



**Gemeente
Rotterdam**

Stadsontwikkeling
Handhaving, Buitenruimte, Mobiliteit
Mr. Drs. V.P.G. Karremans

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam
Internet: www.rotterdam.nl

Van: M. den Heijer
Telefoon: 06 – 13167043
E-mail: bbo@rotterdam.nl

Ons kenmerk: M2211-985 - D2211-51012 -
22bo006465

Onderwerp: Afspraken BO MIRT 2022

Datum: B&W 8 november 2022

Aan de gemeenteraad

Waarom nu voorgelegd?

In onze brief met kenmerk M2209-7155 D2209-132795 22bo5596 d.d. 27 september 2022 hebben wij u geïnformeerd over het Presentatierapport beslisinformatie MIRT-Verkenning Oeververbindingen regio Rotterdam en de Rotterdamse inzet om te komen tot afspraken over een nieuwe multimodale brug voor Rotterdam. Zoals in deze brief beschreven is een nieuwe multimodale brug als onderdeel van een schaa sprong in het openbaar vervoer 'een investering in de bouw van nieuwe woningen, meer bewegingsvrijheid voor mensen in de Zuidelijke Randstad en in nieuwe verbindingen die daardoor ontstaan'; een nieuwe levenslijn.

Op 10 november jl. heeft het zogenaamde Bestuurlijk Overleg Meerjarenprogramma Infrastructuur, Ruimte en Transport (BO MIRT) plaatsgevonden voor Zuidwest Nederland. In het BO MIRT zijn, samen met de andere initiatiefnemers, te weten het ministerie van Infrastructuur & Waterstaat, het ministerie van Binnenlandse Zaken, de Metropoolregio Rotterdam Den Haag, provincie Zuid-Holland en gemeente Den Haag afspraken gemaakt over een schaa sprong in het openbaar vervoer voor de Zuidelijke Randstad in relatie tot de verstedelijkingsopgave in onze regio. Met deze brief informeren wij u over de uitkomsten van dit overleg en gaan we in op de verdere procedure.

Relatie met het coalitieakkoord/collegewerkprogramma/eerder aangenomen moties en gedane toezeggingen:

In de commissie MHEK van 12 oktober jl. en in de gemeenteraad van 20 oktober jl. heeft u gesproken over dit presentatierapport en de Rotterdamse inzet. Op basis van deze besprekingen hebben wij het BO-MIRT voorbereid.

Toelichting:

In onze brief van 27 september jl. schreven we dat we aan de vooravond van een grote beslissing voor Rotterdam, onze regio en Nederland staan. Meer dan 25 jaar na de opening van de Erasmusbrug kunnen we een nieuwe brug slaan tussen het hart van Rotterdam-



Zuid en de Randstad. Een unieke kans om onze inzet één stad op twee oevers verder te versterken. We zijn verheugd om u te kunnen melden dat we in het BO-MIRT van 10 november jl. de gewenste cofinanciering hebben toegezegd gekregen en steun van alle partners hebben gekregen voor de realisatie van een multimodale brug van Kralingse Zoom naar Zuidplein, een regulier station Stadionpark met als uitgangspunt zes Sprinters per uur en een hoogwaardige busverbinding van Centraal Station naar Zuidplein via de Maastunnel. Daarmee kunnen we nu door naar de planstudie van die project. De uitkomsten van dit overleg zijn verwoord in brief van 14 november 2022 aan de Tweede Kamer die als bijlage is bijgevoegd.

Deze schaa sprong is nodig om bestaande en nieuwe woningen te kunnen ontsluiten, werklocaties te verbinden en de regio duurzaam bereikbaar te houden. Het Rijk, de provincie Zuid-Holland, de metropoolregio Rotterdam Den Haag en meerdere gemeenten in Zuid-Holland hebben gezamenlijk besloten tot substantiële financiële reserveringen die gaan zorgen voor de verdere versterking van onze regio en voor nieuwe verbindingen voor onze bewoners. De gemaakte afspraken en financiële reserveringen illustreren de gezamenlijk ervaren urgentie op het gebied van verstedelijking en mobiliteit in onze regio en stad als ook het vertrouwen dat met een gezamenlijke investering en inzet kansen kunnen worden verzilverd.

Een nieuwe brug over de Nieuwe Maas is een van de belangrijke onderdelen van deze afspraken. Een nieuwe multimodale brug waarmee we zorgen voor goede groei van Rotterdam: de versterking van de stad op twee oevers, nieuwe woningen in het gebied Alexander-Zuidplein, de verdere ontwikkeling van Rotterdam-Zuid en de verbinding van de onderwijs- en kennisclusters op noord en zuid. Met de bestuurlijke afspraken over het voorkeursalternatief en de financiële reserveringen van Rijk en regio kunnen we na besluitvorming in uw gemeenteraad de planuitwerking oppakken.

