeente Sluis
Ingekomen
12 MEI 2022
NR.

Aan de Gemeenteraad van de gemeente Sluis,

Oostburg , 7 Mei,

Betreft : Zienswijze tegen ontwerpbestemmingsplan Regioplan Oostburg

Geachte Raad,

Via het advertentieblad van 28-4-2022 heb ik vernomen dat het ontwerp bestemmingsplan Regiopark Oostburg ter inzage ligt.

Hierbij maak ik mijn zienswijze aan U duidelijk over dit plan.

Als oudere inwoner van Oostburg is mijn interesse afgelopen jaar meermaals uitgegaan naar een aangeboden appartement in residentie Hoogendamme. Direct gesitueerd tegenover een natuurterrein / geschikt voor duurzaam en gelijkvloers wonen / in directe nabijheid van openbaar vervoer was deze locatie voor mij aantrekkelijk.

Helaas werd ik bij een infomiddag over de plannen met de voormalige Euregiotuinen, 4/11/2021 geweigerd als zijnde geen bewoner.

Op 6/11/2021 bezocht ik vervolgens de inloopmiddag van de combinatie Gemeente-van Damme en werd mij duidelijk dat de ontwikkelingen voor rustig wonen wel eens in twijfel konden worden getrokken. Nadere informatie en Uw CBP maken mij nu duidelijk dat Hoogendamme in hoge mate woonkwaliteit verliest door een plan dat volgestouwd is met geluid gerelateerde activiteiten en dan op jaar basis.

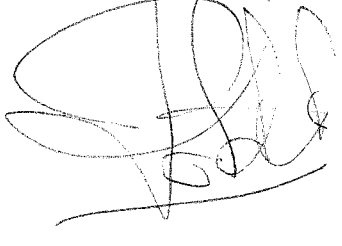
*Bij deze maak ik mijn bezwaar kenbaar tegen dit plan : * festivals met versterkte muziek * tienduizenden bezoekers per jaar en veelal in de zomermaanden , dag- avond/nachtvullend (ik wil graag rustig op mijn balkon zitten en slapen wanneer ik zelf wil) * intensieve dagrecreatie tot aan de grens Dierckensteenweg * onbekende locatie voor parkeren tijdens piekmomenten * grote groepen die mogen kamperen en mogelijk 's nacht naar Oostburg en terug gaan via de voetgangers entree recht tegenover Hoogendamme.*

Samenvattend betekent dit dat de woonkwaliteit niet is zoals het nu wordt voorgesteld.

Dit plan neemt mijn mogelijkheid op wonen in een geschikt pand voor ouderen gewoon weg. Welke andere mogelijkheden biedt stad Oostburg voor aangepast wonen? Er wordt gepraat over vergrijzing en Vitaal Oostburg maar waar de mogelijkheden zijn worden deze aangetast en niet aangevuld. Bij deze geef ik aan dat bovenstaande argumenten voldoende verduidelijken waarom ik als oudere bewoner bezwaar maak tegen dit plan dat voornamelijk ten gunste van toeristen is. Gemeente Sluis dient zich op de eerste plaats in te zetten voor zijn bewoners.

Ik ga er van uit dat ik van verdere procedurele ontwikkelingen op de hoogte wordt gehouden. Gaarne zou ik meepraten in een discussie over dit slechte plan .

Hoogachtend : H.B. van der Starre / Oudestad 9 / 4501 J.A. / Oostburg



22.0004093
Inkomende documenten Gemeente Sluis