Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
	paraaf	

AMENDEMENT

Onderwerp: Modulaire bouw
Agendapunt: C.1 Vaststellen beleidsregels huisvesting buitenlandse werknemers
Ingediend door: C. Neefjes (PW2010)
Ondersteund door: T. Beuker (PvdA), R. Manshanden (GroenLinks), S. Zeilemaker (PWF)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 8 juli 2021;
Gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad gemeente Medemblik 2019,

Constaterende dat:

- Er altijd beweerd wordt dat huisvesting arbeidsmigranten tijdelijk is.
- Er altijd aangegeven wordt dat gebouwen t.b.v. huisvesting van arbeidsmigranten bij beëindigen agrarischbedrijf verwijderd moeten gaan worden.
- Er altijd aangegeven wordt dat deze vorm van huisvesting ook verwijderd wordt als betreffende bedrijf geen arbeidsmigranten meer in dienst heeft.

Overwegende dat:

- Het onmogelijk is appartementencomplexen e.d. bij agrarische bedrijven een andere bestemming te geven dan woonfuncties.
- Wonen bij dit type bedrijven niet passend is.
- Modulaire bouw duurzaam is en geschikt voor hergebruik.
- Men binnen deze gemeente een gedateerde en aftandse landbouwschuur slopen al kapitaalvernietiging vind en het dus niet logisch is te denken dat in de toekomst het slopen van huivestingsgebouwen opgelegd gaat worden.
- Dit ook voordeel bied aan de betreffende ondernemers, omdat bij beëindigen werkzaamheden arbeidsmigranten er geen kapitaalverlies optreed bij sanering huisvesting.

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

- De Beleidsregels huisvesting buitenlandse werknemers gemeente Medemblik vast te stellen met dien verstande dat als extra voorwaarde wordt opgenomen:
  - “(Nieuwe) Huisvesting arbeidsmigranten bij agrarische bedrijven wordt alleen toegestaan middels herbruikbare modulaire bouw”.
  - Bij begripsomschrijvingen toevoegen:
    “Modulaire bouw: Flexibel en demontabel bouwen waarbij afzonderlijke woonunits geschakeld en gestapeld kunnen worden gekoppeld.”
- De toelichting op het beleid hierop aan te passen.

Ingediend door:

.....
C. Neefjes
(PW2010)

Ondersteund door:

.....	.....	.....
T. Beuker	R. Manshanden	S. Zeilemaker
(PvdA)	(GroenLinks)	(PWF)