

Raadsnota

Raadsvergadering de dato 11 oktober 2021

Onderwerp: addendum Integraal Huisvestingsplan Basisonderwijs 2019

Aan de gemeenteraad,

1. Doel, Samenvatting en Advies van het raadsvoorstel

In 2019 is het Integraal Huisvestingsplan Basisonderwijs Valkenburg aan de Geul 2019 opgesteld. Anders dan in dit plan voorzien is het aantal leerlingen van de openbare basisschool Broekhem zodanig gegroeid dat sprake is van een nijpend ruimtegebrek.

Besloten is een Addendum Integraal Huisvestingsplan Basisonderwijs 2019 op te stellen om na te gaan of sprake is van een tijdelijk of permanent ruimtegebrek in de openbare basisschool Broekhem en om de omvang van de noodzakelijke uitbreiding te bepalen.

Wij adviseren u in te stemmen met het Addendum Integraal Huisvestingsplan Basisonderwijs 2019.

2. Situatie / Aanleiding / Probleem

In 2019 is samen met de schoolbesturen INNOVO en kom Leren en MIK een Integraal Huisvestingsplan Basisonderwijs opgesteld. De basis van dit plan vormt de leerlingenprognose met daarvan afgeleid de toekomstige normatieve ruimtebehoefte van de basisscholen in onze gemeente.

Geconstateerd is dat bij drie van de 4 basisscholen in 2019 sprake was van een overschot aan ruimtecapaciteit. Enkel openbare basisschool Broekhem had te kampen met een klein tekort aan ruimtecapaciteit van 47 m².

Het aantal leerlingen van de openbare basisschool Broekhem is niet zoals in 2019 geprognosticeerd afgenomen maar toegenomen. Hierdoor is het ruimtegebrek in de openbare basisschool Broekhem nijpend geworden. Vorig jaar is besloten om tijdelijk te voorzien in dit ruimtegebrek door medegebruik van lokalen in het Stella Maris College. Tevens is besloten om nader onderzoek te doen naar de omvang en aard - tijdelijk of permanent - van de toekomstige huisvestingsbehoefte van OBS Broekhem. In het Addendum Integraal Huisvestingsplan 2019 zijn de resultaten van dit onderzoek opgenomen.

3. Relatie met bestaand beleid

De gemeente heeft op basis van de Wet op het Primair Onderwijs de zorgplicht voor de huisvesting van scholen. Om te voldoen aan de wettelijk bepaalde zorgplicht ontvangt de gemeente een - niet geormerkt - bedrag in het gemeentefonds.

Ter uitvoering van deze wettelijke taak is door uw raad de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Valkenburg aan de Geul 2015 vastgesteld. In deze verordening is opgenomen:

- Welke voorzieningen in de huisvesting aangevraagd kunnen worden door het schoolbestuur.
- De procedure voor de aanvraag van voorzieningen.
- Op welke wijze de aanvraag wordt beoordeeld.
- Hoe de vergoeding wordt bepaald.

De gemeente stelt jaarlijks een programma vast met de voorzieningen die in het volgend kalenderjaar worden uitgevoerd met de daarbij behorende bedragen.

Het is in onze gemeente gebruikelijk dat naast deze jaarcyclus van aanvragen huisvesting onderwijs een Integraal Huisvestingsplan wordt opgesteld.

Doel van dit plan is om samen met de schoolbesturen meerdere jaren vooruit te kijken en planmatig te werken.

4. Gewenst beleid en mogelijke opties

Bijgaand treft u het Addendum Integraal Huisvestingsplan 2019 aan.

Het Addendum kan als volgt samengevat worden.

Groei aantal leerlingen OBS Broekhem

Het aantal leerlingen OBS Broekhem is niet zoals geprognosticeerd afgenomen maar toegenomen. Op de teldatum (1 oktober) 2018 was het aantal leerlingen 123, in 2019 waren er 136 leerlingen en in 2020 140 leerlingen.

De toename van leerlingen is het gevolg van sluiting van de basisscholen en zijnstroom van NT2 (nederlands als tweede taal) leerlingen. Ten gevolge van de sluiting van de basisscholen te Schin op Geul en Houthem zijn vanaf 1-8-2018 21 nieuwe leerlingen ingeschreven. Daarnaast heeft zijnstroom plaatsgevonden van 4 NT2 leerlingen.

Door toename van het aantal leerlingen is het ruimtegebrek in de OBS Broekhem nijpend geworden. Besloten is om nader onderzoek te doen naar de omvang en aard - tijdelijk of permanent - van de toekomstige huisvestingsbehoefte van OBS Broekhem.

Ten behoeve van dit onderzoek is opdracht verstrekt voor het opstellen van een nieuwe leerlingenprognose basisonderwijs.

