Raadsinformatiebrief

Datum	21 juni 2022	Zaaknummer	2100338
		Portefeuille	Ruimtelijke ordening en infrastructuur J.T. van Burgsteden
Onderwerp	Voorlopig ontwikkelpad voor verstedelijkingsakkoord regio ‘s-Hertogenbosch		

Behandeling in commissie
Als zij dat wenst, kan een commissie deze raadsinformatiebrief behandelen.

Kennisnemen van
Het voorlopige ontwikkelpad van het verstedelijkingsakkoord ’s-Hertogenbosch binnen de Brabantse verstedelijkingsstrategie.

Aanleiding
De rijksoverheid overlegt bij de uitvoering van haar omgevingsbeleid met de provincies. Onze provincie bereidt haar inbreng in dat overleg met het rijk voor in overleggen met de verschillende regio’s en netwerken. Daarnaast voert de provincie haar eigen omgevingsbeleid. Onze provincie stelt een Brabantse verstedelijkingsstrategie op met grote steden en waterschappen. Ook werkt ze aan verstedelijkingsakkoorden rondom verschillende grote Brabantse steden. Meierijstad is betrokken bij het akkoord voor de regio ’s-Hertogenbosch. Op 15 februari stuurden we u daarover al een raadsinformatiebrief.

Kernboodschap
De verstedelijkingsopgave voor Noord-Brabant wordt opgepakt op twee schaalniveaus:
- Gezamenlijke verstedelijkingsstrategie stedelijk netwerk Brabant, waarin de uitgangspunten van de verstedelijkingsopgave worden uitgewerkt. Dit wordt getrokken vanuit de provincie Noord-Brabant, samen met de grootste gemeenten, het rijk en de vier waterschappen.
- Uitwerking in verstedelijkingsakkoorden per stedelijke regio. De stedelijke regio ’s-Hertogenbosch (trekker), bestaat verder uit Bernheze, Boekel, Boxtel, Heusden, Maasdriel, Maashorst, Meierijstad, Oss, Sint-Michielsgestel, Vught, Waalwijk, West Betuwe en Zaltbommel (De Bommelerwaard).

Verstedelijkingsakkoord regio ‘s-Hertogenbosch
Via het verstedelijkingsakkoord regio ’s-Hertogenbosch lossen we problemen op voor de hele regio en slechten we barrières die anders blijven bestaan en die voor individuele gemeenten te groot zijn om zelfstandig op te lossen. We bepalen samen de ontwikkelrichting voor een duurzame verstedelijking van de regio en leggen dit vast in het akkoord. Als we gezamenlijk niet tot een akkoord komen, verslapt de aandacht voor onze regio en komt geld elders terecht.

Daarnaast blijven we specifieke aanvullende afspraken maken over bijvoorbeeld woningverdeling, stikstofaanpak of een groen-blauwe agenda.

Onze gezamenlijke droom is een **gezonde, leefbare en sterke regio met een hoogstedelijk centrum en een veelkernig netwerk van stedelijke knooppunten en landelijke kernen in balans met een groenblauw mozaïeklandschap.** Via het verstedelijkingsakkoord kunnen we de stad de stad laten zijn en de dorpen de dorpen. Hoogstedelijke dynamiek in de stad en het Brabants wonen in de dorpen. Daarmee blijft de regio gezond en toegankelijk en is er voor ieder wat wils.

Wat we daarvoor nodig hebben is een schaalsprong in de brede spoorzone van ’s-Hertogenbosch en verdichting in de spoorzone van Oss. Dit om nieuwe woon-, werk en uitwisselingsmilieus te realiseren die in de regio nog onvoldoende aanwezig zijn. Daarnaast willen we inzetten op ‘warme harten’ in de dorpen en op aantrekkelijke (stedelijke) knooppunten in Waalwijk, Vught, Veghel, Boxtel en Uden om de **brede welvaart** te versterken en om te investeren in een **duurzame leefbaarheid** en vitaliteit van de steden en dorpen.