Wat is er afgesproken voor de Zuidelijke Randstad?

In het BO MIRT van 10 november jl. hebben we afspraken gemaakt over de volgende investeringen:

- Voorkeursalternatief MIRT-verkenning oeververbindingen regio Rotterdam en start planuitwerking (zie verderop voor details)
- Start MIRT-verkenning impuls Oude Lijn (spoorlijn Leiden-Dordrecht)
- Impuls HOV-corridors Randstadrail/Metronet en Leiden-Zoetermeer
- Voorkeursalternatief MIRT verkenningen CID-Binckhorst en start planuitwerking

In het kader van de grootschalige NOVEX-woningbouwlocaties in de Zuidelijke Randstad leiden deze afspraken tot de realisatie van ca. 95.000 woningen en daarna tot ca. 50.000 woningen.

Deze afspraken betekenen een forse gezamenlijke investering in een schaa sprong ov en mobiliteitsmaatregelen voor ontsluiting van bestaande en nieuwe woningen. Dit betreft de grootschalige NOVEX-woningbouwlocaties in de Zuidelijke Randstad: ontwikkellocaties rond de Oude Lijn Leiden - Dordrecht, CID-Binckhorst in Den Haag en de Oostflank (A-Z) in Rotterdam. Het zijn investeringen die de afgelopen jaren gezamenlijk met het Rijk zijn voorbereid, zoals de MIRT-verkenning oeververbindingen regio Rotterdam.



We zijn verheugd dat we in dit BO-MIRT als Rijk en regio gezamenlijk de realisatie van deze schaalsprong dichterbij hebben kunnen brengen. Met de versterking van de Oude Lijn, de ruggengraat van het openbaar vervoer in Zuid-Holland, wordt voor vele bewoners van Zuid-Holland, waaronder Rotterdam met meerdere stations, zoals Blaak, Zuid, Stadionpark en Lombardijen, de bereikbaarheid van werklocaties en onderwijslocaties verbeterd.

Wat betekent dit voor Rotterdam?

Het totale afgesproken voorkeurspakket vanuit de MIRT-verkenning Oeververbindingen regio Rotterdam is conform de Rotterdamse inzet en bestaat uit:

- Een multimodale brugverbinding met een nieuwe hoogwaardige tramverbinding van Kralingse Zoom naar Zuidplein;
- Regulier station Stadionpark met als uitgangspunt zes Sprinters per uur;
- Hoogwaardige busverbinding van Centraal Station naar Zuidplein via de Maastunnel.

Aanvullend zijn afspraken gemaakt over maatregelen op de A16 en maatregelen op de Algeracorridor.

In relatie tot dit voorkeursalternatief zijn afspraken gemaakt over het realiseren van nieuwe woningen in de Oostflank van de Rotterdamse regio. In totaal gaat het om maximaal 35.000 woningen in de Oostflank (inclusief Rivium), waarvan ca. 19.000 woningen tot en met 2030 en ca. 16.000 woningen in de periode na 2030. Zoals bekend werken wij momenteel aan een ontwikkelvisie voor dit gebied van Alexander tot Zuidplein. Er is afgesproken om deze wederkerigheid planologisch te verankeren middels een herziening van de Rotterdamse omgevingsvisie.

Aanvullend op deze schaalsprong OV zijn in het BO-MIRT ook afspraken gemaakt over bijdragen vanuit het Rijk ten behoeve van kleine bereikbaarheids- en infrastructuurmaatregelen voor de versnelling van woningbouwlocaties op de korte termijn. We zijn verheugd te kunnen melden dat het Rijk middelen beschikbaar stelt voor investeringen in de bereikbaarheid van woningbouwlocaties in de Alexanderknoop, Merwe- en Vierhavens en Brainpark.

Hoe ziet het vervolgproces eruit?

Na deze besluitvorming in het BO-MIRT worden de rapportages van de MIRT-verkenning oeververbindingen regio Rotterdam definitief afgerond en gepubliceerd op de website oeververbindingen.nl.

De afspraken in het BO-MIRT zijn bestuurlijke afspraken onder voorbehoud van goedkeuring door de betrokken gemeenteraden en staten. Concreet betekent dit dat we in de eerste helft van 2023 de volgende besluitvorming richting uw raad voorbereiden (zie voor toelichting de volgende paragraaf):

- Planologische verankering middels een partiële herziening van de Rotterdamse Omgevingsvisie;
- Voorstel voor dekking van de financiële bijdrage van de gemeente Rotterdam.