Leerlingenprognose basisonderwijs 2021

Een samenvatting van de leerlingenprognose 2021 treft u onderstaand aan

	In telling 1 okt 2019	In telling 1 okt 2020	prognose 2022	prognose 2025	prognose 2035
OBS Berg	249	236	235	233	243
Heilig Hart	115	111	110	106	105
Valkenburg	337	332	330	338	355
OBS Broekhem	136	140	142	144	151
Totaal	837	819	817	821	854

Leerlingentellingen op basis van gegevens DUO. Leerlingenprognose: Pronexus 2021.

Uit bovenstaande prognose blijkt dat de ingezette leerlingendaling naar verwachting een halt wordt toegeroepen en dat het aantal leerlingen van alle basisscholen, met uitzondering van de basisschool H. Hart, na 2025 weer gaat stijgen.

Het aantal leerlingen van OBS Broekhem blijft de komende jaren gestaag stijgen.

Op basis van deze leerlingenprognose kan de volgende prognose voor de ruimtebehoefte van basisscholen gemaakt worden.

Ruimtebehoefte in m ² bvo					
	Huidige capaciteit	2021	2023	2026	2036
OBS Berg	2023	1387	1382	1372	1422
Heilig Hart	863	758	753	733	728
Valkenburg	1961	1870	1860	1900	1986
OBS Broekhem	785	904	914	924	960
Totaal	5632	4919	4909	4929	5096

Ruimtebehoefte op basis van de leerlingenprognose:: Pronexus 2021.

Uit bovenstaande tabel blijkt dat er sprake is van een permanent ruimtegebrek in het gebouw van de openbare basisschool Broekhem. Op dit moment is sprake van een tekort aan ruimte van 119 m². Dit tekort loopt naar verwachting in 2036 op tot 175 m².

Conclusie

De leerlingenprognose geeft aan dat er sprake is van een permanent ruimtegebrek in het gebouw van openbare basisschool Broekhem. Dit ruimtegebrek wordt de komende jaren groter. Op basis van de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Valkenburg aan de Geul komt openbare basisschool Broekhem in aanmerking voor permanente uitbreiding van het gebouw en uitbreiding van eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair.

Op grond van de criteria opgenomen in de verordening heeft kom Leren besloten een aanvraag in te dienen voor permanente uitbreiding van het gebouw met 175 m² en uitbreiding van eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair. Kom Leren heeft verzocht deze voorzieningen op te nemen in het programma huisvesting onderwijs 2022.

Voor behandeling van deze aanvraag verwijzen wij u naar een separaat voorstel dat ter besluitvorming voorligt.

5. Samenwerking

In het OOGO (op overeenstemming gericht overleg) van 20 maart 2021 zijn de schoolbesturen akkoord gegaan met het Addendum integraal Huisvestingsplan Basisonderwijs 2019.

6. Aanbestedingen

Zie raadsvoorstel voor het beschikbaar stellen van een krediet op grond van de verordening huisvesting onderwijs voor uitbreiding van het gebouw en eerste aanschaf onderwijsleerpakket en meubilair ten behoeve van de openbare basisschool Broekhem.

7. Duurzaamheid

Zie raadsvoorstel voor het beschikbaar stellen van een krediet op grond van de verordening huisvesting onderwijs voor uitbreiding van het gebouw en eerste aanschaf onderwijsleerpakket en meubilair ten behoeve van de openbare basisschool Broekhem.

8. Financiën

Zie raadsvoorstel voor het beschikbaar stellen van een krediet op grond van de verordening huisvesting onderwijs voor uitbreiding van het gebouw en eerste aanschaf onderwijsleerpakket en meubilair ten behoeve van de openbare basisschool Broekhem.

9. Communicatie

N.v.t.

10. Afwegingen en Advies

Wij adviseren u in te stemmen met het Addendum Integraal Huisvestingsplan Basisonderwijs 2019.

11. Bijlagen

1. Addendum integraal huisvestingsplan basisonderwijs 2019
2. Integraal Huisvestingsplan Basisonderwijs gemeente Valkenburg aan de Geul actualisatie 2019

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Valkenburg aan de Geul,

mr. G.S. Reehuis
algemeen directeur/gemeentesecretaris

D.M.M.T. Prevoo
burgemeester



De raad van de gemeente Valkenburg aan de Geul,

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders de dato 13 juli 2021;

Gehoord de raadsadviescommissie Sociaal Domein de dato 20 september 2021.

B e s l u i t :

- In te stemmen met het Addendum Integraal Huisvestingsplan Basisonderwijs 2019.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 11 oktober 2021.

De raad voornoemd,

mr. J.W.L. Pluijmen,
griffier

D.M.M.T. Prevoo,
voorzitter