Vijf ontwikkelprincipes
Op basis van onderzoek zijn in het voorlopige ontwikkelpad vijf ontwikkelprincipes benoemd die in samenhang het perspectief geven op een duurzame verstedelijking van de regio ’s-Hertogenbosch (zie bijlage 1).

1) **We zetten het veelkernige karakter van de regio in zijn kracht**. Aanvullendheid door vergroten onderlinge verscheidenheid, bijdragen brede welvaart door knooppuntontwikkeling middelgrote steden en kernen en slechten van lokale barrières. Economie vernieuwen en aanvullen en mobiliteitssysteem verbeteren bovenop hoogwaardig openbaar vervoer.
2) **Met schaalsprong in stedelijkheid zetten we in op het creëren van aantrekkelijke hoogstedelijke huiskamers**. We voegen in de spoorzones van ‘s-Hertogenbosch en Oss intensiteit toe aan het regionale palet van woon- en werkmilieus.
3) **We zetten woningbouw in als meekoppelkans voor de brede binnenstedelijke en binnendorpse kwaliteitsopgave**. Verbeteren leefbaarheid, vitaliteit wijken, buurten en dorpen door koppelen woningbouwopgave aan kwalitatieve opgaves energietransitie, duurzame mobiliteit en voorzieningenniveau. Het leven van alledag vindt plaats in vitale steden, dorpen en buurten met een menselijke, Brabantse maat.
4) **Verstedelijkingsopgave begint bij het bodem- en watersysteem**. Bij de grote klimaatveranderingen die op ons afkomen hebben we de regio nodig, anders dreigt het op veel plekken te heet, te nat en/of te droog te worden.
5) **Groen en blauw groeien mee met verstedelijking**. Natuur en landschap zijn in onze regio altijd nabij. Het kenmerkende en waardevolle mozaïek aan landschappen is een belangrijke identiteitsdrager van onze steden en dorpen. Deze kwaliteit bouwen we verder uit met een aaneengesloten groenblauw natuurnetwerk.

De stedelijke regio wil op korte termijn afmaken wat al is gestart. De regio houdt vast aan de provinciale bevolkingsprognose en zet harde en bijna harde plannen door. Daarin wordt gestuurd op kwaliteit in plaats van kwantiteit. We blijven bouwen voor de vitaliteit en leefbaarheid in steden en dorpen. Voor bestaande uitleggebieden wenst de regio een adaptief plan met bandbreedte (om flexibel te blijven) en stapsgewijs bestemmen (kleinschalig en niet alles in één keer). Geen nieuwe uitleggebieden tenzij … dit nodig is om een kwaliteitsverbetering tot stand te brengen in het landschap en transities op gang te helpen. We onderzoeken wat extra nodig is. Volgens de ontwikkelprincipes en met Brabant bandbreedte van (-15% en +20%).

Standpunt Meierijstad
Ons college stemt in met de vijf ontwikkelprincipes van het voorlopige ontwikkelpad voor het verstedelijkingsakkoord regio ’s-Hertogenbosch.

