Bestemmingsplan Slobbeland			
Datum vraag	**Fractie(s)**	**Vraag**	**Antwoord**
24-09-2021	Lijst Kras	In de zienswijze van het bestemmingsplan Slobbeland wordt op pagina 4 gesproken over de percelen die in aanmerking komen voor overkappingen met zonnepanelen. De percelen waarover gesproken worden zijn: EDMOO D 13681 en EDMOO D 14700. Ik heb op het internet op de Kadasterkaart van Nederland deze percelen opgezocht, en wat blijkt het perceel met nr: EDMOO D 13681 is een ander perceel dan het perceel waarover de raad een beslissing moet geven. in het meegezonden stuk (9 september) onder voorstel tot vaststellen bestemmingsplan Slobbeland, is een bijlage-kaart overkappingen voor raadsvragen.pdf meegezonden, hierop geeft men d.m.v. A.B.C de percelen aan waarbij nog overkappingen mogelijk zijn. (zie C en C) volgens mijn perceel gegevens komen deze percelen niet overeen met wat ik opgezocht heb op de Kadasterkaart van Nederland. **Vraag 1:** Kunt u uitzoeken of de percelen waarover gesproken wordt in de stukken overeenkomen met de bijlage-kaart overkappingen voor raadsvragen die meegezonden was met de stukken van 9 september?	**Antwoord 1:** Op de verbeelding zijn de percelen waar overkappingen mogelijk zijn, aangeduid met de aanduiding [sba-zp]. Dit is indicatief weergegeven op het kaartje dat is gemaakt bij de beantwoording van de raadsvragen. De genoemde percelen zijn hierop correct aangeduid als ‘C’. Echter, Inderdaad zijn de perceelnummers niet correct vermeld in de tekst. Op de percelen van de gemeente (EDMOO D 13559 en 14700) blijven overkappingen mogelijk. Op het eigendom van het Marinapark (EDMOO D 13681) komt de mogelijkheid voor overkappingen te vervallen.

		Vraag 2: Kunt u mij vertellen dat als blijkt dat ik gelijk heb de procedure zoals omschreven in de stukken op de juiste wijze is uitgevoerd? **Vraag 3:** Als blijkt dat de nummering C, C. op de bijlage-kaart wel juist is, en dat het dan i.p.v. perceel EDMOO D 13681 het gaat om perceel EDMOO D 13559 gaat, is de gemeente hier dan ook eigenaar van? of is er een andere partij eigenaar van dit perceel?	**Antwoord 2:** Ja, de procedure is correct uitgevoerd want de verbeelding en het kaartje kloppen. De tekst van de beantwoording zal op dit punt worden gecorrigeerd. **Antwoord 3:** Ja, de gemeente is eigenaar van perceel EDMOO D 13559, maar niet van perceel EDMOO D 13681 (zie ook vraag 1).
04-10-2021	VVD	Het college heeft tijdens het Raadsplein van 9 september aangegeven dat het bestemmen van overkappingen voor zonnepanelen op de aangegeven plaatsen op het Marinapark betekent dat een aangevraagde vergunning hiervoor door het college kan worden goedgekeurd, zonder verdere goedkeuring van de raad. Ook gaf het college aan dat, mits die overkappingen met zonnepanelen vergund zijn, hier geen activiteiten of evenementen meer kunnen plaatsvinden. Het betreft de locaties waar in september nog de draaikermis werd neergezet en waar volgend jaar o.a. een feesttent is gepland.	

		Vraag 1: Heeft het college gekeken naar de mogelijkheden voor het alleen bestemmen van verrijdbare of tijdelijk verwijderbare overkappingen? Zo nee, zou het college daarnaar kunnen kijken? Zo ja, wat zijn de conclusies die het college trekt? **Vraag 2:** Het is belangrijk om dit onderwerp in samenhang te bekijken met o.a. de Havenfrontvisie en het (herziene) Evenementenbeleid. Immers, er hangen veel vragen met elkaar samen. 'Waar willen we evenementen? Waar juist niet? Hoe gaan we om met de schaarse ruimte in en rondom het centrum?' Is het college het met de VVD eens dat het verstandig is om dit vraagstuk in die samenhang te bekijken? **Vraag 3:** Wanneer komt – naar schatting – de Havenfrontvisie op de agenda en wanneer wordt de (evaluatie/herziening) van het Evenementenbeleid besproken?	**Antwoord 1:** Nee, in het bestemmingsplan zijn alleen de mogelijkheden voor overkappingen opgenomen. De ontwerpfase van het bouwplan vindt in een later stadium plaats. Voor het bouwplan moet ons college een omgevingsvergunning verlenen. **Antwoord 2:** In beginsel is het inderdaad wenselijk om dit onderwerp integraal te benaderen. In dit geval gaat het slechts om de planologische mogelijkheid om overkappingen te realiseren. Het terrein is nu parkeerplaats en zal dit ook blijven. Verder verwijzen wij naar antwoord 1. **Antwoord 3**: De Havenfrontvisie (Waterfrontvisie) komt naar verwachting het eerste kwartaal van 2022 in de raad. De evaluatie van het evenementenbeleid wordt aan het eind van het jaar opgepakt. Hierbij wordt opgemerkt dat deze evaluatie vooral toeziet op openbare orde en veiligheid, niet zozeer op de aanwijzing van evenementenlocaties.

		Vraag 4: Levert het onoverkomelijke beleidsproblemen op als het voorstel, ofwel een deel van het voorstel, op een moment wordt besproken waarop we al deze vraagstukken in samenhang kunnen bezien? **Vraag 5:** Is er sprake van een precedentwerking voor andere (parkeer)terreinen op het moment dat dit voorstel in huidige vorm zou worden aangenomen? Zo ja, op welke manier? **Vraag 6:** De VVD adviseert om nu tevens kaders vast te stellen in hoeverre en bij welke omstandigheden verwachte overlast voor omwonenden wel of niet tot opname in het Bestemmingsplan c.q. tot mogelijke plaatsing van panelen kan worden overgegaan. Wanneer en hoe wil het college deze kaders vaststellen?	**Antwoord 4:** Ja, dit betekent dat het bestemmingsplan Slobbeland vertraging oploopt. Doel van dit bestemmingsplan was de actualisering in het kader van 'de basis op orde' voor het tijdelijk omgevingsplan in het kader van de Omgevingswet. Belangrijk voor de goede dienstverlening aan de burger is het digitale bestemmingsplan voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet vast te stellen. **Antwoord 5:** Nee, van een precedent is geen sprake. Om procedurele redenen zijn enkele mogelijkheden voor overkappingen uit het bestemmingsplan gehaald, zodat het plan geen verdere vertraging oploopt (zie ook antwoord 4). **Antwoord 6:** Bestemmingsplan Slobbeland is op zichzelf het door de raad vastgesteld planologisch (beleids)kader. Het bestemmingsplan biedt alleen de mogelijkheid om overkappingen te realiseren op een deel van het parkeerterrein voor het Marinapark. Op dit moment zit het opstellen van kaders niet in de planning.