

From: Theo Buijsse <draaitb@hotmail.com>
Sent: zondag 12 december 2021 18:02:04
To: Bestuurssecretariaat gemeente Sluis
Cc: Sjaak Quaak; Leen en Willy Kamphuis; P van de Vijver; cdar@zeelandnet.nl;alcon@zeelandnet.nl; Frank Gijssel; xmarianned@live.nl; wiewaalaal@zeelandnet.nl; p.thomaes@planet.nl; dufosse@zeelandnet.nl; Scheppers Van Hal A.; mcarels@zeelandnet.nl; Robert Evers; markjoyce; liaflikweert@gmail.com; lucienvandenbroecke@gmail.com; Sjp_keijmel@hotmail.com; Eversdijk, R.; sluis@groenlinks.nl; Paul Claeijs
Subject: Huren en Draaibrug

Aan gemeentebestuur Sluis
en betrokkenen/belangstellenden

Er zijn drie soorten huizen: **woonhuizen**, **vakantiehuisen** en **tweede huizen**. Das in de gemeente Sluis prima te regelen en dat is ook nog eens heel makkelijk te controleren. En makkelijk belastingen innen. Goed controleren, opgelost. Het gaat jullie tenslotte om de centen. Weg met dat gedoe van verhuurperiodes!!

Maar helaas, als het makkelijk kan, kiezen jullie voor gedoe, tegen de nadrukkelijke wens van inwoners, vertegenwoordigd door stads en dorpsraden, maar jullie negeren die volledig, **“zetten ze te kakken”**. Zo verging het ook de Draaibruggeraat, keer op keer.

Krijgt die Draaibrugse huisjesmelker straks 9 gerenoveerde huisjes om als vakantiehuisje het jaar rond te verhuren? Heeft hij daarom, samen met de gemeente, de zaak zo lang gerokken, en nog. Vangt hij straks **per week** 700 euro huur en niet meer **per maand**? Hoeveel extra centen vangt de gemeente?

Morgen (maandag 13 dec.) staan verschillende brieven vanuit Draaibrug bij de ingekomen brieven. Plus vragen van raadsleden en antwoorden van het college.

En weer worden we daarin te kakken gezet, via de vragen/antwoorden dit keer:

- over de **informatie naar Draaibrug** toe, precies datgene wat jullie chronisch NIET voor elkaar krijgen. VELE keren is ons informatie beloofd, krijgen we vrijwel nooit. Wat is er terechtgekomen van de zoveelste **belofte in de bijlage**? Niets. En zo zijn constant toezeggingen gedaan en vrijwel nooit nagekomen.
- over het **opruimen van verwildeerde tuintjes**, noodzakelijk om ratten te bestrijden. Die buitenlandse eigenaar van vele huisjes is aangezegd ze op te ruimen, maar o jee, de arme man, met zijn vele panden in binnen- en buitenland, heeft geen geld om een kraantje te laten komen. En deze arme man wordt onmiddellijk door onze wethouder uit deze penibele situatie gered: hij mag wachten met opruimen totdat de verbouwing begint. En Draaibrug wordt weer te kakken gezet, die verbouwing begint op zijn vroegst **eind 2022**.

“Ze zijn er mee bezig”. En oei, er komt een SPOC (= aanspreekpunt, ik wist het ook niet). Heeft een SPOC eindelijk antwoorden op alle niet beantwoorde vragen? Zoals daar zijn: inzage in de renovatieplannen, zodat we op tijd weten of onze tramhuisjes tramhuisje blijven, het wachtlokaal wachtlokaal blijft (weden van niet!). Wanneer wordt de boel wind en waterdicht gemaakt? En die gevaarlijke boom omgezaagd. Mag meneer huisjesmelker daarvoor ook weer wachten tot de verbouwing?? Ik ga een spoc-lijstje maken, je weet maar nooit.

Voor Draaibrug ist allang 12 uur geweest. First things first, isnt niet ?

Groeten Theo B.