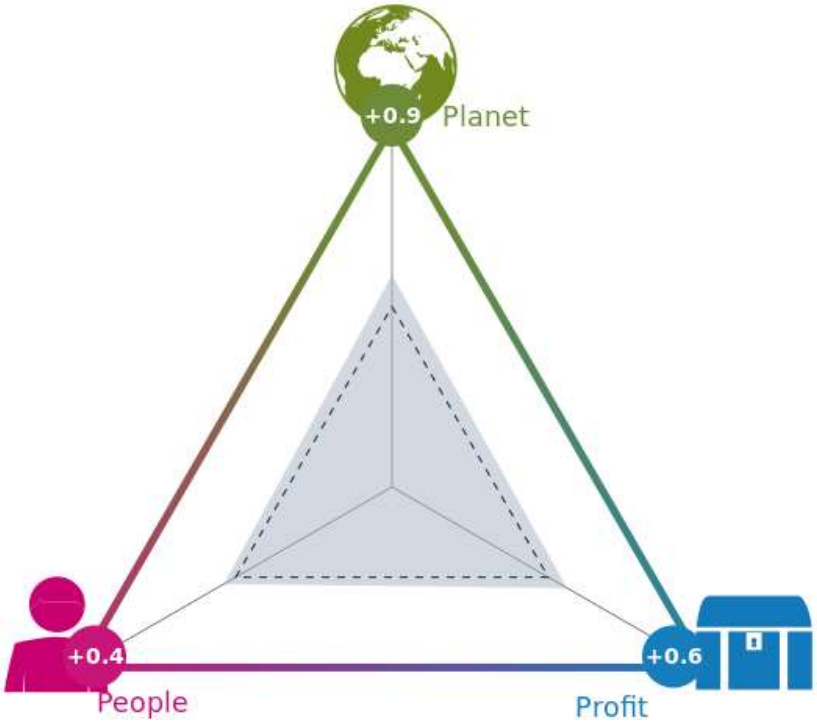
Voor de verdere voorbereiding van het verstedelijkingsakkoord geven we voorwaarden mee:
1) We verwachten bijdragen van rijk, provincie en/of waterschappen aan de opgaven die in (onder andere) Meierijstad spelen in verband met verstedelijking. Een akkoord is immers wederkerig en moet dus ook voor onze gemeente iets opleveren.
2) Ons gerechtvaardigde woningbouwprogramma wordt niet aangetast door het verstedelijkingsakkoord.
3) We vragen aandacht voor de verbinding met Zuidoost-Brabant.

Communicatie
Publiekscommunicatie over de verstedelijking in het verlengde van de nationale omgevingsvisie is vooral aan het rijk en de provincie Noord-Brabant. Als op basis van het verstedelijkingsakkoord projecten ontstaan, kunnen betrokken gemeenten en waterschappen daarover zelf communiceren.

Participatie
Burgerparticipatie is toegepast voor de richtinggevende beleidsdocumenten over de fysieke leefomgeving op de verschillende niveaus, niet voor het bestuurlijk overleg over de meer praktische aansluiting tussen die beleidsdocumenten.

Duurzaamheid
Bodem en water, klimaatmitigatie, klimaatadaptatie, energietranistie en duurzame zijn opgenomen in de Brabantse verstedelijkingsstrategie en het verstedelijkingsakkoord regio ’s-Hertogenbosch.

De duurzaamheidsscan PPP van Telos toont een score van 0.9 voor planet, 0.6 voor profit en 0.4 voor people.



Omdat het gaat om algemeen geformuleerde beleidsvoornemens, in deze fase nog zonder concrete afspraken over inzet – laat staan resultaten, zijn de scores bescheiden gebleven.

Financiën
Voor de voorbereiding van het verstedelijkingsakkoord ’s-Hertogenbosch is geen nieuwe budgettering door uw raad nodig.

Planning
Eind juni 2022 spreken rijk en provincies over de Brabantbrede strategie en de regionale verstedelijkingsakkoorden. Najaar 2022 maken die partijen afspraken met elkaar. Die afspraken kunnen inhouden dat de komende jaren regionale uitvoering plaatsvindt.

Bijlagen

1. Voorlopig ontwikkelpad: concept-schets ontwikkelpad ‘De Moerasdraak slaat zijn vleugels uit!’ d.d. 7 april 2022.
2. Voorlopige versie Brabantse verstedelijkingsstrategie: ‘Verstedelijkingsstrategie Brabant 2040’ d.d. 30 maart 2022.
3. Duurzaamheidsscan.

Ter inzage documenten

-

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad

De secretaris,	De burgemeester,
drs. M.G.C. Wilms-Wils RA	ir. C.H.C. van Rooij