Daarnaast moeten de afspraken worden uitgewerkt in de vorm van een bestuursovereenkomst tussen de betrokken partijen. Hierin maken we definitieve afspraken over o.a. voorkeursalternatief, uitgangspunten voor de planuitwerking, rollen in



de vervolgfase en risicoverdeling. Wij denken dat deze medio 2023 kan worden vastgesteld.

Na vaststelling van de bestuursovereenkomst én vaststelling van het voorkeursalternatief middels de herziening van de omgevingsvisie kan de planuitwerkingsfase starten. Een dergelijke planuitwerking kent meerdere momenten waarop besluitvorming plaatsvindt, onder andere over uitwerking van het ontwerp van het voorkeurspakket, een gedetailleerdere raming en de omgeving- en milieuaspecten. Na afronding van deze planuitwerking, naar verwachting circa vier jaar, vindt definitieve besluitvorming plaats en verankering in bestemmings-/omgevingsplan. Na afronding van deze planuitwerking kan de daadwerkelijke realisatie worden voorbereid.

Financiële en juridische consequenties/aspecten:

Juridisch

Zoals al eerder aangegeven hebben wij met de initiatiefnemers bij de start van de MIRT-verkenning afgesproken dat het voorkeursalternatief oeververbinding en OV planologisch wordt verankerd in de Rotterdamse omgevingsvisie. De MIRT-spelregels vragen om een planologisch planbesluit, waarover middels een zienswijzenprocedure kan worden besloten.

Wij verwachten begin 2023 als college een ontwerp-partiële herziening van deze omgevingsvisie te kunnen publiceren. Met deze publicatie starten we de zienswijzeprocedure. Belanghebbenden krijgen de mogelijkheid om, aanvullend op het participatieproces vanuit de MIRT-verkenning de afgelopen jaren, een zienswijze in te dienen.

Naar verwachting kan uw gemeenteraad in het tweede kwartaal van 2023 deze herziening van de omgevingsvisie vaststellen waarmee het voorkeursalternatief definitief wordt vastgesteld. In deze partiële herziening van de Rotterdamse omgevingsvisie betrekken we de uitwerking van de ontwikkelvisie voor het gebied A-Z (Oostflank Rotterdam) vanuit de integraliteit van verstedelijking en mobiliteit.

Financieel

In het BO-MIRT hebben Rijk en regio bekostigingsafspraken gemaakt over de reservering van middelen om de schaa sprong openbaar vervoer uit te kunnen werken. Voor het voorkeursalternatief oeververbinding Rotterdam reserveren Rijk en regio gezamenlijk €1.288 miljoen (prijspeil 1 januari 2022, incl. BTW), uitgaande van een multimodale brugverbinding en een hoogwaardige busverbinding via de Maastunnel. Station Stadionpark is onderdeel van de financiële reservering behorend bij de MIRT-verkenning Oude Lijn.

Het Rijk reserveert voor dit pakket van multimodale brugverbinding € 634 mln. (prijspeil 1 januari 2022, incl. BTW). De regio reserveert hiertoe € 654 mln. (prijspeil 1 januari 2022, incl. BTW), inclusief het eerder door de regio gereserveerde bedrag. Regionaal wordt ook een reservering gedaan ten behoeve van de start van de MIRT-verkenning Oude Lijn, waaronder station Stadionpark.



De totale reservering van de gemeente Rotterdam ten behoeve van dit voorkeursalternatief en station Stadionpark bedraagt € 454 miljoen euro (prijspeil 1 januari 2022, incl. BTW). Bij de start van de MIRT-verkenning in 2018 is een deel van deze reservering (161 mln., excl. BTW) al geregeld. Met de in dit BO-MIRT gemaakte bekostigingsafspraken zullen wij de aanvullende investeringsmiddelen voor de middellange termijn moeten dekken, rekening houdend met indexatie van een dergelijke investering op middellange termijn en de rentelasten die aan de investering zullen worden toegerekend (i.c. de bouwrente). Het college is van mening dat op middellange termijn voldoende investeringsruimte beschikbaar is om de Rotterdamse bijdrage te dekken én voldoende ruimte over te houden voor andere investeringen.

Parallel aan de voorbereiding van de partiële herziening van de omgevingsvisie, zal het college een concreet dekkingsvoorstel voorbereiden voor de Rotterdamse bijdrage, ter vaststelling door uw gemeenteraad. We verwachten dit voorstel in de eerste helft van 2023 aan u te kunnen voorleggen, rekening houdend met het proces van uitwerking van de bestuursovereenkomst met de andere initiatiefnemers.

Burgemeester en wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

V.J.M. Roozen

De burgemeester,

A. Aboutaleb

BIJLAGE:

- Brief TK
- Afspraken BO-MIRT 2022